



РЕСПУБЛИКА ТАДЖИКИСТАН
НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД
ТАДЖИКИСТАНА
(НСИФТ)

CASA-1000 ПРОЕКТ ПОДДЕРЖКИ СООБЩЕСТВ (ППС)

По подпроекту: CSP-2A-22/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 7 классов в среднем общеобразовательном учреждении №65, село Чинор, джамоата Ориён, город Гиссар».

«ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ И СОЦИАЛЬНУЮ СРЕДУ»
(ОВОСС)



Душанбе, 2022 год

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ.....	3
1. Введение.....	4
2. Цель подпроекта.....	5
3. Исходные Данные	6
ЧАСТЬ А: ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ И СТРОИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	7
ЧАСТЬ В: ИНФОРМАЦИЯ О МЕРАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗПАСНОСТИ	20
ЧАСТЬ С: МЕРЫ ПО СМЯГЧЕНИЮ	21
ЧАСТЬ D: ПЛАН ПО МОНИТОРИНГУ	36
Приложения:	
1. Подтверждающий документ – Решения председателя города.....	44
2. Контрольный перечень предварительной социальной проверки.....	45
3. Результаты предварительной проверки окружающей и социальной среды	47
4. Сертификат землепользователя	48
5. Протокол публичных консультаций	49
6. Фото публичных консультаций	51
7. Список публичных консультаций	52
8. Кодекс Этики (Образец)	54

ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ

CASA1000	Проект по передаче и торговле электроэнергией в Центральной Азии и Южной Азии
АСМ	Асбестосодержащий материал
БТ	ОАХК «Барки Точик»
ВБ	Всемирный Банк
ВОЗ	Всемирная Организация Здравоохранения
ГН	Гендерное Насилие
ГЭЭ	Государственная экологическая экспертиза
ИСУ	Информационная система управления
КООС	Комитет по охране окружающей среды
КРС	Консультант по развитию сообществ
ЛЗП	Люди, затронутые проектом
МАР	Международная ассоциация развития
МДТФ	Многосторонний донорский целевой фонд
МОН	Министерство Образования и Науки Республики Таджикистан
МОС	Механизм обратной связи
МРЖ	Механизм рассмотрения жалоб
МФ	Министерство финансов Республики Таджикистан
НСИФТ	Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистан
ОВОСС	Оценка воздействия на окружающую и социальную среду
ОПП	Основы политики переселения
ОРП	Операционное руководство проекта
ОФГ	Обсуждение в Фокус группе
ПВЗС	План Взаимодействия с Заинтересованными сторонами
ПДП	План действий по переселению
ПКД	Проектные комиссии джамоатов
ПКС	Проектный комитет села
ПОС	Партнер по проведению обучения и оказанию содействия
ППС	CASA-1000 Проект поддержки сообщества
ПУОСС	План управления окружающей и социальной средой
РДОССВ	Рамочный документ по охране окружающей среды и социальным вопросам
РИС	Развитие по инициативе сообществ
СИЗ	Средства Индивидуальной Защиты
ЦУП	Центр управления проектом НСИФТ
ЦУПЭС	Центр управления проектами по энергетическим секторам
ЭКО	Экологическая и социальная оценка
ЭСС	Экологические и социальные стандарты

1. Введение

Республика Таджикистан получила грант в размере 26 миллионов долларов США от Всемирного банка на покрытие расходов по проекту «CASA-1000 Проект поддержки сообществ» для Таджикистана, который реализуется Национальным социальным инвестиционным фондом Таджикистана (НСИФТ) и Государственным учреждением «Центром по управлению проектами в энергетическом секторе» (ЦУПЭС).

Цель CASA-1000 Проект поддержки сообществ (ППС) в Таджикистане состоит в том, чтобы повысить качество и доступ к энергетическим, социальным и экономическим инфраструктурным услугам, а также внести вклад в укрепление местного управления в сообществах на территории проекта.



ППС будет внедряться в 65 селах вдоль Коридора воздействия CASA-1000 в Таджикистане определяемого как 1,5 км по обе стороны от Линии электропередачи (ЛЭП) CASA-1000, то есть от Согдийской области на севере до Хатлонской области на юге и охватывает 13 городов и районов, 24 джамоатов, в том числе городов Турсунзода, Гиссар, Левакант и районов Спитамен, Шахринав, Рудаки, Хуросон, Абдурахмони Джоми, Вахш, Кушониён, Джалолитдини Балхи, Джайхун.

Кроме того, ППС окажет поддержку целевым приграничным джамоатам в городе Исфара Согдийской области, охватываемый 50 махаллей объединённые в 11 групп в джамоатах Ворух и Чоркух города Исфара.

«CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) состоит из четырех взаимосвязанных компонентов.

Компонент 2 проекта направлен на финансирования социально-экономической инфраструктуры на местном уровне, которые направлены на решение приоритетных задач, определенных в ходе оценки потребности сёл коридора воздействия (КВ) и приграничных сёл джамоата Ворух и Чоркух города

Исфары (ПР) с участием самих жителей и процесса принятия решений на основе широкого участия населения, то есть методом РИС (Развития по инициативе сообществ).

Исполнительным агентством второго, третьего и четвёртого компонентов «CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) является Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистана (НСИФТ).

2. Цель подпроекта

Цель реализации подпроекта CSP-2A-22/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 7 классов в среднем общеобразовательном учреждении №65, село Чинор, джамоата Ориён, город Гиссар».

В связи с этим, отбор подпроекта CSP-2A-22/1 для реализации было со стороны самих жителей села Чинор, на основе проведённых исследований в Фокус группах 12 июня 2021 года и как первостепенным приоритетом на общем собрании села, в котором также принимали решения пожелые, инвалиды, женщины, преприниматели и молодёж. Необходимо отметить, что строительство нового учебного корпуса в селе Чинор, является интересами женщин, так как воспитание детей в основном возложено на женщин.

Разработки «Плана по управлению окружающей и социальной средой» (ПУОСС) в рамках реализации подпроекта CSP-2A-22/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 7 классов в среднем общеобразовательном учреждении №65, село Чинор, джамоата Ориён, город Гиссар» заключается в том, чтобы избежать, свести к минимуму или смягчить потенциальные негативные воздействия на окружающую среду и социальные последствия, вызванные в результате строительства нового учебного корпуса.

Разработанный ПУОСС позволит обеспечить проведение надлежащей оценки разработанного подпроекта CSP-2A-22/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 7 классов в среднем общеобразовательном учреждении №65, село Чинор, джамоата Ориён, город Гиссар» с экологической и социальной точек зрения и на предмет их соответствия утвержденным Всемирным Банком экологическим и социальным требованиям, а также законам и нормативно-правовым актам Республики Таджикистан в сфере охраны окружающей среды и социальных вопросов, с целью достаточного смягчения каких-либо остаточных и/или неизбежных воздействий.

Кроме того, в нем содержатся рекомендации по проведению экологического и социального мониторинга и подготовке соответствующей отчетности. Цель этого плана заключается в том, что он будет применяться в качестве руководящих принципов для подрядчика выполняемых строительных работ и является неотъемлемой частью тендерной документации для отбора подрядной организации в рамках подпроектов, финансируемых Всемирным Банком «CASA-1000 Проект поддержки сообществ».

3. Исходные данные



Фото участка выбранного для реализации подпроекта CSP-2A-22/1

Территория, которое было выбрано для реализации подпроекта CSP-2A-22/1, находится в селе Чинор на свободном участке средней школы №65. Рельеф выбранного участка ровный, по близости никаких спец. объектов не находятся. Ранее на данном участке потопления и эрозии земли не наблюдалось, на фотографиях показаны виды типичного рельефа и ландшафт этого участка. В 5-и метрах от участка строительства находится здание школы, 10-и метрах жилые дома местных сообществ.



Фото участка выбранного для реализации подпроекта CSP-2A-22/1

Данный участок, где будет проводиться реализация проекта, не оказывает воздействие на транспортную и коммунальную инфраструктуру. В целом, геология территории подходит для строительства нового учебного корпуса. После прохождения экологической и Государственной экспертизы ПСД по строительству дополнительного учебного корпуса в селе Чинор, начнётся процедуры по проведению тендера для отбора Подрядной организации.

Более подробная информация относительно данного раздела изложена в Части С: Меры по смягчению рисков.

ЧАСТЬ А: ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ И СТРОИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

1А. Институциональные и административные данные.			
Страна	Таджикистан		
Название Проекта	«CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) в Таджикистане. CSP-2A-22/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 7 классов в среднем общеобразовательном учреждении №65, село Чинор, джамоата Ориён, город Гиссар».		
Исполнитель Проекта	Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистана (НСИФТ).		
Охват проекта и проектной деятельности	«CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) охватывает сёла расположенные вдоль Коридора воздействия CASA-1000. Проект охватывает население села Чинор и территорию школы данного села.		
Сфера деятельности участка/объекта	Подпроект CSP-2A-22/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 7 классов в среднем общеобразовательном учреждении №65, село Чинор, джамоата Ориён, город Гиссар». В рамках реализации подпроекта CSP-2A-22/1 предусмотрено строительства 2-х этажного учебного корпуса в селе Чинор которое включает: <ul style="list-style-type: none"> • ограждение территории проведения работ, • обустроить места для приёма пищи, отдыха и для общих санитарно-гигиенических нужд (раздевалка, туалет, душевая). • подготовка площадок для складирования стройматериалов. • строительства нового здания. • монтаж дверных и оконных проемов. • отделочные работы. • монтажные работы по прокладке кабеля и труб. • площадка для сбора строительного мусора и не поврежденных материалов. • Вывоз мусора и благоустройство территории. 		
Институциональные механизмы (имя и контактные данные)	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> Заказчик НСИФТ: Координатор ППС: Нажмиддинов М. Maruf-a-n@mail.ru </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> Надзор за экологическими и социальными рисками (НСИФТ) Главный специалист по экологическим и социальным мерам безопасности НСИФТ в городе Душанбе: </td> </tr> </table>	Заказчик НСИФТ: Координатор ППС: Нажмиддинов М. Maruf-a-n@mail.ru	Надзор за экологическими и социальными рисками (НСИФТ) Главный специалист по экологическим и социальным мерам безопасности НСИФТ в городе Душанбе:
Заказчик НСИФТ: Координатор ППС: Нажмиддинов М. Maruf-a-n@mail.ru	Надзор за экологическими и социальными рисками (НСИФТ) Главный специалист по экологическим и социальным мерам безопасности НСИФТ в городе Душанбе:		

		Насирджанов Фарход Эл. почта: nfarik1611@gmail.com Моб. тел: +992-985-98-85-88	
Механизмы реализации (имя и контактные данные)		Подрядчик: (подлежит к определению)	Государственный надзор

2А. Описание строительного участка

Название участка (подпроект)	CSP-2А-22/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 7 классов в среднем общеобразовательном учреждении №65, село Чинор, джамоата Ориён, город Гиссар».
Описание местоположения объекта, включая приложение с картой объекта	<p>Адрес: Республика Таджикистан, Районы республиканского подчинения, город Гиссар, джамоат Ориён, село Чинор, среднее общеобразовательное учреждение №65.</p>  <p><i>Карта участка подпроекта CSP-2А-22/1(красный свет)</i></p> <p>Новый учебный корпус будет находиться в севере от основного здания, юго-восточной части села Чинор (координаты его расположения 38°22'02,52"N 68°28'58,49"E).</p> <p>Новый учебный корпус, расположен на свободном участке средней школы №65. Рядом с предполагаемым объектом находится данная школа. Расстояние от границы строительного участка до средней школы составляет более 5м и до орошаемых земель около 10м, до жилых домов более 10м.</p>
Кому принадлежит земля?	Земля в Республике Таджикистан является исключительно собственностью государства, и государство гарантирует эффективное её использования в интересах народа. Землепользователем на момент реализации проекта является министерство

<p>Кто использует землю (формально / неформально)?</p>	<p>образования.</p> <p>Используемая земля под строительство дополнительного учебного корпуса имеет Сертификат землепользователя на 6855,0 кв.м, выданное со стороны Государственный орган по управлению земельными ресурсами Республики Таджикистан на основании решения председателя г. Гиссар 29 июня 2010 года №988 Степен А №0280795, из них 966,80 кв.м отведено под строительство здания СШ №65.</p>																																	
<p>Описание вопросов географического, физического, биологического, геологического, гидрографического и социально-экономического характера</p>	<p><i>Географическое описание:</i> дополнительный учебный корпус будет строено в северо-восточной части села Чинор, которое расположено в северной части города Гиссар, 48 км к востоку от города Душанбе.</p> <p>Население села Чинор 2342 человек, что в совокупности составляет 306 хозяйств.</p> <p>Здание СШ №65 было построено в селе Чинор в 1961 году для 470 ученических мест. Данное время в СШ №65 обучаются 552 учеников, из них 263 мальчиков и 289 девочек.</p> <p>Климат города Гиссар считается одним из самых благоприятных мест для выращивания сельхоз-культур</p> <p>Основным генератором города, района и даже страны является металлургический алюминиевый завод «Талко»,</p> <p><i>Таблица 1. Основные характеристики климата в восточной части Районы Регионального подчинения (зона, в которую входит город Гиссар)</i></p> <table border="1" data-bbox="616 1301 1525 2074"> <tr> <td rowspan="4">Температура окружающей среды (на открытом воздухе)</td> <td>Минимум:</td> <td>-10°C и более</td> </tr> <tr> <td>Максимум:</td> <td>+43°C и более</td> </tr> <tr> <td>Среднее дневное значение:</td> <td>+22°C и более в июле</td> </tr> <tr> <td>Среднегодовое значение:</td> <td>+22-8° C</td> </tr> <tr> <td>Относительная влажность</td> <td colspan="2">январь - 70%, июль - 30%, очень засушливо</td> </tr> <tr> <td>Среднегодовое количество осадков:</td> <td colspan="2">410 мм.</td> </tr> <tr> <td>Количество дней с дождевым туманом:</td> <td colspan="2">Около 73 дней</td> </tr> <tr> <td>Максимальная солнечная радиация:</td> <td colspan="2">От 2,800 до 3,000 часов и более</td> </tr> <tr> <td>Максимальна температура почвы:</td> <td colspan="2">Более 36° C</td> </tr> <tr> <td>Приземная температура</td> <td colspan="2">От 32°C до 36°C и может быть больше (июль).</td> </tr> <tr> <td>Высота (метров над уровнем моря):</td> <td colspan="2">До 1000 метров</td> </tr> <tr> <td>Скорость ветра:</td> <td colspan="2">До 2,1 м/сек.</td> </tr> </table>	Температура окружающей среды (на открытом воздухе)	Минимум:	-10°C и более	Максимум:	+43°C и более	Среднее дневное значение:	+22°C и более в июле	Среднегодовое значение:	+22-8° C	Относительная влажность	январь - 70%, июль - 30%, очень засушливо		Среднегодовое количество осадков:	410 мм.		Количество дней с дождевым туманом:	Около 73 дней		Максимальная солнечная радиация:	От 2,800 до 3,000 часов и более		Максимальна температура почвы:	Более 36° C		Приземная температура	От 32°C до 36°C и может быть больше (июль).		Высота (метров над уровнем моря):	До 1000 метров		Скорость ветра:	До 2,1 м/сек.	
Температура окружающей среды (на открытом воздухе)	Минимум:		-10°C и более																															
	Максимум:		+43°C и более																															
	Среднее дневное значение:		+22°C и более в июле																															
	Среднегодовое значение:	+22-8° C																																
Относительная влажность	январь - 70%, июль - 30%, очень засушливо																																	
Среднегодовое количество осадков:	410 мм.																																	
Количество дней с дождевым туманом:	Около 73 дней																																	
Максимальная солнечная радиация:	От 2,800 до 3,000 часов и более																																	
Максимальна температура почвы:	Более 36° C																																	
Приземная температура	От 32°C до 36°C и может быть больше (июль).																																	
Высота (метров над уровнем моря):	До 1000 метров																																	
Скорость ветра:	До 2,1 м/сек.																																	

Зимние периоды в Гиссарском районе не продолжительные и мягкие осадки. Температуры в январе в среднем днем +3+5°С градусов а ночью -3°С. Сильных температурных скачков в холодный период не наблюдается. В крайне редких случаях возможны понижения температур до -25°С. На равнинах снежный покров практически отсутствует, даже в предгорной части района зимние температуры редко опускаются ниже -7°С градусов. Весна с обилием солнечных дней быстро поднимает температуры до летних значений, несмотря на преобладание малооблачной погоды, весенний период является самым богатым на атмосферные осадки. Лето в районе по многолетним наблюдениям, жаркое и на довольно продолжительных отрезках засушливое. Июльские показания термометров в среднем достигают +35°С, в полуденные часы воздух способен прогреваться и до +44°С. Прогноз погоды летом обычно сухое без осадков, но иногда несколько раз может осадки как град и сильный шквалистый ветер с пыльной бурей. Основная доля летних дождей и гроз приходится на июнь месяц. Осень радуется относительно прохладной, но в тоже время сухой и ясной погодой. Всего за календарный год на территорию района выпадает от 270 до 370 мм осадков. Основным дождливым периодом считается март по май месяц.

В городе Гиссаре самый холодный месяц - январь, со средней максимальной температурой 10 °С и средней минимальной температурой -5 °С. Самый теплый месяц - июль, со средней максимальной температурой 34 °С. Количество выпадающих осадков больше, чем в других областях страны, и осадки выпадают в основном с октября до мая месяца и самым обильными являются март и апрель. В год в Гиссаре выпадает до 10мм осадок. Через район протекает 2 реки Хонако и Большой Гиссарский канал.

Реализуемый подпроект CSP-2A-22/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 7 классов в среднем общеобразовательном учреждении №65, село Чинор, джамоата Ориён, город Гиссар» входит в зону 9-балльной сейсмичности, которая считается зоной повышенного риска землетрясений наибольшей интенсивности Республики Таджикистан.

Характеристика района строительства:

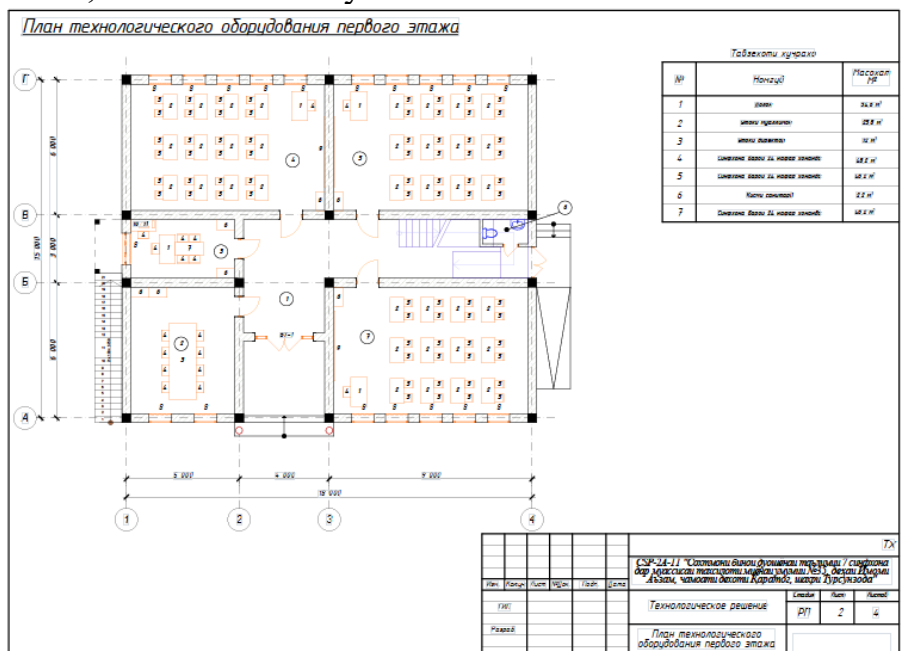
1. Климатический подрайон - (IVА);
2. Сейсмичность района строительства - (9 баллов);
3. Расчётная зимняя t° наружного воздуха - (-13,5 $^{\circ}$ C);
4. Нормативная снеговая нагрузка - (70 кг/м²);
5. Нормативное ветровое давление - (38 кгс/м²)

Физическое описание: в рамках реализации подпроекта CSP-2А-22/1, на свободном участке средней школы №65 села Чинор предусмотрено строительства нового учебного корпуса.

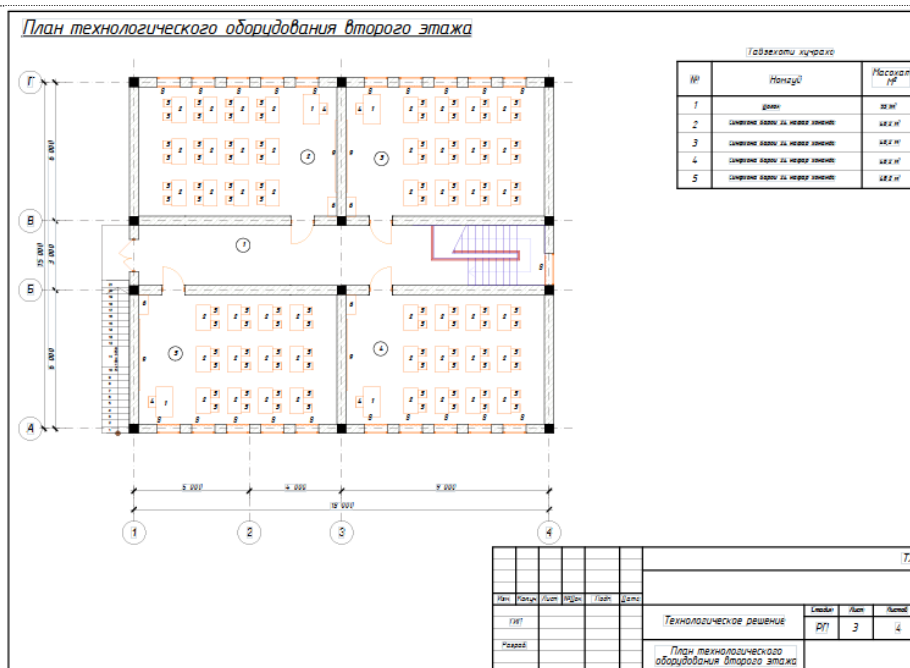


Эскиз: Главный фасад учебного корпуса

Строительство учебного корпуса в селе Чинор, который был выбран в рамках подпроекта ППС, будет состояться из одного 2-х этажного здания, на первом этаже здания находятся кабинет директора и 3 учебных класса, на 2-м этаже 4 учебных класса.



План 1-го этажа учебного корпуса в селе Чинор



План 2-го этажа учебного корпуса в селе Чинор

Технико-экономические показатели здания учебного корпуса:

- ✓ Площадь застройки – 283,36 м²;
- ✓ Общая площадь – 566,7 м²;
- ✓ Полезная площадь – 447,9 м² ;
- ✓ Строительный объём – 1983,5 м³.

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями главы МКС РТ “Сейсмостойкость строительства. Нормы проектирования”. Монолитные железобетонный каркас и его элементы рассчитаны и законструированы с учётом воздействия горизонтальной сейсмической силы. Кирпичные стены усилены монолитными сердечниками и сварными сетками.

Конструктивные решения:

1. Фундаменты-монолитные, ленточные из бетона кл.В15
2. Стены-из кирпича М75 на растворе М50 толщ. В=400мм
3. Колонны монолитный железобетонный из бетона кл.В20
4. Ригель- монолитный железобетонный из бетона кл.В20
5. Перекрытия- многоярусные железобетонные плиты
6. Кровля- чердачная на деревянной конструкции, покрытия из крашенных металлочерепиц.

В рамках реализации подпроекта CSP-2А-22/1 также предусмотрено кроме строительство учебного корпуса, котельная, септик, водонапорная башня, туалет и склад для хранения твёрдого топлива (уголь, дрова), пожарный водозабор, футбольная площадка и благоустройство территории.

Техническое решение

Водоснабжение – Источником водоснабжения данного объекта является существующий трубопровод, путём

закачки из трубопровода в водонапорную башню объёмом 3м³ для эффективной подачи воды. Внутренняя сеть водопровода монтируется из полипропиленовых труб с наружным диаметром 20 мм.

Горячее водоснабжение - для горячего водоснабжения детского сада используются электроводонагреватели. Для внутреннего горячего водоснабжения предусмотрено использования труб ПВХ D=20мм.

Бытовая канализация - Система бытовой канализации предусматривается для отвода стоков от санитарных приборов в герметичный септик, из которого по мере накопления вывозятся на ближайшие очистные сооружения. Внутренняя сеть канализации монтируется из полиэтиленовых канализационных труб диаметрами 50-110 мм. Все санитарно-технические приборы снабжаются сифонами. Вытяжная часть канализационных стояков выводится выше кровли.

Вентиляция - в здании принята приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением. При монтаже воздуховодов используется листовая оцинкованная сталь толщиной 5мм.

Пожарный водозабор – в качестве мер пожарной безопасности предусмотрено установка пожарной сигнализации, резервуар объёмом 25м³. Резервуар наполняется водопроводом, дождевым и естественным путем, так как расположен ниже уровня трубопровода села.

Так же для пожарной безопасности предусмотрен пожарный щит. В стандартную комплектацию пожарного щита входит: Штыковая и совковая лопаты, противопожарный топор, конусное ведро, пожарный лом, багор, переносные огнетушители, ящик с песком

Система отопления помещений – для отопления помещений учебного корпуса предусмотрено установка биметаллических радиаторов водяного отопления. Подача теплоносителя предусмотрено из котельной путём установки трубопровода из труб ПВХ d=25мм – d=60мм.

Котельное помещение будет располагаться с северной (правой стороны) части основного здания на удалении около 12м. Длина трубы дымохода превышает высоту верхней кромки окна 2-го этажа учебного корпуса на 4,02м, высота верхней кромки окон 2-го этажа 6.08м,

Чертёж: Генеральный план (ГП).

1. Учебный корпус на 7 классов
2. Площадка для проведения линейки
3. Котельная
4. Хозсарай
5. Противопожарный резервуар
6. Дворовая уборная на 6 очков
7. Дворовая уборная
8. Здание СШ №65
9. Существующие здания и сооружения
10. Септик
11. Водонапорная башня

Продолжительность строительство по подпроекту CSP-2А-22/1 предусмотрено 1 год.

Биологическое описание: Биологическая среда города Гиссар с удивительным многообразием фауны и флоры находятся за пределами зоны проектного воздействия. Также на территории района имеется :

Общая площадь земли (га)	121 939
Орошаемые земли (га)	15 124
Богарные земли (га)	106 808
Пахотные земли (га)	17 767
Сады (га)	980
Виноградники (га)	2350
Тутовники (га)	189
Луга (га)	0
Цитрусы (га)	50
Площадь под саженцев (га)	7
Заброшенные (га)	7
Пастбища (га)	38 183
Сельскохозяйственные угодий	74 389
Зданий	691
Дехканские хозяйства (вид колхоза)	989

Геологическое описание: рельеф выбранного участка ровный. Ранее на данном участке потопления и эрозии земли не наблюдалось, на фотографиях в (пункте 3 исходные данные) показаны виды типичного рельефа и ландшафт этого участка. В целом, геология территории подходит для строительства учебного корпуса.

Гидрографическое описание: для орошаемых земель

	<p>используется вода реки Хонако и Большого Гиссарского канала, также для обеспечения населения данного села питьевой водой используется артезианская вода (скважина) которое распределено по всему селу путем трубопроводов. Водоснабжение для школы не оказывает отрицательного воздействия на водоснабжение близлежащего сообщества. Водных ресурсов для обеспечения школы, жителей села и других учреждений, в общем достаточно.</p> <p><i>Социально-экономическое описание:</i> Гиссар расположен в западной части республики и Гиссарской долины, в центре бывшего Гиссарского района, на 20 км западнее Душанбе и в 30 км от международного аэропорта города Душанбе. Площадь 9,6 км.2 Районным центром является город Гиссар, а также имеется 10 сельских джамоатов, в которых входят 98 сёл. Общее количество населения города, включая сёл составляет более 28700 людей, из них 83% проживают в сельской местности. Из общего количества населения, около 20% составляют молодые люди в возрасте от 15 до 30 лет. Основная часть населения занята в сельском хозяйстве.</p> <p>Источником дохода населения района является земледелие, животноводство (Гиссар знаменит своей гиссарской породой овец. «Гиссарский баран» (<i>тадж. гӯсфанди ҳисорӣ</i>) — один из видов породы овец мясо-курдючного направления, являющийся самым крупным среди всех культурных пород овец (баранов). Порода распространена в Средней Азии, в основном в Таджикистане. Название баран получил от Гиссарского хребта, который находится в западной части Таджикистана в горной системе), садоводство, трудовая миграция, малый бизнес и работа в государственных учреждениях.</p>
<p>Месторасположение и расстояние от пункта материального снабжения, особенно, агрегатов, воды, камней?</p>	<p>Строительные материалы: цемент, жженный кирпич, пило/материалы, кровельные материалы, а также необходимые материалы будут доставлены из города Гиссар на расстояние 12 км. Инертные материалы (песок, щебень) на объект CSP-2A-22/1 будут поставляться поблизости от действующего карьера города Гиссара.</p>
<p>Законодательство</p>	

Уточнить национальное и местное законодательство и разрешения, которые применяются к проектной деятельности

Перечень национальных законов и нормативов

Таблица 1

Название правового документа	Отраслевое Министерство /ведомство, ответственное за реализацию и контроль за исполнением
Закон РТ «Об охране окружающей среды» 2011 (2017)	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «Об экологическом мониторинге» 2011 (2014)	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «Об экологическом образовании населения» 2010	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «О государственной экологической экспертизе» 2012	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «Об отходах производства и потребления» 2002 (2011)	ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство»
Постановление № 800 касательно загрязнения почвы и атмосферы выбросами	Комитет защиты окружающей среды РТ

Перечень международных соглашений и конвенций, ратифицированных Таджикистаном

Таблица 2

Базельская конвенция о контроле трансграничной перевозкой опасных отходов и их удалением (2016)
Конвенция об охране нематериального культурного наследия (2006)
Конвенция о ликвидации всех форм дискриминации в отношении женщин
Конвенция об инспекции труда (2009)
Конвенция ООН о правах ребенка (1993)

Экологические и социальные требования ВБ:

Таблица 3

ОП/БП 4.00	Пилотное применение национальной системы Заёмщика для обеспечения экологической и социальной безопасности в проектах Всемирного банка
ОП/БП 4.01	Экологическая оценка
Руководящие принципы ГВБ по охране окружающей среды и технике безопасности (ГБОС) (Общие руководящие принципы ГБОС): (a) ГБОС 2.5 – Биологические опасности; (b) ГБОС 2.7 – Средства индивидуальной защиты (СИЗ); (c) ГБОС 3.5 – Перевозка опасных материалов;	

Перечень строительных норм и правил Республики Таджикистан

Таблица 4

	СНиП РТ 11-01-2005 «Состав и порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»
	СНиП РТ 12-06-2020 «Технический надзор в строительстве»
	СНиП РТ 03.01.04-01 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»
Публичные консультации	
Уточнить, когда/где проводятся общественные консультации	Общественная консультация по подпроекту CSP-2А-22/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 7 классов в среднем общеобразовательном учреждении №65, село Чинор, джамоата Ориён, город Гиссар» был проведен 5 августа 2022 года в селе Чинор, на территории средней школы №65 со стороны специалистов центрального офиса НСИФТ. В консультации участвовали жители, и преподаватели данного села их количество составлял 26 человек, из них 8 женщин. Относительно Плана управления окружающей и социальной средой (ПУОСС) для подпроекта CSP-2А-22/1 со стороны сообщества предложений и комментарии не поступило. Протокол, сертификат землепользователя, фото и список участников общественных консультаций прилагается в данном документе (Приложения).
Развитие институционального потенциала	
Ожидается ли развитие потенциала?	Посредством НСИФТ будет организована программа обучения для развития и расширения профессиональных навыков и потенциала по вопросам управления охраной окружающей среды и социальным вопросам. Это обучение укрепит потенциал НСИФТ и КООС (Комитета по охране окружающей среды при Правительстве Республики Таджикистан) на районном уровне путем предоставления специализированных инструкций по проведению экологических оценок, а также по управлению и мониторингу вопросов, связанных с защитными мерами. В рамках программы будет также оказана поддержка в деле проведения информационно-разъяснительной работы и консультаций с местными властями и бенефициарами подпроектов в целевых территориях для поощрения принципа «местной собственности». В рамках данной деятельности будет предусматриваться проведение адресной информационно-просветительской работы и подготовки в учебных лагерях (т.е. базовой краткосрочной подготовки) для уязвимых молодых мужчин и женщин, а также услуг по поддержке

	<p>жизнедеятельности (т.е. обучение предпринимательскому мышлению, анализу местного рынка, основам бухгалтерского учета, поддержка в подготовке бизнес-планов, последующее наставничество и обучение методам включения деятельности по смягчению последствий изменения климата в деятельности по обеспечению средств к существованию). НСИФТ будет нести ответственность за проведение данного тренинга; Перспективной молодежи будут предоставлены инструменты и оборудование в натуральной форме для облегчения ее доступа к небольшому капиталу в натуральном виде.</p> <p>Программа обучения будет проводиться специалистами управления ООС района и специалистами НСИФТ.</p> <p>В Общественных консультациях будут участвовать руководители джамоата, директор школы, учителя и активные жители села.</p>																									
<p>Информация о повышении потенциала (тренингах)</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="608 913 799 972">Тематика тренинга(модуль)</th> <th data-bbox="799 913 983 972">Кто проводит</th> <th data-bbox="983 913 1166 972">Для кого проводит</th> <th data-bbox="1166 913 1358 972">Ожидаемые результаты</th> <th data-bbox="1358 913 1544 972">Сроки (примерно)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="608 972 799 1030">1.Меры безопасности</td> <td data-bbox="799 972 983 1030">ПОС</td> <td data-bbox="983 972 1166 1030">ПКД, ПКС, предст-ли общ.</td> <td data-bbox="1166 972 1358 1030">Осведомлён-сть и участие сообщ</td> <td data-bbox="1358 972 1544 1030">До начала строительства</td> </tr> <tr> <td data-bbox="608 1030 799 1111">2.Эксплуатация и техническое обслуживание</td> <td data-bbox="799 1030 983 1111">ПОС</td> <td data-bbox="983 1030 1166 1111">ПКД, ПКС, предст-ли общ.</td> <td data-bbox="1166 1030 1358 1111">Осведомлён-сть и участие сообщ</td> <td data-bbox="1358 1030 1544 1111">До начала стр. и на этапе строит.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="608 1111 799 1169">3.Вопросы по эк.соц. безопасн</td> <td data-bbox="799 1111 983 1169">Специалист НСИФТ</td> <td data-bbox="983 1111 1166 1169">ПКД, ПКС, предст-ли общ.</td> <td data-bbox="1166 1111 1358 1169">Осведомлён-сть и участие сообщ</td> <td data-bbox="1358 1111 1544 1169">До начала стр. и на этапе строит.</td> </tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="608 1169 1544 1238"> <p>Примечание: ПОС-Партнёры по обучению и содействию. (Бюджет-Оплата по контракту) Специалист НСИФТ (Бюджет-оклад по контракту)</p> </td> </tr> </tbody> </table>	Тематика тренинга(модуль)	Кто проводит	Для кого проводит	Ожидаемые результаты	Сроки (примерно)	1.Меры безопасности	ПОС	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлён-сть и участие сообщ	До начала строительства	2.Эксплуатация и техническое обслуживание	ПОС	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлён-сть и участие сообщ	До начала стр. и на этапе строит.	3.Вопросы по эк.соц. безопасн	Специалист НСИФТ	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлён-сть и участие сообщ	До начала стр. и на этапе строит.	<p>Примечание: ПОС-Партнёры по обучению и содействию. (Бюджет-Оплата по контракту) Специалист НСИФТ (Бюджет-оклад по контракту)</p>				
Тематика тренинга(модуль)	Кто проводит	Для кого проводит	Ожидаемые результаты	Сроки (примерно)																						
1.Меры безопасности	ПОС	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлён-сть и участие сообщ	До начала строительства																						
2.Эксплуатация и техническое обслуживание	ПОС	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлён-сть и участие сообщ	До начала стр. и на этапе строит.																						
3.Вопросы по эк.соц. безопасн	Специалист НСИФТ	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлён-сть и участие сообщ	До начала стр. и на этапе строит.																						
<p>Примечание: ПОС-Партнёры по обучению и содействию. (Бюджет-Оплата по контракту) Специалист НСИФТ (Бюджет-оклад по контракту)</p>																										
<p>Какие политики ВБ применимы к проекту/подпроекту?</p>	<p>К проекту поддержки сообщества применимы следующие политики всемирного банка:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ОР 4.01 Экологическая оценка – в качестве основной • ОР 7.50 Международные воды – как дополнительная. <p>Непосредственно к подпроекту CSP-2A-22/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 7 классов в среднем общеобразовательном учреждении №65, село Чинор, джамоата Ориён, город Гиссар»:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ОР 4.01 Экологическая оценка – в качестве основной 																									

ЧАСТЬ В: ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ И СОЦИАЛЬНЫХ АСПЕКТАХ

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ/СОЦИАЛЬНЫЙ СКРИНИНГ			
Деятельность/вопрос		Статус	Иницируемые действия
A	Ремонтно-восстановительные работы или капитальный ремонт зданий	Нет	Ремонтно-восстановительные работы или капитальный ремонт зданий не планируется
	Строительство новых небольших объектов	Да	Подрядчику необходимо следовать действиям, предусмотренным в Разделе А ниже
B	Индивидуальная система отвода сточных вод с объекта	Да	Отвод сточных вод в рамках реализации подпроекта CSP-2A-22/1 является централизованным в Разделе В ниже
C	Исторические здания и районы	Нет	Исторические здания отсутствуют
D	Отвод земельных участков	Да	Отвод земель в рамках реализации подпроекта CSP-2A-22/1 предусмотрен в Разделе D ниже
E	Опасные или токсичные материалы	Нет	Подрядчику при необходимости следовать мерам, описанным в Разделе E ниже
F	Безопасность движения транспорта и пешеходов	Да	Строительные работы будут проводиться на выделенном свободном участке СШ№65, что не повлияет на безопасность движения транспорта и пешеходов в Разделе F ниже .
G	Управление социальными рисками	Да	Подрядчику необходимо следовать Разделу G ниже

ЧАСТЬ С: МЕРЫ ПО СМЯГЧЕНИЮ РИСКОВ

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	ПАРАМЕТР	КОНТРОЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МЕР ПО СМЯГЧЕНИЮ РИСКОВ	ОТВЕТСТВЕННЫЕ СТОРОНЫ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ МЕР
0. Общие условия	Информирование и безопасность работников на объекте	Разработать информационные плакаты или стенды о предстоящих работах и разместить их в местах проведения работ.	Подрядная организация
		Уведомлять общественность о проведении работ посредством размещения надлежащих оповещений в СМИ и (или) размещения объявлений в местах общего доступа (в том числе, на участке работ).	НСИФТ
		Перед началом работ подрядчик должен получить все требуемые законодательством разрешения на выполнение ремонтных работ.	Подрядная организация Технадзор
		Перед началом работ предоставить возможность Подрядчику ознакомиться с требованиями по соблюдению дисциплины и техники безопасности при проведении ремонтных работ. Получить от Подрядчика официальное подтверждение о соблюдении требований техники безопасности и дисциплины при проведении ремонтных работ.	НСИФТ Технадзор
		Перед началом работ уведомить Подрядчика о недопущении негативных мер воздействия или, при невозможности полного недопущения - сведение к минимуму негативного воздействия на местных жителей и природную среду.	НСИФТ

		Обеспечить соответствие индивидуальных средств защиты рабочим нормам передовой международной практики (использование защитных касок и, по необходимости, защитных масок, защитных очков, страховочных ремней безопасности и защитной обуви).	Подрядная организация
		Подрядчику необходимо перед началом работ обустроить места для приёма пищи, отдыха и для общих санитарно-гигиенических нужд (раздевалка, туалет, душевая).	Подрядная организация
		Разместить на объекте (строительной площадке) соответствующие указатели, информирующие рабочих об основных правилах и нормах, которые следует соблюдать.	Подрядная организация
		Для работы на объекте сотрудники Подрядчика должны пройти медосмотр и представить справки о состоянии здоровья.	Подрядная организация
		Необходимо обеспечить ежедневный замер температуры тела рабочих и при выявлении у рабочего повышенной температуры, направить в поликлинику для уточнения диагноза. Запретить больным рабочим допуск к месту проведения ремонтных работ.	Подрядная организация
		Проведение инструктажа рабочих о технике безопасности при проведении работ Согласно ГНиП РТ 12-03-2011 «Безопасность труда в строительстве».	Подрядная организация

		Подписание кодекса поведения работников подрядных организаций	Подрядная организация
		Создание системы управления дорожным движением и проведение обучения персонала – особенно для доступа на участок работ и интенсивного автомобильного движения возле него. Обеспечить безопасные проходы и переходы для пешеходов там, где этому мешает движение транспорта.	Подрядная организация
		Отрегулировать рабочее время в соответствии с местным характером дорожного движения – например, избегать основной транспортной деятельности в часы пик или во время движения скота.	Подрядная организация
А. Общие ремонтно-восстановительные и/или строительные работы	Качество воздуха	<p>Летний период в городе Турсунзода длительный и жаркий, осадки очень редки в это время года, поэтому наблюдается естественное повышенное запыление атмосферного воздуха.</p> <p>Учитывая, что при строительстве учебного корпуса, может негативно влияться на качество атмосферного воздуха и здоровье населения.</p> <p>Таким образом, для смягчения отрицательного влияния на качество атмосферного воздуха, необходимо предпринять следующие действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> -запрещается сбрасывать строительные отходы через оконные проемы; -сжигать строительные отходы и другой мусор; - готовить еду на открытом огне; 	Подрядная организация

		<ul style="list-style-type: none"> -подметать территорию и внутренние помещения строящего объекта с предварительным увлажнением поверхностей; -накрывать инертные материалы при длительном их хранении во избежание запыления; -накрывать кузов автомобилей при транспортировке инертных материалов и строительных отходов для предотвращения сдувания пыли; -при бурении/сносе стен необходимо предпринимать меры по гидр подавлению пыли (поливанием водой); -необходимо устанавливать пылеулавливающие экраны на участке проведения работ, связанных с интенсивным образованием пыли; -строительные отходы должны храниться на отведенной для этих целей площадке; -при установлении жаркой и сухой погоды необходимо производить увлажнение строительных отходов вместе их временного хранения для предотвращения пылеобразования; -не допускать попадание почвы и строительного мусора на окружающие территории (тротуары, дороги, арыки), чтобы минимизировать распространение пыли и загрязнений. -не допускать сжигание на участке работ сухостоя, опавших листьев. 	
	Фауна и флора	В ходе реализации проекта, вырубка или пересадка деревьев не предусмотрено, но подрядной	Подрядная организация

		<p>организации необходимо учитывать то что, в случае вырубки или пересадки деревьев подрядная организация в первую очередь должен уведомить специалиста эколога района. Эколог должен составлять соответствующий акт и фиксировать весь процесс, от вырубки до посадки деревьев. Подрядная организация несет ответственность за халатное отношение. Предоставить копию составленного акта главному специалисту по экологическим и социальным мерам безопасности НСИФТ.</p> <p>По политике ВБ и экологическим стандартам РТ если дерево будет вырублено, то подрядная организация обязан посадить соответствующего дерево по соотношению один к трем и ухаживать за посаженным деревьями в течение одного года.</p> <p>Согласно действующей политике ВБ и экологическим стандартам РТ детские сады и образовательные учреждения должны иметь благоустроенную территорию и выраженную зеленую зону.</p> <p>Цель благоустройства территории школы – это создание безопасного, комфортного пространства, в котором дети проводят свободное время. Озеленение участка помогает создать благоприятную образовательную среду в детском саде и школе. Высокие деревья дают тень, защищают детей от перегрева в жаркий сезон.</p>	
--	--	--	--

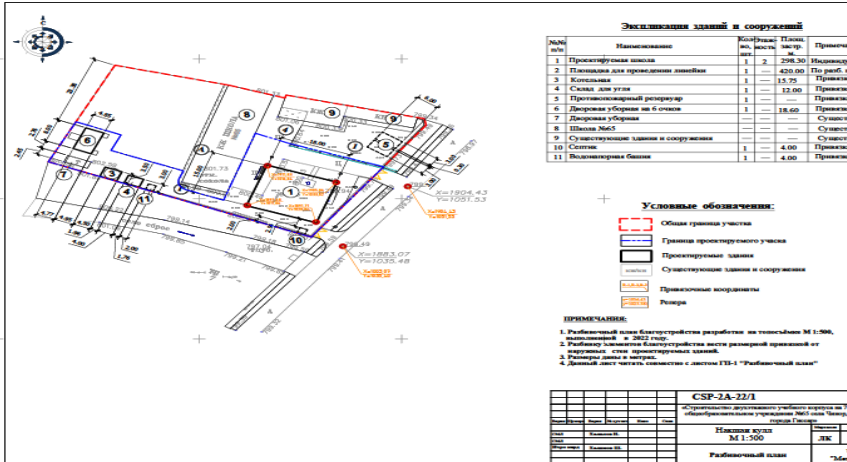
		<p>Озелененные территории снижают уровень шума, насыщают воздух кислородом и влагой. Устойчивая экосистема на территории учебного заведения создает благоприятный для здоровья людей климат.</p>	
	Шум	<p>Ожидается незначительное повышение уровня шума при строительстве, транспортировке материалов, эксплуатации строительной техники, в частности, при раскопках, пневматическом бурении, работе строительных кранов, разгрузке инертных материалов необходимых для строительства (щебень, песок), досок и металла, а также погрузки строительных отходов. В этой связи повышенный шум при строительстве может принести неудобства жителям прилегающих домохозяйств. Поэтому необходимо проводить вышеперечисленные работы в дневное время с 9:00 до 17:00.</p> <p>Строго запрещается выбрасывать строительные отходы из оконных проемов для предотвращения возникновения шума и загрязнения прилегающей территории и атмосферного воздуха.</p> <p>Электропитание оборудования, освещения и других электроинструментов будет происходить из общих городских сетей электроснабжения. В этой связи использоваться электрогенераторы не будут. Однако при необходимости использования подобного оборудования необходимо согласовать время его эксплуатации с Правительством района, так как объект находится в райцентре не далеко от</p>	<p>Подрядная организация Стройинспекция</p>

		административного здания органа исполнительной власти района.	
	Качество воды	<p>В территории строительной площадки находятся зеленые полосы, для полива которых организована арычная система (лотки для отвода ливневых вод), а также система водоснабжения источником является централизованно. Система арычного полива заполняется водой в сезон дождей и не только. Таким образом, чтобы исключить засорение и поломку арычков, рекомендуется размещение площадки для временного хранения строительных отходов обустроить на расстоянии 0,5 метров от арычка. Необходимо предусмотреть, чтобы при подъезде грузового автотранспорта не были поломаны арычки. Тем не менее, при попадании строительных отходов в арычную сеть необходимо предпринимать их удаление на площадку временного хранения отходов.</p> <p>Во время строительных работ запрещается мойка автомашин и строительного оборудования на территории стройплощадке. Чистка автомашин и оборудования должна производиться только на автомойках.</p> <p>Запрещается на территории стройплощадке заправка ГСМ, замена масел, фильтров и другие ремонтные работы автотехники для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод. Такие мероприятия должны производиться на станциях</p>	<p>Подрядная организация Стройинспекция</p>

		<p>технического обслуживания. В случае непреднамеренной утечки ГСМ предпринять меры по их удалению. Если пролив ГСМ был произведен на оборудованные поверхности (асфальт, бетон), то необходимо использовать абсорбенты (песок, опилки, ветошь) для сбора пролива. Загрязненные абсорбенты необходимо собрать и хранить в специальной емкости до их утилизации. При проливе ГСМ на почву необходимо до их полного просачивания лопатами вынуть загрязненный грунт и поместить его в емкость. Хранить до их утилизации.</p> <p>Также запрещается сбрасывать строительные отходы из оконных проемов первого этажа и выше для предотвращения разноса легких элементов и фракций строительных отходов и, как следствие, загрязнения почв.</p>	
	<p>Управление отходами</p>	<p>Площадку временного хранения неопасных строительных отходов необходимо организовать там, где будет безопасно и удобно для погрузки и вывоза их за территорию.</p> <p>Выбор места и площадь временного хранения неопасных строительных отходов необходимо согласовать с руководством и специалистом по АХЧ (административно-хозяйственной части).</p> <p>Все строительные отходы, которые образовались в ходе работ (металлические элементы, древесина, бумага и картон, провода) подрядчику необходимо</p>	<p>Подрядная организация Стройинспекция НСИФТ</p>

		<p>складировать отдельно друг от друга для дальнейшей переработки или использования.</p> <p>Остальные строительные отходы, которые не могут быть использованы повторно или переработаны, должны собираться на специально отведенном месте. При этом крупногабаритные отходы должны быть поделены на части для удобства их хранения и погрузки в автотранспорт для транспортировки. Строительные отходы нельзя хаотично сваливать друг на друга. Строительные отходы должны собираться и храниться только в пределах отведенной для этих целей площадки.</p> <p>Исключать во время строительства образование опасных жидких строительных отходов, которые при попадании в систему канализации могут привести к ее засору, поломке, химическому изменению бытовых сточных вод, которые приведут к нарушению работы городских очистных сооружений.</p> <p>Неопасные строительные жидкие отходы необходимо удалять в систему городской канализации. При этом, надо иметь в виду, что остатки бетонных растворов, которые не были использованы, нельзя сливать в городскую систему канализации. Их необходимо законсервировать и использовать позже, если это невозможно, то надо дать им застыть и размещать вместе с другими неопасными твердыми строительными отходами.</p>	
--	--	---	--

		На территории реализации подпроекта CSP-2A-22/1, канализация отсутствует.	
В. Индивидуальная система отвода сточных вод с объекта	Качество воды	Сточные воды (ливневая вода, вода, используемая для мытья рук, полов и пр.) от строительной площадки, отводятся после отчистки в арычную систему.	
С. Историческое (ие) здание(я)	Культурное наследие	«Строительство двухэтажного учебного корпуса на территории СШ№65 в селе Чинор», не является «Культурным наследием».	
Д. Отвод земельных участков	План/схема приобретения земельного участка	Реализация подпроекта CSP-2A-22/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 7 классов в среднем общеобразовательном учреждении №65, село Чинор, джамоата Ориён, город Гиссар» будет производиться на отведенном свободном участке СШ№65. Школа имеет сертификат землепользователя, в связи с этим (приобретение земли не предусмотрено).	

		 <p>Экспликация зданий и сооружений</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№№ п/п</th> <th>Наименование</th> <th>Кол-во</th> <th>Площадь, кв. м</th> <th>Примечание</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Проектируемая школа</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>298,30</td> <td>Исходящий</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Площадка для проектируемых линейки</td> <td>1</td> <td>—</td> <td>420,00</td> <td>Пл. раб. акт</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Котельная</td> <td>1</td> <td>—</td> <td>15,75</td> <td>Приметка</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Сква. для ути</td> <td>1</td> <td>—</td> <td>12,00</td> <td>Приметка</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Противопожарный резервуар</td> <td>1</td> <td>—</td> <td>1</td> <td>Приметка</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Дворовая уборная на 6 человек</td> <td>1</td> <td>—</td> <td>18,60</td> <td>Приметка</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Дворовая уборная</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Существ.</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Школа №5</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Существ.</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Существующие здания и сооружения</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>Существ.</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Сетка</td> <td>1</td> <td>—</td> <td>4,00</td> <td>Приметка</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>Высотостроительная башня</td> <td>1</td> <td>—</td> <td>4,00</td> <td>Приметка</td> </tr> </tbody> </table> <p>Условные обозначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> Общая граница участка Граница проектируемого участка Проектируемые здания Существующие здания и сооружения Правильные координаты Рельеф <p>ПРИМЕЧАНИЕ:</p> <ol style="list-style-type: none"> Рабочий план благоустройства разработан на основании М 1-200, М 1-200-01 и М 1-200-02. Рабочий план благоустройства составлен с учетом проектной документации - схем архитектурных планов. Рельеф задан в натуре. Данный лист читать совместно с листом ТБ-1 "Рабочий план". <p>СП-2А-22/1</p> <p>Исполнитель: <i>Иванов И.И.</i> Проверенный: <i>Петров П.П.</i> Начальник отдела: <i>Сидоров С.С.</i> Руководитель проекта: <i>Кузнецов К.К.</i></p> <p>Масштаб: М 1:500 Дата: 2024 г.</p>	№№ п/п	Наименование	Кол-во	Площадь, кв. м	Примечание	1	Проектируемая школа	1	2	298,30	Исходящий	2	Площадка для проектируемых линейки	1	—	420,00	Пл. раб. акт	3	Котельная	1	—	15,75	Приметка	4	Сква. для ути	1	—	12,00	Приметка	5	Противопожарный резервуар	1	—	1	Приметка	6	Дворовая уборная на 6 человек	1	—	18,60	Приметка	7	Дворовая уборная	—	—	—	Существ.	8	Школа №5	—	—	—	Существ.	9	Существующие здания и сооружения	—	—	—	Существ.	10	Сетка	1	—	4,00	Приметка	11	Высотостроительная башня	1	—	4,00	Приметка	<p align="center">Схема участка территории учебного корпуса</p>
№№ п/п	Наименование	Кол-во	Площадь, кв. м	Примечание																																																																						
1	Проектируемая школа	1	2	298,30	Исходящий																																																																					
2	Площадка для проектируемых линейки	1	—	420,00	Пл. раб. акт																																																																					
3	Котельная	1	—	15,75	Приметка																																																																					
4	Сква. для ути	1	—	12,00	Приметка																																																																					
5	Противопожарный резервуар	1	—	1	Приметка																																																																					
6	Дворовая уборная на 6 человек	1	—	18,60	Приметка																																																																					
7	Дворовая уборная	—	—	—	Существ.																																																																					
8	Школа №5	—	—	—	Существ.																																																																					
9	Существующие здания и сооружения	—	—	—	Существ.																																																																					
10	Сетка	1	—	4,00	Приметка																																																																					
11	Высотостроительная башня	1	—	4,00	Приметка																																																																					
<p>Е. Токсичные материалы</p>	<p>Обращение с другими токсичными / опасными отходами</p>	<p>Токсичных/опасных материалов на территории школы не имеется.</p> <p>При этом, если в результате работ обнаружатся токсичные/опасные материалы, то необходимо провести следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Уведомить руководство школы, специалиста по экологическим и социальным мерам безопасности НСИФТ, предупредить рабочих об опасности воздействия паров ртути на здоровье человека. -Аккуратно, не повреждая оболочку прибора, переместить его в безопасное место, которое должно находиться в хорошо проветриваемом помещении. -Отметить место временного размещения ртутьсодержащих приборов предупреждающими знаками. -Временное хранение токсичных веществ должно быть организовано в герметичных контейнерах, на 	<p>Подрядная организация Стройинспекция НСИФТ</p>																																																																							

		<p>которых должна быть указана информация по обращению с такими веществами.</p> <p>При обнаружении поврежденных отходов, содержащих ртуть</p> <p>-Вызвать территориальное подразделение МЧС.</p>	
	Прямые или косвенные опасности	<p>Строительные работы будут проводиться в пределах территории школы. Территория проведения работ огорожена, и доступ транспорта и людей ограничен, что не повлияет на безопасность движения транспорта и пешеходов.</p> <p>Возведение и строительство, особенно на участке новой застройки, может потребовать проезда тяжелой техники, перевозка материалов на стройплощадку и со стройплощадки может увеличить зашумление и пробки на дорогах. Для идентификации риска обычно проводят исследование организации дорожного движения, например, близость дорог к школам, и меры снижения негативного воздействия, например, ограничение движения в определенные часы, в начале и в конце школьного дня. Другие меры безопасности могут включать ограничение скорости, организацию зон парковки, пешеходные переходы и так далее.</p>	
Г. Безопасность дорожного движения и пешеходов	Управление связями с общественностью	<p>Подрядчик назначает одного своего сотрудника в качестве контактного лица, которое отвечает за связь с местным населением, а также за получение обращений/жалоб от местного населения. Ящик для</p>	<p>Подрядная организация НСИФТ</p>

		<p>жалоб и предложений будет находиться на информационном стенде находящейся в Джамоате. Подрядчик будет еженедельно контролировать ящик с жалобами и предложениями, и предпринимать меры по урегулированию жалоб.</p> <p>Подрядчик обязан проводить консультации с местными сообществами для урегулирования конфликтных ситуаций между заинтересованными сторонами, в том числе между работниками и местным населением.</p> <p>Подрядчик будет информировать близлежащее население о графиках ремонтных работ.</p> <p>Обеспечить Механизм рассмотрения жалоб для заинтересованных сторон и довести информацию до них.</p> <p>Во всех семинарах сообщество было проинформировано о механизме подачи предложений и жалоб. Жалобы можно подать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Прямым обращениям к сотрудникам регионального и головного офиса НСИФТ. • Написав письмо и сбросив в почтовый ящик, находящийся на информационном стенде Джамоата. • Отправить на электронную почту НСИФТ: info_csp@nsift.tj. • Телефон доверия центрального офиса НСИФТ в г. Душанбе: + 992-2-21-87-53 (звонок можно осуществлять круглосуточно, разговор будет 	
--	--	---	--

		<p>записываться);</p> <ul style="list-style-type: none"> • Координатору проекта ППС НСИФТ: Маруфу Нажмиддинову. тел: +992-988-62-26-00. • Главному специалисту по экологическим и социальным мерам безопасности Насирджанову Фарходу. тел: +992-985-98-85-88. • Менеджеру представительства НСИФТ в городе Душанбе: Мирзозода Хуршеду, тел.: +992-988-52-37-47. • Координатору по мобилизации сообщества НСИФТ в городе Душанбе: Султонова Гулчехра, тел: +992-987-17-27-67. 	
Г. Управление социальным риском	Управление трудовыми вопросами	<p><u>Трудовые отношения</u>; Привлекаемые рабочие рассматриваются как рабочая сила подрядчика и связи с этим должны соблюдаться следующее требования:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Детский труд (детей до 18 лет) для выполнения любых видов работ на объекте полностью запрещён; -Привлечение членов сообществ в качестве общественных работ в рамках хашаров запрещено; -Подрядчик подписывает с каждым рабочим договор, в котором будут прописаны их права и обязанности с соблюдением трудовых норм, то есть • 8 часовой рабочий день, в случае превышения установленного времени учет внеурочного времени с соответствующей оплатой; • 40 часовая рабочая неделя; 	Подрядная организация НСИФТ

		<ul style="list-style-type: none"> • 1 час на обед; -Подрядчик подписывает с каждым рабочим кодекс поведения, соответствующий международной практике, и должен строго следовать ему, вплоть до увольнения рабочих и взимания соразмерных финансовых штрафов: -Повышать осведомленность рабочих об общих принципах управления связями с местным населением: -Организовать доступ рабочих к туалетам и зонам для мытья рук, которые должны быть обеспечены горячей и холодной водой, мылом и сушилкой для рук в достаточном объеме. -Разработать систему рассмотрения жалоб от рабочих. <p><u>Условия проживания</u>; с учетом того, что плановые работы носят краткосрочный характер, то неквалифицированных рабочих по возможности необходимо привлекать из местных сообществ, а для выполнения нетяжелой работы привлекать женщин. Если к выполнению работ будут привлекаться местные рабочие, то отпадает необходимость в предоставлении рабочим мест временного проживания, а обеспечения их адекватными условиями (кухней, душевыми, туалетом и т.д.) необходимо.</p> <p>Если к выполнению работ будут привлекаться рабочие из других регионов или городов и сел, не</p>	
--	--	---	--

		<p>имеющие в месте проведения ремонтных работ своего жилья, то Подрядная организация должна обеспечить их жильем. Жилье должно быть обеспечено следующими условиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Спальными комнатами с кроватями; • Кухней с возможностью готовить еду, хранить продукты; • Санитарными условиями (душ или баня, туалет, место, где можно стирать одежду); • В холодное время года – электрообогревателем; • Центральным электроснабжением. 	
	<p>Требования к охране здоровья и безопасности работников</p>	<p><u>Охрана здоровья:</u> - На строительной площадке необходимо иметь медицинскую аптечку для оказания первой помощи для лиц, получивших производственную травму.</p> <p>-Ежедневно измерять температуру работников перед началом работ на строительной площадке.</p> <p>-Проведения регулярных мероприятий со всеми работниками на строительной площадке относительно соблюдения требований по предотвращению COVID-19;</p> <p><u>Безопасность работников;</u> - Проводить инструктаж по технике безопасности перед началом каждого вида работ и регулярно проверять соблюдение техники безопасности.</p> <p>-Обеспечить спецодеждой (маски, перчатки и защитные очки, для ремонтных работ также каски и защитная обувь), средствами индивидуальной</p>	<p>Подрядчик</p>

		защиты, инструментами, материалами; -Обеспечить необходимым оборудованием для выполнения высотных работ (строительные леса, временные ограждения, страховочные ремни и канаты и т.д.).	
--	--	---	--

ЧАСТЬ D: ПЛАН МОНИТОРИНГА

Тип деятельности	Что за параметр подлежит мониторингу?	Где будет проводиться мониторинг параметра?	Каким образом будет проводиться мониторинг параметра?	Когда (Определите частоту / или непрерывность?)	Зачем (проводится мониторинг данного параметра?)	Кто (несёт ответственность за мониторинг?)
ЭТАП ПОДГОТОВКИ К СТРОИТЕЛЬСТВУ						
Огражденный земельный участок школы	Наличие сертификата на землю требованиям ОПП	На местах, где расположен земельный участок	Визуальное наблюдение земельного участка путём проведения скрининга, консультации с окружающим сообществом	До начала проектирования	Предотвращение недобровольного приобретения земли и во избежание переселения	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
Составления технического задания на проектирование	Сбор исходных данных для составления технического задания	На местах и в офисе	Верификация документов	До начала проектирования	Обеспечить технический порядок при проектирования	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
Разработка ПСД (Проектно-сметной документации)	Соответствия ПСД согласно техническим заданиям Включение экологических требований в проектную	На местах и в офисе	Верификация документов	Регулярно в период разработке ПСД	Для качественной разработки ПСД и соблюдения технического задания	Правительства района-отдел архитектуры и землепользования

	документацию и ВОР (ведомость объем работ)					
Проведения экологической экспертизы	Соответствия подпроекта к экологическим требованиям по охране окружающей среды	В офисе	Верификация документов	1 раз	Для соблюдения требования по охране окружающей среды	НСИФТ – Региональный офис
Проведения Государственной экспертизы	Соответствия ПСД Государственным требованиям	За рабочим столом (в офисе) и при необходимости на местах	Верификация документов	1 раз	Для соответствия ПСД Государственным требованиям	Проектная организация
Тип деятельности	Что за параметр подлежит мониторингу?	Где будет проводиться мониторинг параметра?	Каким образом будет проводиться мониторинг параметра?	Когда (Определите частоту / или непрерывность?)	Зачем (проводится мониторинг данного параметра?)	Кто (несёт ответственность за мониторинг?)
Информированность близлежащего сообщества	информирование общественности о проведении работ посредством встречи с общественностью и (или) размещения объявлений в местах общего доступа.	В ближайших джамоатах и домохозяйств	Опрос населения или домохозяйств	1 раз до начало работ	Обеспечение информированности населения	НСИФТ – Региональный офис
Наличие механизма жалоб	Наличие КРЖ (комитет по рассмотрению жалоб)	В джамоате	Проверка документов о формировании комитета по рассмотрению жалоб, Наличие информационных таблиц с указанием контактов	1 раз до начало работ	Обеспечение функционирования механизма рассмотрения жалоб	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию

			членов данного комитета			
Включение требований ПУОСС в контрактную документацию	Включены ли требования, изложенные в ПУОСС в контрактную документацию, в проектную документацию	В офисах и на объекте строительства	Изучения контракта и других документов, проектной документации	На этапе проектирование и заключения контракта, на начальном этапе, в процессе строительства и завершения работ	В целях обеспечения требованиям ВБ, нормативных актов и законов РТ	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА						
Поставка строительных материалов	Закупка строительных материалов у лицензированного поставщика	В офисе или на складе поставщика	Верификация документов	При заключении договоров поставки	Обеспечить технический порядок объекта и его безопасность для охраны здоровья человека.	Специалисты НСИФТ по закупкам, по охране окружающей среды и по техническому надзору;
Перевозка строительных материалов и отходов Передвижение строительной техники	Техническое состояние транспортных средств и оборудования; - Защита грузовых автомобилей при помощи чехла; - Соблюдение установленных часов и маршрутов перевозки	- Строительная площадка; - Маршруты транспортировки строительных материалов и отходов	Автомобили будут направлены на станцию технического осмотра	1 раз до начала работ	Для предотвращения утечек ГСМ, загрязнение атм. воздуха, повышенной концентрации загрязняющих веществ в отходящих газах, уменьшения пыления при перевозке отходов с кузова и грунтовых дорог, снижения риска автомобильных аварий, снижения количества шума	НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по техническому надзору;
Движение строительной техники	Выбор маршрута доставки материалов и вывоза отходов Соблюдение	На маршруте	Обследование маршрута	На постоянной основе Внезапные проверки в	Для снижения воздействия шума на местное население, снижения	НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист

	установленных часов и маршрутов перевозки			рабочее и нерабочее время	интенсивности пыления при перевозке отходов с кузова и грунтовых дорог, выбора наикратчайшей дороги до места назначения, снижения риска автомобильных аварий.	по техническому надзору;
Техническое обслуживание строительной техники	Мойка автомобилей и строительной техники на специальных автомойках Ремонт автомобилей и строительной техники на СТО Заправка или смазка строительного оборудования на пунктах замены масла технического осмотра	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Во время эксплуатации автотехники и оборудования	Избегать загрязнения воды и почвы нефтепродуктами при мойке и замене/доливке ГСМ Своевременно локализовать и уменьшить ожидаемый ущерб в случае пожара Снижение шума при ремонте техники	НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды (СпоООС); НСИФТ - Специалист по техническому надзору (СпоТН); НСИФТ - Специалист по мониторингу и оценке проекта. (СпоМОП)
Образование строительных отходов	Временное хранение строительных отходов в специально отведенных местах. Сортировка и отдельное хранение опасных отходов от неопасных	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Периодически во время строительства и после его завершения	Предотвращать загрязнение почвы, поверхностных и подземных вод Сокращение объемов опасных отходов Увеличение объемов перерабатываемых отходов	-Администрация СШ НСИФТ -; СпоООС НСИФТ - Специалист по техническому надзору; НСИФТ - Специалист по мониторингу и оценке проекта.
	Своевременное удаление отходов в официально обозначенные места	Место утилизации отходов	Инспекция деятельности	Периодически во время строительства и после его завершения	Избегать несчастных случаев на строительной площадке из-за разбросанных фрагментов строительных материалов и мусора Сохранять эстетичный	-Администрация СШ НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по техническому надзору; НСИФТ - Специалист

					вид строительной площадки и ее окрестностей. Защита почвы, поверхностных вод, атмосферного воздуха при временном хранении отходов	по мониторингу и оценке проекта.
Производство бытовых отходов	Размещение контейнеров для сбора отходов Договор на оказание услуг по вывозу и размещению бытовых отходов с муниципальным предприятием	Строительная площадка	Визуальное наблюдение	Общий срок ремонтных работ	Предотвратить загрязнение почвы и воды бытовыми отходами	-Администрация СШ НСИФТ - СООС; НСИФТ - Специалист по техническому надзору. НСИФТ - Специалист по мониторингу и оценке проекта.
Реконструкция и благоустройство строительной площадки	Заклочительная уборка территории	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Период завершения строительства	Снизить потерю эстетической ценности ландшафта из-за строительных работ. Защита окружающей среды	-Администрация СШ НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по технадзору.
Здоровье и безопасность работников	Обеспечение строителей рабочей одеждой и СИЗ; Строгое соблюдение правил эксплуатации строительной техники и использования СИЗ; Строгое соблюдение национальных правил проведения строительных работ; Наличие основных средств пожаротушения; Наличие записей об инструктаже и обучении технике безопасности труда	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Общий период работ	Уменьшить вероятность травм и несчастных случаев для строителей, снижение риска заражения COVID	-Администрация СШ НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по техническому надзору; НСИФТ - Специалист по закупкам.

Здоровье и безопасность сообщества	Организация безопасности при проведении работ по периметру объекта, прилегающих территорий, наличие необходимых ограждений, знаков и информационных стендов Уведомление общественности о проведении работ посредством размещения надлежащих оповещений в СМИ и (или) размещения объявлений в местах общего доступа (в том числе, на участке работ), и прилегающих территориях	Участок выполнения работ, подъездные пути до строительной площадки, близлежащие домохозяйства	Визуальное наблюдение путём проведения скрининга, консультации с окружающим сообществом	До начала проектирования и в период выполнения работ	Для соблюдения требования по охране окружающей среды Обеспечить технический порядок объекта и его безопасность для охраны здоровья и негативного влияния на сообщество.	-Администрация СШ НСИФТ -; СпоООС НСИФТ - Специалист по техническому надзору; Государственный Центр санитарного эпидемиологического надзора;
Трудовые отношения	Наличие письменных контрактов Не применение детского труда Отсутствие сексуального домогательства МРЖ для работников	Офис подрядчика Строительная площадка	Инспекция деятельности	Общий период работ	Предотвратить нарушения прав сотрудников	-Администрация СШ НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по технадзору.
Связь с общественностью	Наличие жалоб и предложений	В системе МОС	Через МОС	Общий период работ	Для приёма предложений, жалоб	НСИФТ - Специалист МОС
ЭТАП ЭКСПЛУАТАЦИИ						
Обращение с бытовыми отходами	Наличие подходящего типа и количества мусорных баков для бытовых отходов; Своевременный вывоз бытовых отходов с территории СШ и УК на	Помещения учебного корпуса	Осмотр помещений СШ и УК; Проверка наличия и действительности и договора на	Общий срок эксплуатации объекта	Поддержание хороших санитарных условий в СШ и УК; Ограничение загрязнения почвы, поверхностных и подземных вод	-Администрация СШ Государственный Центр санитарного эпидемиологического надзора;

	основе договора об оказании услуг по вывозу и размещению отходов		вывоз и размещение отходов с муниципальным предприятием			
Водоснабжение и канализация	Качество монтажа трубопроводов, состояние подключенных сантехнических оборудования и стойки, работоспособность по назначению	Помещения учебного корпуса	Визуальное наблюдение	Общий срок эксплуатации объекта	Чтобы избежать проблем связанным с некачественным монтажом которые приводят к затоплениям и порче имущества Соответствовал проектной документации и нормативным требованиям	-Администрация СШ
Готовность к чрезвычайным ситуациям	Наличие системы пожарной сигнализации и локализации пожара, а также аварийных резервных систем для электроснабжения и водоснабжения Наличие плана реагирования на ЧС	Помещения учебного корпуса	Периодические проверки	Общий срок эксплуатации объекта	Снизить риски для детей, школьников и персонала СШ№ и УК; Избегать сбоев в предоставлении коммунальных услуг в СШ и УК.	-Администрация СШ ответственный по ГО и ЧС;


Составил:

Главный специалист по экологическим и социальным мерам безопасности ППС НСИФТ

Алматов Алишер

Приложения

1. Подтверждающий документ – Решения правительства города Гиссар.

 22


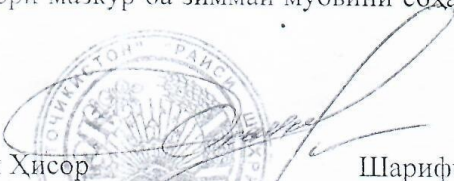
Ҷумҳурии Тоҷикистон
РАИСИ ШАҲРИ ҲИСОР
Қ А Р О Р

аз «27» декабр соли 2021 № 1777 ш. Ҳисор


Дар бораи додани иҷозат ба муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии № 65 барои сохтмони ҳафт синфхонаи иловагӣ ва як утоқи кории омӯзгорон, воқеъ дар деҳаи Чинори Ҷамоати деҳоти Ориён


Мутобики моддаҳои 19, 20 Қонуни конституционии Ҷумҳурии Тоҷикистон «Дар бораи мақомоти маҳаллии ҳокимияти давлатӣ», моддаҳои 7, 17 ва 27 Кодекси замини Ҷумҳурии Тоҷикистон, моддаҳои 14 ва 66 Кодекси шаҳрсозии Ҷумҳурии Тоҷикистон дар асоси сертификати ҳуқуқи истифодаи замин аз 5 апрели соли 2011, дараҷан А № 0280795, пешниҳоди бахши меъморӣ ва шаҳрсозии шаҳри Ҳисор аз 10 декабри соли 2021, № 1736 ва санад оид ба сохтмон аз 12 ноябри соли 2021 қарор мекунам:

1. Ба муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии № 65 барои сохтмони ҳафт синфхонаи иловагӣ ва як утоқи кории омӯзгорон дар ҳудуди қитъаи замини қаблан вобасташудаи муассиса дар масоҳати умумии замин 6855,0 (шаш ҳазору ҳаштсаду панҷоҳу панҷ) метри мураббаъ, зери сохтмон тибқи лоиҳа, воқеъ дар деҳаи Чинори Ҷамоати деҳоти Ориён иҷозат дода шавад.
2. Муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии № 65 ӯҳдадор карда шавад, ки сохтмони синфхонаҳоро дар асоси лоиҳаи меъморӣ ва иҷозати бахши меъморӣ ва шаҳрсозии шаҳри Ҳисор ба роҳ монда, баъди ба итмом расонидани корҳои сохтмонӣ онро барои истифода ва қабул ба комиссияи давлатӣ пешниҳод намояд.
3. Шӯъбаи умумӣ, назорат ва мурочиати шаҳрвандони дастгоҳи раиси шаҳр қарори мазкурро ба муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии № 65, бахши меъморӣ ва шаҳрсозӣ, шӯъбаи маорифи шаҳри Ҳисор, Ҷамоати деҳоти Ориён ва Прокуратураи шаҳри Ҳисор сари вақт дастрас намояд.
4. Назорати иҷрои қарори мазкур ба зиммаи муовини соҳавии раиси шаҳри Ҳисор гузонида шавад.

Раиси шаҳри Ҳисор Шарифҷон Чумъазода





НУСXA БА АСЛ БАРОБАР



ШУЪБАИ МАОРИФИ ШАҲРИ ҲИСОР
МУАССИСАИ ТАҲСИЛОТИ МИЁНАИ УМУМИИ №65

ш.Ҳисор, ч/д. Ориён, деҳаи Чанор

тел: 918-53-13-89

« 14.01 » соли 2022

№ 23

Ба директори иҷроияи
Бунёди миллии иҷтимоии
маблағгузории Тоҷикистон
мухтарам Сиддиқзода Ш.М.

Шуъбаи маорифи мақомоти иҷроияи ҳокимияти давлатии шаҳри Ҳисор аз ташаббуси пешгирифтаи Бунёди миллии иҷтимоии маблағгузории Тоҷикистон чихати амалисозии лоиҳаи “Соҳтмони бинои дуошёнаи таълимии 7 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №65, деҳаи Чанор, Чамоати деҳоти Ориён, шаҳри Ҳисор” ки дар доираи “CASA - 1000 Лоиҳаи дастгирии ҳома” татбиқ карда мешавад, миннатдории худро баён менамояд.

Мо дар навбати худ, баҳри амали гардонидани лоиҳаи мазкур ҳаматарафа мусоидат намуда, кӯмаки амалии худро мерасонем.

Мудири шуъбаи маорифи
шаҳри Ҳисор



Ҳақимова М.В.

2. Контрольный перечень предварительной социальной проверки.

РҶҶХАТИ НАЗОРАТИ ПЕШАКИ САНЦИДАШУДАИ ҲИҶЗИ ИҶТИМОИ (ОМЎЗИШ)

Номи лонха: CSP-2A-22/1 «Соҳтмони бинои душӯнаи таълимии 7 синфхона дар муассисаи тахсилоти миёнаи умумии №65, деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Ориён, шаҳри Ҳисор».

Рӯз/вақти сафар: 05.07.2022_ Нохия/шаҳр_Ҳисор

Иштирокчиён:

Сармутахассис оид ба ҷораҳои экологӣ-иҷтимоӣ: Носирҷонов Фарҳод

Сармутахассис оид ба мониторинг ва разобӣ: Муҳиддинов Мақсуд

Менечери намоияндагии БМҶИМТ дар НТҶ: Мирзозода Хуршед

Ҳамоҳангсози минтақавӣ оид ба рушди ҷомеаи намоияндагии БМҶИМТ дар НТҶ: Султонова

⊕ Гулҷебра

№	Ҷавобият	Ҳа	Не	Эзоҳҳо
1	Харидаи замин, биноҳо (истикоматӣ ва тижоратӣ)		Не	Сертификати истифодабарии замин аз 19 январи соли 2010, №988 Дараҷаи А № 0280795 ҷудо намудани қитъаи замин 6855,0м.кв., барои соҳтмони бинои МТМУ №65 966,8м.кв. дар деҳаи Чинор
2	Харидаи тижорат ё тавсеа, ки ҳангоми вайронкуниҳо / кӯчидани манзилҳо, иҷорагирон, дороиҳои корбарони ғайрирасмӣ амалӣ карда мешаванд.		Не	Қитъаи замин барои соҳтмон холи мебошад
3	Харидаи замин, ки боиси аз даст рафтани дороиҳои ашқоси алоҳида ё ҷомеа / гурӯҳҳои мушаххас, алақусус ақаллиятҳои этникии мегардад: Захираҳои табиӣ <input type="checkbox"/> Муҳити зисти анъанавӣ <input type="checkbox"/> Ҷавобиятҳои анъанавӣ <input type="checkbox"/> Иншооти коммуналӣ		Не	Истифодабарии қитъаи замин боиси аз даст рафтани дороиҳои ашқоси алоҳида ё ҷомеа ва захираҳои табиӣ, аз он ҷула, муҳити зисти анъанавӣ, ҷавобиятҳои анъанавӣ, иншооти коммуналӣ намешавад.
4	Харидаи / ё тавсеаи тижорате, ки метавонад хавфро зиёд ва афзоиш диҳад: 1. Вайрон кардани кодекси меҳнат ва қонунҳо, аз ҷумла истифодаи меҳнати кӯдакон 2 Таъбири гурӯҳҳои ақаллиятҳои қавмӣ дар ин минтақаи лонха (марбут ба шахсият, шаъну эътибор ва шароити зиндагии онҳо дар системаи таъминоти ҳаёт, ҳувияти фарқангӣ) 3. Қочоқи одамон		Не	Дар соҳтмон меҳнати кудакони то 18-сола истифода намешавад, чунки қонун иҷозат намедиҳад аз ҷумла Конвенсияҳо: • Шаҳрҳои бадтарин дар бораи меҳнати кӯдакон (2005); • Конвенсияи бекоркунии меҳнати маҷбури (1999);
5	Оё харидаи замин бо истифода аз қонунҳои ҳуқуқи давлат ба амволи сурат мегирад?		Не	Дар сурати зарурати харидаи замин тибқи муқаррароти қонун амали карда мешавад.
6	Бинобар харидаи замин, манзил ва заминҳои истиқоматӣ талафоти доимӣ ё муваққатӣ хоҳад дошт?		Не	Харидаи замин аз шаҳрвандон ба нақша гирифта нашудааст.
7	Бинобар азқулқунии замин талафоти доимӣ ё муваққатии дороиҳои кишоварзӣ ва дигар моликияти истеҳсолӣ қучуд дорад?		Не	Талафоти моддӣ ба назар гирифта нашудааст, чунки ба заминҳои кишоварзӣ ва хусуси дастраси надоранд.

8	Талафот дар зироатҳо, дарахтон ва воситаҳои асосӣ аз ҳисоби азхудкунии заминҳо хоҳад буд?	Не	Талафот аз ҳисоби маҳсулотҳои кишоварзи наместавад, чунки ба заминҳои кишоварзӣ таъсир расонида наместавад.
9	Оё талафоти доимӣ ё муваққатии тижорат вуҷуд дорад?	Не	Дар замини ҷудоғашта ягон шахс тижорат ташкил накардааст.
10	Оё бинобар хариди замин, манбаҳои даромад ва воситаҳои зиндагӣ доимӣ ё муваққатӣ гум мешаванд?	Не	Агар замин аз шаҳрвандон харидори гардад манбаҳои даромад гум мешавад.
11	Агар замин ё моликияти хусусӣ тавассути принципи харидори манфиатдор ва фурӯшандаи манфиатдор ба даст оварда шавад, оё ин ба кӯчонидани доимӣ ё муваққатӣ ё кӯчонидани соқинон оварда мерасонад?	Не	Дар сурати даҳолати мёнараҳо ба кӯчонидани маҷбури оварда мерасонад.
12	Агар замин ё моликияти хусусӣ тавассути гуфтушунид ё тавассути принципи харидори манфиатдор ва фурӯшандаи манфиатдор ба даст оварда шавад, ин ба кӯчонидани доимӣ ё муваққатӣ ё ҷойивазкунии истифодабарандагони ғайрирасмии замин (шахсони бидуни ҳуқуқи қонунӣ ба замин) ё ашхосе, ки худсарона азхудкунии замин, оварда мерасонад?	Не	Замин бо таври ғайрирасмӣ аз истифодабаранда зуран гирифта наместавад, агар ин замин ғасбшуда ё муваққатан истифодашаванда бошад. Ин яке аз талаботҳои асосии Бонки Умумиҷаҳонӣ мебошад.
13	Оё лоиҳа ягон маҳдудияти доимӣ ё муваққатӣ онд ба истифодаи замин ё дастрасӣ ба боғҳо ё минтақаҳои муҳофизатшавандаро дар бар мегирад ва ба ин васила мардум ё ягон ҷомеаҳо маҷбур мекунанд, ки дастрасӣ ба сарватҳои табиӣ, манзилҳои анъанавӣ, заминҳои коммуналӣ ё объектҳои аз даст ҷаҳад?	Не	Лоиҳа бинобар доштани шаҳодатномаи истифодаи ҳуқуқи замин ба минтақаҳои муҳофизатшавандаро маҳдуд накарда, ба сарватҳои табиӣ, манзилҳои анъанавӣ, заминҳои коммуналӣ монеа эҷод намекунад.
14	Оё лоиҳа аз замини давлат ё дигар замин ё амволи давлат, ки кӯчонидани доимӣ ё муваққатии соқинони ғайрирасмӣ ё корбарони ғайрирасмӣ (манзилӣ ё иқтисодӣ)-ро талаб мекунанд?	Не	Замини истифодашаванда моликияти давлатӣ буда, давлат кафолати истифодаи оқилона ба манфиати шаҳрвандонро медиҳад.
15	Оё ягон минтақаи фарҳангӣ дар наздики мавҷуд аст ё агар посухи шумо ҳа бошад, аз ҷойҳои бостоншиносӣ ҳорич кунед, ки метавонанд ба маблағгузорӣ аз ҷониби лоиҳа таъсир расонанд?	Не	Айни замон, минтақаи фарҳангӣ дар наздикии иншооти сохташаванда вуҷуд надорад.

Намоёндагони БМИМТ:

1. Носирҷонов Ф.
2. Муҳиддинов М.
3. Мирзоода Х.

Намоёндагони ҷамоат ва деҳа:

1. Маҳмудов Н.
2. Алимардонова О.
3. Гулова З.

«CASA-1000 ЛОИҲАИ ДАСТГИРИИ ҶОМЕА» (ППС)
 «CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)

Номи зерлоиҳа: Зерлоиҳаи CSP-2A-22/1 «Сохтмони бинои дуошёнаи таълимии 7 синфхона дар муассисаи тахсилоти миёнаи умумии №65, деҳаи Чинор, ҷамоати Ориён, шаҳри Ҳисор».

Рӯз/вақти сафар: 05.07.2022 Нохия/шаҳр _____ шаҳри Ҳисор _____

Иштирокчиён: Носирҷонов Фарҳод мутахассиси хифзи муҳити зист ва ҷораҳои иҷтимоӣ, ва дигарон _____

1. Фаъолиятҳои кунунӣ ва таърихи минтақаи ҷудоғашта.

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Дар маҳал бо ки тамос гирифташ мумкин аст, (ном, унвон, маълумот барои тамос)?	Бобоҷоқов Тоҳир (директори мактаб) тел: 918 53 13 89
2	Барои фаъолияти лоиҳа чӣ қадар майдони замин истифода мешавад?	Замини назди мактаб №65 ҳамаҷам - 8255 м ² Бинои мактаб - 966.8 м ²
3	Айни замон минтақа чӣ гуна истифода мешавад?	Бинои 2 ашёкаи 7 синфхона
4	Ин минтақа дар гузашта чӣ гуна истифода мешуд (агар имконпазир бошад, санаҳоро пешниҳод кунед)?	Замини назди мактаби №65

2. Вазъи экологӣ

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Оё дар наздикии минтақаи лоиҳа ягон объекти махсус вучуд дорад (мамнӯъгоҳ, ёдгориҳои фарҳангӣ ва ҷойҳои таърихӣ)?	
2	Оё дар минтақа обанборҳо мавҷуд аст?	нест
3	Релеф замин чи гуна мебошад?	ҳамвор
4	Оё қаблан дар ин мавзӯе обҳезӣ ва ярҷ руҳ дода буд?	наодараст
5	Оё нишонаҳои эрозия вучуд доранд?	надоранд
6	Қадам биноҳо (масалан, мактабҳо, биноҳои истиқоматӣ, иншооти саноатӣ) ва истифодаи замин наздиканд? Масофоро тахмин кунед.	Бинои мактаби №65 - 5 м Ҷомаҳои истиқоматӣ - 10 м
7	Оё минтақаи пешниҳодшуда ба нақлиёт ё хидматрасонии коммуналӣ таъсир мерасонад?	

3. Лицензияҳо, иҷозатномаҳо ва барасмиятдарорӣ

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Оё минтақа барои фаъолияти пешниҳодшуда лицензия ё иҷозатнома талаб мекунад? Оё онҳо барои тафтиш дастрасанд?	АН № 0230795 аз 29.06.2010 № 988. Тахти № 2311 аз 05.04.11 ё ҷағд шрифта шудааст
2	Қадам мақомоти хифзи муҳити зист ё дигар (масалан, тандурустӣ, ҳоҷагии ҷангал) дар ин минтақа салоҳият доранд?	Ҷиғарзи муҳити зисти шаҳри Ҳисор

4. Саволҳо дар бораи сифати об

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Новобаста аз он ки фаъолияти пешбинишуда обро бо ягон мақсад истифода мебарад (тафсилот диҳед ва микдорро ҳисоб кунед). Манбаи об чист?	Бо воситаи қубур аз дарёи Қоғаркиён
2	Оё дар натиҷаи фаъолияти пешниҳодшуда оби партов вучуд дорад? (Микдорро тахмин кунед ва ҷои	надорад

«CASA-1000 ЛОИҲАИ ДАСТГИРИИ ҚОМЕА» (ППС)
«CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)

	партофтани оби партовро муайян кунед)	
3	Оё системаи обгузар барои обҳои рӯизаминӣ ва канализатсия вучуд дорад?	ҷӯйбор (обҳои рӯизаминӣ) канализатсия нест
4	Оё нақша барои системаҳои мавҷудаи тозакунии захкашӣ ё партовҳо вучуд дорад?	зоҳкашӣ нест

5. Ҳок

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Сатҳи замин чӣ гуна аст (замини кишоварзӣ, чарогоҳ ва ғ.)?	ҲОКИ
2	Оё лоиҳа ҳангоми сохтмон ё кор ба ҳок зарар мерасонад?	на мерасонад
3	Оё лоиҳа ба ландшафт таъсири назаррас мерасонад (хушконидаи ботлоқзорҳо, тағирёбии маҷрои дарёҳо)	на мерасонад

6. Мухити биологӣ




№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Растаниҳои ин мавзъро тасвир кунед.	нест
2	Оё маълумот дар бораи олами наботот ва ҳайвоноти нодир ё дар зери хатар қарордошта вучуд дорад ё онҳо дар наздикии макон ҳастанд? Агар ин тавр бошад, оё лоиҳа таъсир хоҳад дошт ё хавфро зиёд мекунад?	нест
3	Рӯйхати ҳайвонот ва растаниҳои дар минтақа пахншударо гиред (агар бошад).	_____ и _____
4	Дар сурати татбиқи минбаъдаи лоиҳа ба таъсири эҳтимолии манфӣ ба мухити биологӣ диққат диҳед.	_____ и _____

7. Тартиботи санҷиши визуалӣ




№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Кӯшиш кунед, ки харитаи минтақаро дастрас кунед ё эскизе тартиб дода, тафсилотро қайд кунед.	харитаи минтақа ҳаёт
2	Агар иҷозат дода шавад, аксбардорӣ кунед.	акси минтақа ҳаёт
3	Барои муайян кардани фаъолиятҳо, ба кадри имкон дар атроф, аз ҷумла дар атрофи марзҳо сайр кунед.	_____ и _____
4	Ба ҳама гуна бӯйҳо, дуд ё партоби визуалии ғубор, оби истода ва ғайра диққат диҳед.	бӯй нест

Имзоҳо:

Намояндагони БМИМТ:

1. Моирҷонов Р. 
2. Ҷодиев И. 
3. Алимашов А. 

Намояндагони ҷамоат ва деҳа:

1. Маҳмуров Н. 
2. Асмаиҷонובה 
3. Ҷасова З. 

3. Результаты предварительной проверки окружающей и социальной среды.

Замимаи 5. Натиҷаҳои санҷиши пешакии муҳити зист ва иҷтимоӣ

<input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Баланд". Таъсири назаррас, аз маблағгузори хориҷ карда шавад <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Муҳим". Таъсири маҳдуд ё муваққатӣ <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Муътадил". Таъсири маҳдуд ё муваққатӣ <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Паст". Таъсир надорад	Омода кард: Сармутахассиси ҷораҳои экологӣ-иҷтимоӣ намояндагии БМИМТ дар шаҳри Душанбе
	Ном ва имзо: Носирҷонов Фарҳод
	Вазифа: Сармутахассиси онд ба ҷораҳои беҳатарии экологӣ-иҷтимоии БМИМТ.
	Рус:05.07.2022
	Тасдиқ шудааст: Таҳияи хуччати Арзёбии таъсири экологӣ ва иҷтимоӣ (АТЭИ)
	Ном ва имзо: Носирҷонов Фарҳод

Пас аз таҳлили чек-листҳо маълум гардид, ки зерлоиҳа: CSP-2A-22/1 «Соктмони бинои дуошёнаи таълимии 7 синфхона дар муассисаи тақсилоти миёнаи умумии №65, деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Ориён, шаҳри Ҳисор» ки ҷаълоиятқоеро, ки дар замимаи 1 номбар шудаанд, дар бар намегиранд ва хавфҳои назарраси экологӣ надорад.

Ба зерлоиҳаи пешниҳодгашта: CSP-2A-22/1 «Соктмони бинои дуошёнаи таълимии 7 синфхона дар муассисаи тақсилоти миёнаи умумии №65, деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Ориён, шаҳри Ҳисор» хуччати Арзёбии таъсири экологӣ ва иҷтимоӣ (АТЭИ) таҳия намуда ба лоиҳакашии корҳои сохтмонӣ идома дода шавад.

4. Сертификат землепользователя

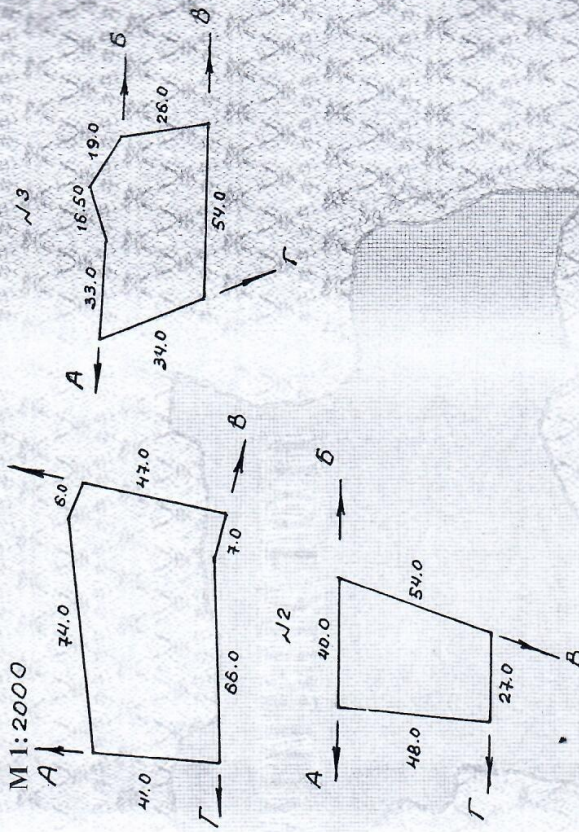
<p>Замин дар Ҷумҳурии Тоҷикистон моликияти истисноӣ давлат буда, давлат истифодаи самараноки онро ба манфиати халқ қафолат мебахсад.</p> <p>Заминистифодабарандагон ҳуқуқ доранд: мустаккилона дар замин хочагидорӣ намоянд; молики кишту маҳсулоати кишоварзӣ ва даромади фуруши он бошанд; бо дарназардошти талаботи Коллекси замини Ҷумҳурии Тоҷикистон манзил, иншооти истеҳсоли, маданияи майиш ва дигар иншоотро бунёд намоянд.</p> <p>Заминистифодабарандагон ӯҳдадоранд: заминро мувофиқи мақсад ва шартҳои муайяншуда истифода баранд; замини додашударо самаранок истифода баранд ва аз технологияи барои ҳифзи табиат пешбинӣшудаи истеҳсолот истифода намуна, ба бад шудани вазъи экологӣ маҳал дар натиҷаи фаволияти хочагидорӣ роҳ надиханд; сари вақт андоз ва иҷорапулии заминро супоранд; ҳуқуқи дигар заминистифодабарандагонро вайрон накуянд; ба мақомоти дахлдори ҳокимияти маҳалли сари вақт маълумотро оиди вазъи истифодаи замин, ки мувофиқи қонунозории Ҷумҳурии Тоҷикистон муқаррар гардидааст, пешниҳод намоянд.</p> <p>(Аз Коллекси замини Ҷумҳурии Тоҷикистон)</p>	<p>Дараҷаи А № 0280795</p> <p>Сертификати ҳуқуқи истифодаи заминро ба истифодаи <u>б.е. тўғрўлўт б.е. молтўбў</u> (б.е. муҳаббат б.е. молтўбў) <small>ба истифодаи заминистифодабаранда</small> <u>мўҳаббатўи молтўбў Ҷумҳурии №65</u> <small>ба истифодаи заминистифодабаранда</small></p> <p>Мақомоти давлатии заминсозии Ҷумҳурии Тоҷикистон дар асоси қарори <u>роиси н. ҳисово</u> аз "29" <u>06</u> с. 20<u>10</u> № <u>988</u> дар он хуус дод, ки ба Заминистифодабарандаи мазкур ҳамаги <u>6855.0 м²</u> ҳектар аз он: <u>3300 сохтмон - 966.8 м²</u></p> <p>дар ҳудудҳои мувофиқи нақшаи заминистифодабарӣ вобаста карда шуд.</p> <p>Замин барои <u>молтўб</u> <small>(шикса, таъмин)</small></p> <p>Сертификати мазкур ба заминистифодабаранда сунорид шуда дар қумитан заминсозии ноҳия (шаҳр) дар қитоби бақайдгирии ҳуқуқи истифодаи замин тахти рақами <u>8811</u> аз "29" <u>06</u> с. 20<u>10</u> ба қайд гирифта шуд.</p> <p>Мақомоти давлатии заминсозии Ҷумҳурии Тоҷикистон <u>Ғ. Молал</u></p> <p>1</p>
--	---

НАҚШАИ

Заминстифодабарии

мактаби таърифи миёна

Ҷумҳурии №65 ҷамоати Ҷуриён



- №1 Аз А то В замини ш. Азизов В. ҷамоат
- Аз В то В замини ҷамоат
- Аз В то Г замини хоҷаги
- Аз Г то А замини ш. Азизов В. ҷамоат
- ТАВСИФИ ХУДУДО;
- №2 Аз А то В заминҳои ҷамоат
- Аз Б то В заминҳои ҷамоат
- Аз В то Г замини ҷамоат
- Аз Г то А замини ш. Ҷоалмуродов М. ҷамоат
- №3 Аз А то В замини зери роғ
- Аз В то В замини ҷамоат
- Аз Г то А замини ш. Ҷоалмуродов В. ҷамоат



Қ.М.
Кумитаи заминсозии
ноҳия (шаҳр)

4

6. Протокол публичных консультаций.

«CASA-1000 LOIHXAI DASTGIIRII ЧОМЕА» (ППС)
«CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)

ПРОТОКОЛИ

Семинар-машварат оид ба муҳокиман ҳуччати «Нақшан идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоиҳаи CSP-2A-22/1 «Соҳтмони бинои дуошӯнаи таълимии 7 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №65, деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Ориён, шаҳри Ҳисор».

Санаи баргузори: « 05 » ____ 07 ____ соли 2022

Ҷой баргузори машварат: _____ деҳаи Чинор, МТМУ №65

Мақсад: Шиносоӣ намудани ҷома ва ҷонибҳои ҳавасманд бо ҳуччати «Нақшан идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» барои зерлоиҳаи CSP-2A-22/1 дар доираи татбиқи «CASA-1000 Лоиҳаи дастгирии ҷома».

Иштирок намуданд: Кормандони Идораи марказӣ ва Кормандони Намояндагии Бунёди миллии иҷтимоии маблағгузори Тоҷикистон дар ноҳияҳои тобеи марказ:

- Носирҷонов Фарҳод – Сармутахассис оид ба чораҳои экологӣ-иҷтимоӣ;
- Алматов Алишер – Сармутахассис оид ба худидоракунии маҳаллӣ;
- Шодиев Ислом – Сармутахассис-муҳандис оид ба назорати техникаи лоиҳаҳо;

Рӯзномаи семинар-машварат:

1. Маълумоти умумӣ дар бораи «CASA-1000 Лоиҳаи дастгирии ҷома»;
2. Маълумот дар бораи зерлоиҳаи CSP-2A-22/1 «Соҳтмони бинои дуошӯнаи таълимии 7 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №65, деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Ориён, шаҳри Ҳисор»;
3. Муаррифи ва баррасии ҳуччати «Нақшан идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоиҳаи CSP-2A-22/1;
4. Таҳлилу музокираҳо нисбати ҳуччати НИЧЭИ ва ҷамъбасти натиҷаҳои семинар-машварат;

Семинар-машваратро бо суҳанҳои муқаддимаӣ Алматов Алишер, сармутахассис оид ба худидоракунии маҳаллӣ дар шаҳри Душанбе кушоданд. Номбурда ҳозиринро бо рӯзномаи семинар-машварат шинос намуда, иброз дошт, ки дар ин ҷамъомад ҳуччати «Нақшан идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои амалисозии зерлоиҳаи CSP-2A-22/1 «Соҳтмони бинои дуошӯнаи таълимии 7 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №65, деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Ориён, шаҳри Ҳисор» мавриди баррасӣ қарор гардида, фикру мулоҳизаҳои иштирокчиён доир ба ин ҳуччати мазкур зарур мебошад.

Сапас, оид ба масъалаи якуми рӯзномаи машварат оид ба «CASA-1000 Лоиҳаи дастгирии ҷома» (ЛДЧ) Алматов Алишер, сармутахассис оид ба худидоракунии маҳаллӣ дар шаҳри Душанбе ба иштирокчиёни семинар-машварат маълумоти умумӣ расонида, дар хотима тақроран қайд намуд, ки мақсади асосии «CASA-1000 Лоиҳаи дастгирии ҷома» баланд бардоштани сифат ва тавсеаи дастрасӣ ба хизматрасониҳои таъминоти неруи барқ, инфрасохтори иҷтимоӣю иқтисодӣ ва мусоидат намудан ба таҳкими иқтисодии худидоракунии маҳаллӣ дар ҳудуди ҷамоатҳои фароғии лоиҳа мебошад.


*«CASA-1000 LOIHXAI DASTGIRII ЧОМЕА» (ШПС)
«CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)*

Сармутахассис-муҳандис оид ба назорати техникий лоиҳаҳо дар намояндагии БМИМТ дар шаҳри Душанбе, Шодиев Ислоҳ ба иштирокчиёни машварат насбати рӯзномаи дуҷуми семинар-машварат оид ба таҳияи зерлоиҳаи CSP-2A-22/1 «Соҳтмони бинои дуошёнаи таълимии 7 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №65, деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Ориён, шаҳри Ҳисор» ва татбиқи он маълумоти муфассалро пешкаш намуд.

Рӯзномаи сеҷуми семинар-машварат, ки мақсади асосии гузаронидани ҷорабини мазкур ба хоҳири баррасӣ намудани ҳуҷҷати таҳиягардида оид ба «Нақшаи идоракунии ҷораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоиҳаи CSP-2A-22/1 мебошад, ки муаррифии онро сармутахассис оид ба ҷораҳои экологӣ иҷтимоӣ, Носирҷонов Фарҳод дар сатҳи касбии гузаронида, тавассути слайдҳо тамоми ҷузъиёти ҳуҷҷати мазкурро бо ҷораҳои пешниҳодшаванда ҷиҳати пешгирӣ ва паст намудани таъсири манфии оқибатҳои эҳтимолии экологӣ ва иҷтимоиро қадам ба қадам ба иштирокчиёни машварат манзур намуд. Ин чунин қайд намуд, рафти корҳои соҳтмонӣ оид ба соҳтмони зерлоиҳаи CSP-2A-22/1 метавонад боиси таъсири экологӣ марбут ба садо, ҷанг, ҳаво ва об, идоракунии партовҳои саҳт, таназзули гуногунии биологӣ, бехатарӣ ва саломатӣ шаванд, ки таҳияи ин ҳуҷҷати мазкур пешгирии ин падидаҳо мебошад. Дар баробари ин ҳар як шахраванд метавонад дар доираи амалишавии на танҳо зерлоиҳаи CSP-2A-22/1, балки дар татбиқи «CASA-1000 Лоиҳаи дастгирии ҷомеа» (ЛДЧ) пешниҳод барои беҳтар намудани раванди татбиқ ё барои арзу шикоят ба БМИМТ ва Бонки Умумичаҳонӣ мурочиҷат намояд. Барои ин масъала механизми бозгашти алоқа ва телефонҳои хатҳои гарм вучуд дорад. Ҳаммаи амалҳои пешбинигардидаи ҳуҷҷати НИЧЭИ доираи қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон ва бо тартибу низомномаҳо ва стандартҳои иҷтимоӣ ва экологии Бонки Умумичаҳонӣ таҳия гардидааст, дар охири барномадаш Носирҷонов Фарҳод гуфт.

Сипас дар охири ҷамбасти семинар-машварат тақроран аз иштирокчиён пурсида шуд, ки ягон тақлифи пешниҳодҳо барои ворид намудан ба ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии ҷораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» барои татбиқи зерлоиҳаи CSP-2A-22/1 «Соҳтмони бинои дуошёнаи таълимии 7 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №65, деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Ориён, шаҳри Ҳисор» доранд ё не, аммо аз тарафи онҳо тақлиф ва пешниҳод карда нашуд.

Бо ҳамин семинар-машварат доир ба ҳуҷҷати НИЧЭИ барои амалишавии зерлоиҳаи CSP-2A-22/1 ба итмом расид ва намояндагии БМИМТ ба иштирокчиён ҷорабини мазкур изҳори миннадори баён намуданд.

Протоколро навишт: Носирҷонов Фарҳод  05.07.2022.

5. Фото публичных консультаций в СШ№65 село Чинор.



6. Список участников публичных консультаций.

«CASA-1000 ЛОИХАИ ДАСТГИРИИ ҶОМЕА» (ИПС)
«CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)

Семинар – машварат

Мавзӯ: Муҳокимаи ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иқтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоиҳаи CSP-2A-22/1 «Соҳтмони бинои дуошёнаи таълимии 7 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №65, деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Ориён, шаҳри Ҳисор».

Шаҳр/ноҳия: шаҳри Ҳисор

Сана: " 05 " 07 2022

Ҷойи баргузорӣ:

МТҶУ № 65

Рӯйхати иштирокчиён

№	Ному насаб	Вазифа/ташкилот	Телефон	Имзо
1.	Маҳмуров Н.	Раиси КЛД	988400735	
2.	Ҷулова З	Омӯзгор	985023463	
3.	Озимова Т	Омӯзгор	918198499	
4.	Ҷонова Ситора	Омӯзгор	985022759	
5.	Ҷоҳиев С	муҳоҷим	988020378	
6.	Ризоев Т	Назиракамуф	918179906	
7.	Назаров А.	Табиии мактаб		
8.	Маҳмуров Н	бояр	988319359	
9.	Ҳуров А.	Роканда		
10.	Ҷуришов Б	муҳоҷим	918484748	
11.	Ҷунов С	Талабот	981087346	
12.	Шарифов Н	студент	918828774	
13.	Ҷунов З	муҳоҷим	9851162	
14.	Абдуллоева	Омӯзгор	987253503	
15.	Ҷоҳиев Н	муҳоҷим		
16.	Маҷубова Ф	кокамшиш		
17.	Омиров С	роканда		
18.	Ҷариев Ш	роканда	987416891	
19.	Ҷоҳиев Т	кокамшиш		
20.	Адилардона	Омӯзгор	918349334	
21.	Ҷосилова М	Фарош	985746824	
22.	Ҷоборонов Н	Директор	918531389	
23.	Ҷоборонов М	Назиракамуф		
24.	Ҷунонат	Назиракамуф		
25.	Ҷобоева Нарис	Омӯзгор	988929317	
26.	Ҷавасмоҳ Ҷомида	Омӯзгор	987077109	

Шахси масъул: Носирҷонов Фарҳод

Имзо:

8. КОДЕКС ЭТИКИ И СЛУЖЕБНОГО ПОВЕДЕНИЯ РАБОТНИКОВ (ОБРАЗЕЦ)

1. Общие положения

1.1 Кодекс представляет собой свод общих принципов профессиональной этики и основных правил служебного поведения, которыми должны руководствоваться работник/консультант Проекта независимо от занимаемой ими должности.

Каждый работник/консультант Проекта независимо от занимаемой ими должности должен принимать все необходимые меры для соблюдения положений Кодекса, и каждый работник/консультант в отношениях с ним вправе ожидать от других сотрудников поведения в соответствии с положениями Кодекса.

Знание и соблюдение положений Кодекса является одним из критериев оценки качества их профессиональной деятельности и трудовой дисциплины.

Кодекс является руководством к действию при возникновении конфликта личных интересов и интересов работодателя, а также в других ситуациях этического выбора. От работников/консультантов требуется подтвердить свою осведомленность о требованиях Кодекса и важности сообщений о нарушениях. Каждый работник/консультант несет личную ответственность за исполнение Кодекса.

- 2 1.5. По любым вопросам, касающимся исполнения Кодекса, можно обратиться к своему непосредственному руководителю или другому должностному лицу.
- 3 1,6. Работодатель защищает конфиденциальность информации и права работников/консультантов в случаях обращения с добросовестными жалобами на нарушение Кодекса.
- 4 1,7 Особая ответственность за соблюдение Кодекса лежит на руководящем составе. Каждый руководитель подразделения обязан личным примером поощрять этическое поведение и соблюдение закона, формировать культуру безопасности, заниматься профилактикой и принимать оперативные меры для устранения нарушений Кодекса, учитывать соблюдение требований Кодекса при проведении оценки персонала.
- 5 1,8 Любое юридическое или физическое лицо, которое оказывает услуги или выступает от её лица, должно быть информировано о Кодексе. Организация требует от деловых партнеров безусловного уважения и соблюдения этических принципов, касающихся обеспечения безопасности, предотвращения коррупции.
- 6 1,9. Для организации информирования работников и работы с обращениями назначается должностное лицо. Исполнение Кодекса контролируется Исполнительным директором.

208. ОБЯЗАННОСТИ. ПРАВИЛА СЛУЖЕБНОГО ПОВЕДЕНИЯ РАБОТНИКОВ/КОНСУЛЬТАНТОВ

Быть честными и открытыми.

Своевременно и честно сообщать о допущенной ошибке.

Строго соблюдать служебную и коммерческую тайну, не допускать ситуаций, когда ссылки на необходимость защиты информации прикрывают неэффективность или низкое качество работы.

Обеспечивать полное, точное и согласованное представление позиции при взаимодействии с органами государственной и муниципальной власти, поставщиками и подрядчиками работ и услуг, общественными организациями и средствами массовой информации.

Не брать и не давать взятки в любой форме, не попустительствовать взяточничеству, вымогательству и хищениям в рамках реализуемых проектов, и имущества находящегося в собственности.

Исключить сексуальное домогательство используя служебное положение .

Исключить возможность использования служебного положения для личной или групповой выгоды, а также в целях недобросовестной конкуренции.

Осуществлять деятельность, связанную с закупками в строгом соответствии с законодательством и максимальной выгодой для реализуемых проектов.

Выявлять неэффективные процессы и управленческие процедуры, добиваться их изменения к лучшему.

Эффективно делегировать полномочия, обеспечивая необходимый баланс ответственности и ресурсов для выполнения порученного дела.

Соблюдать правила делового общения, быть пунктуальными и безупречно вежливыми с коллегами, деловыми партнерами, представителями средств массовой информации и другими заинтересованными сторонами.

Не создавать условия для получения надлежащей выгоды, пользуясь своим служебным положением.

Соблюдать установленные правила предоставления информации.

Сообщить непосредственному руководителю или руководству о возможности возникновения либо возникшем у работника конфликте интересов.

Вести себя достойно, действовать в строгом соответствии со своими трудовыми обязанностями, принципами и нормами профессиональной этики;

Избегать ситуаций, провоцирующих причинение вреда деловой репутации и авторитету Проекта.

218. ЗАЩИТА ИНТЕРЕСОВ РАБОТНИКА/КОНСУЛЬТАНТА

Работник/консультант, добросовестно выполняя профессиональные обязанности, может подвергаться угрозам, шантажу, оскорблениям и клевете, направленным на дискредитирование его деятельности и деятельности Проекта.

Защита работника/консультанта от противоправных действий дискредитирующего характера является моральным долгом руководства Проекта.

Руководителю Проекта надлежит поддерживать и защищать работника/консультанта в случае его необоснованного обвинения.

Руководителю Проекта надлежит поддерживать и защищать работника/консультанта в случае его необоснованного обвинения.

228. РЕКОМЕНДАТЕЛЬНЫЕ ЭТИЧЕСКИЕ ПРАВИЛА СЛУЖЕБНОГО ПОВЕДЕНИЯ РАБОТНИКОВ/КОНСУЛЬТАНТОВ

В служебном поведении работник/консультант воздерживается от:

Любого вида высказываний и действий дискриминационного характера по признакам пола, возраста, расы, национальности, языка, гражданства, социального, имущественного или семейного положения, политических или религиозных предпочтений;

Грубости, проявлений пренебрежительного тона, заносчивости, предвзятых замечаний, предъявления неправомерных, незаслуженных обвинений, угроз, оскорбительных выражений или реплик, действий, препятствующих нормальному общению или провоцирующих противоправное поведение.

Работники/консультанты должны быть вежливыми, доброжелательными, корректными, внимательными и проявлять терпимость в общении с коллегами и другими гражданами.

Внешний вид работника/консультанта при исполнении им трудовых обязанностей, в зависимости от условий трудовой деятельности, должен соответствовать общепринятому деловому стилю, который отличает сдержанность, традиционность, аккуратность.

238. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ/КОНСУЛЬТАНТОВ НСИФТ

Работники НСИФТ за совершение правонарушений и норм, установленных в настоящем Кодексе поведения, несут дисциплинарную ответственность в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

В соответствии со статьями 62, 42 Трудового кодекса Республики к дисциплинарным взысканиям относятся, в частности, замечание, выговор и увольнение работника. Согласно статье 62 Трудового кодекса республики трудовой договор может быть расторгнут по инициативе работодателя в следующих случаях:

- ликвидация организации или увольнение работодателя - физическое лицо или сокращение численности или штата работников
- расторжение трудового договора в связи со сменой собственника, несоответствие работнику выявленной должности или выполненной работы из-за недостаточной квалификации или состояния здоровья, препятствующего продолжению этой работы, если это несоответствие работника подтверждено сертификацией или на основании медицинского заключения
- систематическое невыполнение работником без уважительной причины трудовых обязанностей, возложенных на него трудовым договором или правилами внутреннего трудового распорядка, если к работнику ранее применялись дисциплинарные меры
- отсутствие на работе без уважительной причины, в том числе отсутствие на рабочем месте более трех часов в течение рабочего дня
- неявка на работу более четырех месяцев подряд из-за временной нетрудоспособности, не считая декретного отпуска, если законодательством Республики Таджикистан не установлен более длительный срок сохранения места работы (должности) для определенного заболевания
- появление на работе в нетрезвом состоянии, вызванное употреблением алкоголя, наркотиков, психотропных или других опьяняющих веществ
- вступившие в законную силу решения уполномоченного государственного органа о совершении кражи имущества работником и другие действия, препятствующие продолжению работы
- работник совершает преступление коррупционного характера, что исключает на основании судебного акта возможность дальнейшей работы
- продолжение участия работника в забастовке после доведения до его сведения решения суда объявить забастовку незаконной или запретить забастовку
- нарушение трудовыми обязанностями руководителем исполнительного органа работодателя, его заместителем или руководителем подразделения работодателя, повлекшее причинение материального ущерба работодателю
- отказ от прохождения медицинского осмотра с целью установления факта опьянения, вызванного употреблением алкоголя, наркотиков, психотропных или других опьяняющих веществ
- нарушение работником правил охраны труда, пожарной безопасности или безопасности движения, которые повлекли или могли повлечь серьезные последствия, в том числе травмы и несчастные случаи
- предоставление при приеме на работу недостоверной информации, поддельных документов и несоблюдение иных правил, установленных настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми актами

Республики Таджикистан.

- отрицательный результат работы в течение испытательного срока при приеме на работу.

Консультанты за совершение преступлений и нарушение норм поведения, установленных настоящим Кодексом, несут ответственность в соответствии с условиями Договоров между работодателем и работником, а также законодательством Республики Таджикистан.