



РЕСПУБЛИКА ТАДЖИКИСТАН
НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД
ТАДЖИКИСТАНА
(НСИФТ)

CASA-1000 ПРОЕКТ ПОДДЕРЖКИ СООБЩЕСТВ (ППС)

По подпроекту: CSP-2А-05/1 «Строительство дополнительного здания для медицинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода».

«ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ И СОЦИАЛЬНУЮ СРЕДУ»
(ОВОСС)



Турсунзода 2022 год

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ.....	3
1. Введение.....	4
2. Цель подпроекта.....	5
3. Исходные Данные	6
ЧАСТЬ А: ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ И СТРОИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	7
ЧАСТЬ В: ИНФОРМАЦИЯ О МЕРАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗПАСНОСТИ	20
ЧАСТЬ С: МЕРЫ ПО СМЯГЧЕНИЮ	21
ЧАСТЬ D: ПЛАН ПО МОНИТОРИНГУ	34
Приложения:	
1. Подтверждающий документ – Решения председателя города	41
2. Контрольный перечень предварительной социальной проверки.....	42
3. Результаты предварительной проверки окружающей и социальной среды	44
4. Сертификат землепользователя	45
5. Протокол публичных консультаций	46
6. Фото публичных консультаций	48
7. Список публичных консультаций	49
8. Кодекс этики и служебного поведения работников (ОБРАЗЕЦ)	50

ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ

CASA1000	Проект по передаче и торговле электроэнергией в Центральной Азии и Южной Азии
АСМ	Асбестосодержащий материал
БТ	ОАХК «Барки Точик»
ВБ	Всемирный Банк
ВОЗ	Всемирная Организация Здравоохранения
ГН	Гендерное Насилие
ГЭЭ	Государственная экологическая экспертиза
ИСУ	Информационная система управления
КООС	Комитет по охране окружающей среды
КРС	Консультант по развитию сообществ
ЛЗП	Люди, затронутые проектом
МАР	Международная ассоциация развития
МДТФ	Многосторонний донорский целевой фонд
МОН	Министерство Образования и Науки Республики Таджикистан
МОС	Механизм обратной связи
МРЖ	Механизм рассмотрения жалоб
МФ	Министерство финансов Республики Таджикистан
НСИФТ	Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистан
ОВОСС	Оценка воздействия на окружающую и социальную среду
ОПП	Основы политики переселения
ОРП	Операционное руководство проекта
ОФГ	Обсуждение в Фокус группе
ПВЗС	План Взаимодействия с Заинтересованными сторонами
ПДП	План действий по переселению
ПКД	Проектные комиссии джамоатов
ПКС	Проектный комитет села
ПОС	Партнер по проведению обучения и оказанию содействия
ППС	CASA-1000 Проект поддержки сообщества
ПУОСС	План управления окружающей и социальной средой
РДООССВ	Рамочный документ по охране окружающей среды и социальным вопросам
РИС	Развитие по инициативе сообществ
СИЗ	Средства Индивидуальной Защиты
ЦУП	Центр управления проектом НСИФТ
ЦУПЭС	Центр управления проектами по энергетическим секторам
ЭКО	Экологическая и социальная оценка
ЭСС	Экологические и социальные стандарты

1. Введение

Республика Таджикистан получила грант в размере 26 миллионов долларов США от Всемирного банка на покрытие расходов по проекту «CASA-1000 Проект поддержки сообществ» для Таджикистана, который реализуется Национальным социальным инвестиционным фондом Таджикистана (НСИФТ) и Государственным учреждением «Центром по управлению проектами в энергетическом секторе» (ЦУПЭС).

Цель CASA-1000 Проект поддержки сообществ (ППС) в Таджикистане состоит в том, чтобы повысить качество и доступ к энергетическим, социальным и экономическим инфраструктурным услугам, а также внести вклад в укрепление местного управления в сообществах на территории проекта.



ППС будет внедряться в 65 селах вдоль Коридора воздействия CASA-1000 в Таджикистане определяемого как 1,5 км по обе стороны от Линии электропередачи (ЛЭП) CASA-1000, то есть от Согдийской области на севере до Хатлонской области на юге и охватывает 13 городов и районов, 24 джамоатов, в том числе городов Турсунзода, Гиссар, Левакант и районов Спитамен, Шахринав, Рудаки, Хуросон, Абдурахмони Джоми, Вахш, Кушониён, Джалолитдини Балхи, Джайхун.

Кроме того, ППС окажет поддержку целевым приграничным джамоатам в городе Исфара Согдийской области, охватываемый 50 махаллей объединённые в 11 групп в джамоатах Ворух и Чоркух города Исфара.

«CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) состоит из четырех взаимосвязанных компонентов.

Компонент 2 проекта направлен на финансирования социально-экономической инфраструктуры на местном уровне, которые направлены на решение приоритетных задач, определенных в ходе оценки потребности сёл коридора воздействия (КВ) и приграничных сёл джамоата Ворух и Чоркух города

Исфары (ПР) с участием самих жителей и процесса принятия решений на основе широкого участия населения, то есть методом РИС (Развития по инициативе сообществ).

Исполнительным агентством второго, третьего и четвёртого компонентов «CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) является Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистана (НСИФТ).

2. Цель подпроекта

Цель реализации подпроекта CSP-2A-05/1 «Строительство дополнительного здания для медицинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода».

В связи с этим, отбор подпроекта CSP-2A-05/1 для реализации было со стороны самих жителей села Чинор, на основе проведённых исследований в Фокус группах 14-25 августа 2021 года и как первостепенным приоритетом на общем собрании села, в котором также принимали решения пожелые, инвалиды, женщины, преприниматели и молодёж. Необходимо отметить, что строительства медицинского пункта в селе Хосилот, является интересами всего села, так как все смогут получить квалифицированную медицинскую помощь.

Разработка «Оценка воздействия на окружающую и социальную среду» (ОВОСС) в рамках реализации подпроекта CSP-2A-05/1 «Строительство дополнительного здания для медицинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода». заключается в том, чтобы избежать, свести к минимуму или смягчить потенциальные негативные воздействия на окружающую среду и социальные последствия, вызванные в результате строительства медицинского дома в селе Чинор.

Разработанный ОВОСС позволит обеспечить проведение надлежащей оценки разработанного подпроекта CSP-2A-05/1 «Строительство дополнительного здания для медицинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода» с экологической и социальной точек зрения и на предмет их соответствия утвержденным Всемирным Банком экологическим и социальным требованиям ОП/БП 4.01 «Экологическая оценка», а также законам и нормативно-правовым актам Республики Таджикистан в сфере охраны окружающей среды и социальных вопросов, с целью достаточного смягчения каких-либо остаточных и/или неизбежных воздействий.

Кроме того, в нем содержатся рекомендации по проведению экологического и социального мониторинга и подготовке соответствующей отчетности. Цель этого плана заключается в том, что он будет применяться в качестве руководящих принципов для подрядчика выполняемых восстановительных работ и является неотъемлемой частью тендерной документации для отбора подрядной организации в рамках подпроектов, финансируемых Всемирным Банком «CASA-1000 Проект поддержки сообществ».

3. Исходные данные

Для реализации подпроекта CSP-2A-05/1 был отведён участок на на задней части территории функционирующего меддома (вид модульный, панельный) в селе Чинор, джамоат Каратаг, города Турсунзода, РРП. Земельный участок был отведён со стороны исполнительного органа государственной власти Города Турсунзаде.



Фото: участок медицинского дома

Рельеф выбранного участка ровный, по близости в 5 метрах находится основное здание меддома. Ранее на данном участке потопления и эрозии земли не наблюдалось, на фотографиях показаны виды типичного рельефа и ландшафт данного участка. В 15м от строительного участка через дорогу находятся жилые дома местных жителей. Данный участок, не оказывает воздействие на транспортную и коммунальную инфраструктуру.

В целом, геология территории подходит для строительства медицинского дома. После прохождения ПСД экологической и Государственной экспертизы по строительству медицинского дома в селе Хосилот, начнутся процедуры по проведению тендера для отбора Подрядной организации. ОВОСС будет добавлен в тендерную документацию.

Более подробная информация относительно данного раздела изложена в Части С: Меры по смягчению рисков

ЧАСТЬ А: ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ И СТРОИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

1А. Институциональные и административные данные.	
Страна	Таджикистан
Название Проекта	«CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) в Таджикистане, CSP-2А-05/1 «Строительство дополнительного здания для медицинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода».
Исполнитель Проекта	Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистана (НСИФТ).
Охват проекта и проектной деятельности	«CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) охватывает сёла расположенные вдоль Коридора воздействия CASA-1000. Проект охватывает выделенную территорию села Рохи Ленин.
Сфера деятельности участка/объекта	Подпроект CSP-2А-05/1 «Строительство дополнительного здания для медицинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода». В рамках реализации подпроекта CSP-2А-05/1 предусмотрено строительство дополнительного здания для медицинского дома в селе Чинор, которое включает: Утилизация медицинских отходов производится в районных городских больницах согласно внутреннему протоколу Министерство здравоохранения. Так же этот протокол регламентирует хранения и передачу медицинских отходов на утилизацию. <ul style="list-style-type: none"> • подготовка строительной площадки. • обустроить места для приёма пищи, отдыха и для общих санитарно-гигиенических нужд (раздевалка, туалет, душевая). • ограждение территории проведения работ,

	<ul style="list-style-type: none"> • подготовка площадок для складирования стройматериалов. • строительства нового здания. • площадка для сбора строительного мусора. • Вывоз мусора и благоустройства территории. 		
Институциональные механизмы (имя и контактные данные)	Заказчик НСИФТ: Координатор ППС: Нажмиддинов М. Maruf-a-n@mail.ru	Надзор за экологическими и социальными рисками (НСИФТ): Главный специалист по экологическим и социальным мерам безопасности НСИФТ в городе Душанбе: Насирджанов Фарход Эл. почта: nfarik1611@gmail.com Моб. тел: +992-985-98-85-88	
Механизмы реализации (имя и контактные данные)		Подрядчик: (подлежит к определению)	Государственный надзор

2А. Описание строительного участка

Название участка (подпроект)	CSP-2A-05/1 «Строительство дополнительного здания для медицинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода».		
Описание местоположения объекта, включая приложение с картой объекта	Адрес: Республики Таджикистан, РРП, город Турсунзода, джамоат Каратаг, село Чинор, дополнительное здание для медицинского дома.		
			
	<p align="center"><i>Карта участка подпроекта SCP-2A-05/1 (красный свет)</i></p> <p>Медицинский дом находится в севера-восточной части</p>		

	<p>села Чинор (координаты его расположения <u>38° 32'42.96" 68°16'21.097"</u>).</p> <p>Рядом с предполагаемым объектом находится населённый пункт. Расстояние от границы строительного участка до жилых домов составляет более 15м.</p>
<p>Анализ альтернатив</p>	<p>В период проведения исследования 2019 году по отбору места для строительства медицинского дома было выявлено, что в данном селе есть медицинский дом в модульном виде, данный медицинский дом не соответствовал строительным стандартам, санитарно гигиеническим нормам и недостаточен для обслуживания населения Чинор, в связи с этим было предложено строительство дополнительного здания для медицинского дома, отвечающим всем вышеуказанным требованиям.</p> <p>Были рассмотрены два варианта действия:</p> <p><u>Первый вариант рассмотрен предложенный Хукуматом участок земли для строительство нового медицинского дома.</u> Предложенный участок находится на территории существующего медицинского дома в селе Чинор на удобном и доступным для бедных слоев населения месте, не вызывает социально-экологические риски, соответствует строительным стандартам и санитарно-гигиеническим нормам. Данный вариант является оптимальным решением, которое может дать возможность оказать квалифицированную медицинскую помощь, что является одной из целей Проекта поддержки сообществ.</p> <p><u>Второй вариант бездействие.</u> Необходимо отметить, что отсутствие медицинского дома соответствующего строительным стандартам и санитарно-гигиеническим нормам может привести к негативным последствиям, связанным со здоровьем и недовольством населения, что идёт в разрез с целями Проекта поддержки сообществ.</p> <p>В заключение можно с уверенностью сказать, что реализация подпроекта CSP-2A-05/1, улучшает доступ населения к квалифицированной медицинской помощи.</p>

<p>Кому принадлежит земля?</p>	<p>Земля в Республике Таджикистан является исключительно собственностью государства, и государство гарантирует эффективное её использования в интересах народа. Отвод земельного участка было со стороны исполнительного орагана государственной власти города Турсунзода. Свободный земельный участок из государственного земельного фонда был выделен для строительства медицинского дома. Было выделено 1330.0кв.м. земельный участок при здании медицинского дома.</p>																											
<p>Кто использует землю (формально / неформально)?</p>	<p>Используемая земля под строительство медицинского дома имеет решение по землепользованию выданное со стороны Хукумата города Турсунзода 16 ноября 2022 года №12464 (Свидетельство о государственной регистрации от 15 ноября 2022 года с кадастровым номером 11-005-001835).</p>																											
<p>Описание вопросов географического, физического, биологического, геологического, гидрографического и социально-экономического характера</p>	<p><i>Географическое описание:</i> Медицинский дом будет находиться в северо-восточной части села Чинор, данное село которое расположено в восточной части города Турсунзода, 66 км к западу от города Душанбе. Население села Чинор 1470 человек (748-мужчин,722-женщин,), что в совокупности составляет 276 хозяйств. Климат района Шахринав считается одним из самых благоприятных мест для выращивания сельхоз-культур Основным генератором города, района и даже страны является металлургический алюминиевый завод «Талко»,</p> <p><i>Таблица 1. Основные характеристики климата в восточной части Районы Регионального подчинения (зона, в которую входит город Турсунзода)</i></p> <table border="1" data-bbox="619 1413 1506 2067"> <tr> <td rowspan="4">Температура окружающей среды (на открытом воздухе)</td> <td>Минимум:</td> <td>-10°C и более</td> </tr> <tr> <td>Максимум:</td> <td>+43°C и более</td> </tr> <tr> <td>Среднее дневное значение:</td> <td>+22°C и более в июле</td> </tr> <tr> <td>Среднегодовое значение:</td> <td>+22-8° С</td> </tr> <tr> <td>Относительная влажность</td> <td colspan="2">январь - 70%, июль - 30%, очень засушливо</td> </tr> <tr> <td>Среднегодовое количество осадков:</td> <td colspan="2">410 мм.</td> </tr> <tr> <td>Количество дней с дождевым туманом:</td> <td colspan="2">Около 73 дней</td> </tr> <tr> <td>Максимальная солнечная радиация:</td> <td colspan="2">От 2,800 до 3,000 часов и более</td> </tr> <tr> <td>Максимальна температура почвы:</td> <td colspan="2">Более 36° С</td> </tr> <tr> <td>Приземная температура</td> <td colspan="2">От 32°C до 36°C и может быть больше (июль).</td> </tr> </table>	Температура окружающей среды (на открытом воздухе)	Минимум:	-10°C и более	Максимум:	+43°C и более	Среднее дневное значение:	+22°C и более в июле	Среднегодовое значение:	+22-8° С	Относительная влажность	январь - 70%, июль - 30%, очень засушливо		Среднегодовое количество осадков:	410 мм.		Количество дней с дождевым туманом:	Около 73 дней		Максимальная солнечная радиация:	От 2,800 до 3,000 часов и более		Максимальна температура почвы:	Более 36° С		Приземная температура	От 32°C до 36°C и может быть больше (июль).	
Температура окружающей среды (на открытом воздухе)	Минимум:		-10°C и более																									
	Максимум:		+43°C и более																									
	Среднее дневное значение:		+22°C и более в июле																									
	Среднегодовое значение:	+22-8° С																										
Относительная влажность	январь - 70%, июль - 30%, очень засушливо																											
Среднегодовое количество осадков:	410 мм.																											
Количество дней с дождевым туманом:	Около 73 дней																											
Максимальная солнечная радиация:	От 2,800 до 3,000 часов и более																											
Максимальна температура почвы:	Более 36° С																											
Приземная температура	От 32°C до 36°C и может быть больше (июль).																											

Высота (метров над уровнем моря):	До 1000 метров
Скорость ветра:	До 2,1 м/сек.
Сейсмичность района	9 баллов

В городе Турсунзода самый холодный месяц - январь, со средней максимальной температурой 10°C и средней минимальной температурой -5°C. Самый теплый месяц - июль, со средней максимальной температурой 39°C. Количество выпадающих осадков больше, чем в других областях страны, и осадки выпадают в основном с октября до мая месяца и самым обильными являются март и апрель. В год в городе Турсунзода выпадает до 10мм осадок. Через город протекает 2 реки Каратаг и Ширкент.

Реализуемый подпроект CSP-2A-05/1 «Строительство дополнительного здания для медицинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода» входит в зону 9-балльной сейсмичности, которая считается зоной повышенного риска землетрясений наибольшей интенсивности Республики Таджикистан.

Характеристика района строительства:

1. Климатический подрайон - (IVA);
2. Сейсмичность района строительства - (9 баллов);
3. Расчётная зимняя t° наружного воздуха - (-14,5 °C);
4. Нормативная снеговая нагрузка - (70 кг/м²);
5. Нормативное ветровое давление - (38 кгс/м²)

Физическое описание: в рамках реализации подпроекта CSP-2A-05/1 «Строительство дополнительного здания для медицинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода», на отведённом свободном участке на территории медицинского дома села Чинор предусмотрено строительство дополнительного здания для медицинского дома.



Эскиз: Главный фасад медицинского дома

Строительство дополнительного здания для медицинского дома в селе Чинор, который был выбран в рамках реализации подпроекта ППС, будет состояться из одного этажа. В новом здании медицинского дома расположен кабинет генеколога, кабинет процедурный и прививки, кабинет семейного врача, кабинет хирургический.

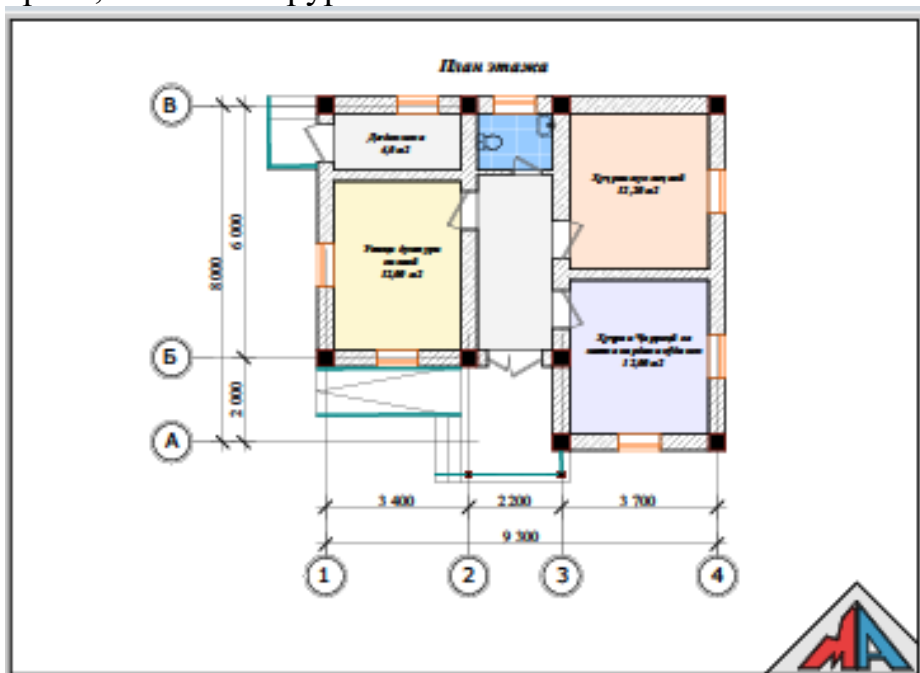


Фото: План расстановки

Технико-экономические показатели здание медицинского пункта:

- ✓ Площадь застройки – 83.70м²;
- ✓ Общая площадь – 56.40м²;
- ✓ Полезная площадь – 50,0м² ;
- ✓ Строительный объём – 206,50м³.

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в

соответствии с требованиями главы МКС РТ “Сейсмостойкость строительства. Нормы проектирования”. Монолитные железобетонный каркас и его элементы рассчитаны и законструированы с учётом воздействия горизонтальной сейсмической силы. Кирпичные стены усилены монолитными сердечниками и сварными сетками.

Конструктивные решения:

1. Фундаменты-монолитные, ленточные из бетона кл.В15
2. Стены-из кирпича М75 на растворе М50 толщ. В=400мм
3. Колонны монолитный железобетонный из бетона кл.В20
4. Ригель- монолитный железобетонный из бетона кл.В20
5. Перекрытия- многпустотные железобетонные плиты
6. Кровля- чердачная на деревянной конструкции, покрытия из крашенных металлочерепиц.

В рамках реализации подпроекта CSP-2А-05/1 также предусмотрено кроме строительство медицинского дома, место для сбора мусора а так же место для сбора мед отходов, санузел, уборная на 2-очка, котельная, септик, водонапорная башня, металлическое и глухое ограждение, благоустройство территории. Установка парковых скамеек 2 шт, урны металлические 2 шт, приобретение и установка противопожарного щита, информационный щит и ящик для жалоб.

Техническое решение

Водоснабжение – Источником водоснабжения данного объекта является канал которое проходит на удалении 10-15м, путём закачки из трубопровода в водонапорную башню объёмом 3м³ для эффективной подачи воды в здание медицинского дома. В случае возникновения нехватки воды в трубопроводе (или его временного отсутствия) предусмотрено доставка воды автотранспортом для наполнения водонапорной башни. Внутренняя сеть водопровода монтируется из полипропиленовых труб с наружным диаметром 20 мм.

Горячее водоснабжение - для горячего водоснабжения медицинского дома используются электроводонагреватели. Для внутреннего горячего водоснабжения предусмотрено использования труб ПВХ D=20мм.

Бытовая канализация - Система бытовой канализации предусматривается для отвода стоков от санитарных приборов в герметичный септик, из которого по мере накопления вывозятся на ближайшие очистные сооружения. Внутренняя сеть канализации монтируется из полиэтиленовых канализационных труб диаметрами

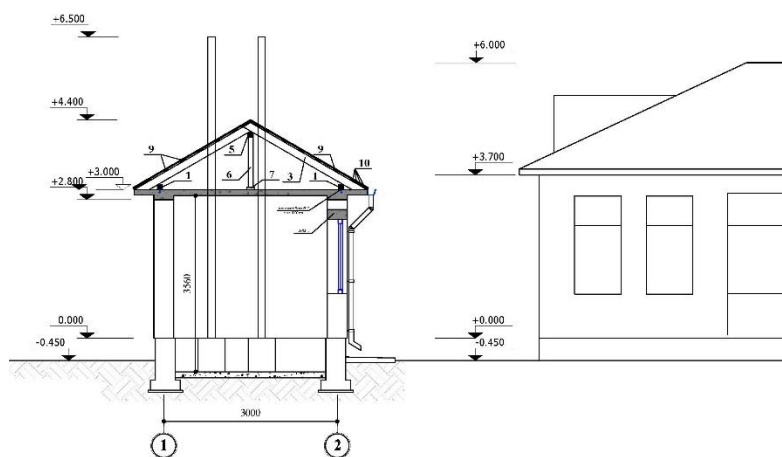
50-110 мм. Все санитарно-технические приборы снабжаются сифонами. Вытяжная часть канализационных стояков выводится выше кровли.

Вентиляция - в здании принята приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением.

Пожарная сигнализация – в качестве мер пожарной безопасности предусмотрено установка пожарной сигнализации, огнетушители, схема эвакуации для сотрудников.

Система отопления помещений – для отопления помещений медицинского дома предусмотрено установка биметаллических радиаторов водяного отопления. Подача теплоносителя предусмотрено из котельной путём установки трубопровода из труб ПВХ $d=25\text{мм} - d=60\text{мм}$.

Котельное помещение будет располагаться с южной (левой) части основного здания на удалении около 5м. Длина трубы дымохода превышает высоту кровли здания медицинского дома на 0,5м, высота кровли 6м, высота трубы котельной 6,5м, что почти полностью исключает попадание вредных выбросов котельной в помещение медицинского дома.



Эскиз основного здания и котельная

Основным направлением ветра в стране является восточный (23%). Кроме того, преобладающими направлениями ветра можно назвать северо-восточный (18%).

В котельное предусмотрено установка котла камбинированного нагрева (электронагрев, твёрдотопливный нагрев). Использование твёрдого

топлива (угля или дров) будет осуществляться в случаях перебоев в подаче электроэнергии (ниже смотрите Генеральный план место строительства медицинского дома в селе Чинор).

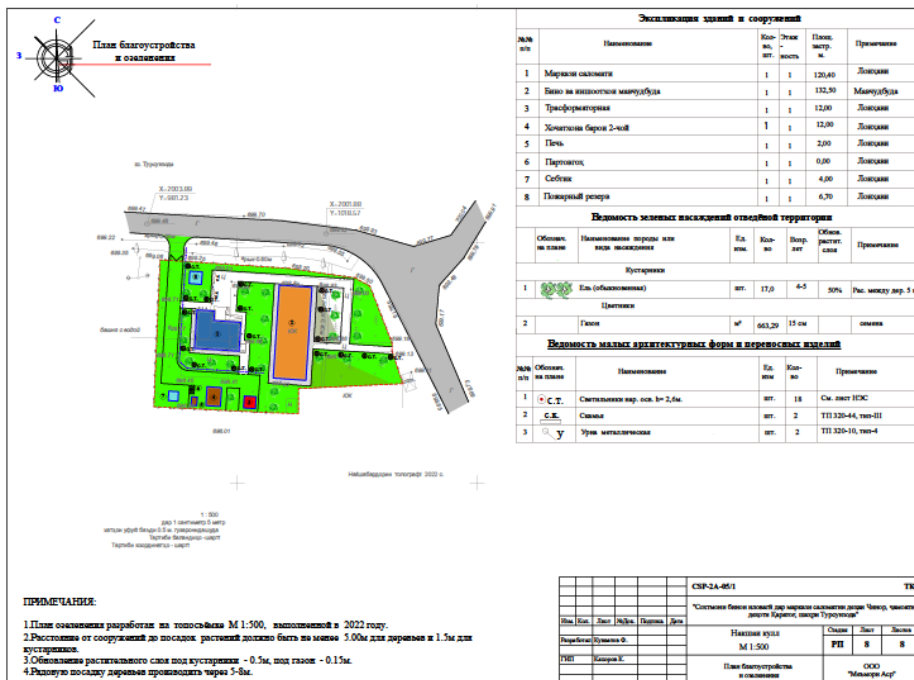


Чертёж: Генеральный план (ГП).

1. Медицинский дом
2. Санузел 2 очко и хозсарай
3. Водонапорная башня
4. Септик
5. Котельная
6. Место для сбора отходов

Продолжительность строительство по подпроекту CSP-2А-05/1 предусмотрено 12 месяцев. В зависимости от погодных условий может быть продлён по письменному согласованию с Всемирного Банка. Гарантийный срок после ввода объекта в эксплуатацию составит 1 (один) год.

Биологическое описание: Биологическая среда города Турсунзода с удивительным многообразием фауны и флоры находятся за пределами зоны проектного воздействия.

Также на территории района 249 тыс. гектаров земли из них 232 тыс. га. богарные и 17,5 тыс. орошаемые в которых посажены боле 600 га садов, 1100 га виноградников, 100 тыс. га луга.

Геологическое описание: рельеф выбранного участка ровный. Ранее на данном участке потопления и эрозии земли не наблюдалось, на фотографиях в (пункте 3 исходные данные) показаны виды типичного рельефа и

	<p>ландшафт этого участка. В целом, геология территории подходит для строительства детского сада.</p> <p><u>Гидрографическое описание:</u> для орошаемых земель используется вода реки Каратаг, также для обеспечения населения данного села питьевой водой используется артезианская вода (скважина) которое распределено по всему селу путем трубопроводов. Водоснабжение детского сада не оказывает отрицательного воздействия на водоснабжение близлежащего сообщества. Водных ресурсов для обеспечения детского сада, жителей села и других учреждений, в общем достаточно.</p> <p><u>Социально-экономическое описание:</u> город Турсунзода на северо-восточной части граничит с районом Шахринав, на востоке с районом Гисар, на юге и западе с Сурхандарьинской областью Республики Узбекистан. Районным центром является город Турсунзода, а также имеется 9 сельских джамоатов, в которых входят 128 сёл. Общее количество населения города, включая сёл составляет более 316000 людей, из них 83% проживают в сельской местности. Из общего количества населения, около 20% составляют молодые люди в возрасте от 15 до 30 лет. Основная часть населения занята в сельском хозяйстве.</p> <p>Источником дохода населения района является земледелие, животноводство, садоводство, трудовая миграция, малый бизнес и работа в государственных учреждениях.</p>				
<p>Месторасположение и расстояние от пункта материального снабжения, особенно, агрегатов, воды, камней?</p>	<p>Строительные материалы: цемент, жженый кирпич, пило/материалы, кровельные материалы, а также необходимые материалы будут доставлены из города Душанбо на расстояние 66 км. Инертные материалы (песок, щебень) на объект CSP-2A-05/1 будут поставляться поблизости от действующего карьера города Турсунзода.</p>				
Законодательство					
<p>Уточнить национальное и местное законодательство и разрешения, которые применяются к проектной деятельности</p>	<p style="text-align: center;">Перечень национальных законов и нормативов</p> <p style="text-align: right;"><i>Таблица 1</i></p> <table border="1" data-bbox="603 1765 1516 2020"> <thead> <tr> <th data-bbox="603 1765 1082 1912">Название правового документа</th> <th data-bbox="1090 1765 1516 1912">Отраслевое Министерство /ведомство, ответственное за реализацию и контроль над исполнением</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="603 1924 1082 2020">Закон РТ «Об охране окружающей среды» 2011 (2017)</td> <td data-bbox="1090 1924 1516 2020">Комитет защиты окружающей среды РТ</td> </tr> </tbody> </table>	Название правового документа	Отраслевое Министерство /ведомство, ответственное за реализацию и контроль над исполнением	Закон РТ «Об охране окружающей среды» 2011 (2017)	Комитет защиты окружающей среды РТ
Название правового документа	Отраслевое Министерство /ведомство, ответственное за реализацию и контроль над исполнением				
Закон РТ «Об охране окружающей среды» 2011 (2017)	Комитет защиты окружающей среды РТ				

Закон РТ «Об экологическом мониторинге» 2011 (2014)	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «Об экологическом образовании населения» 2010	Комитет защиты окружающей среды РТ
Приказ МЗ РТ «Об утилизации медицинских отходов» № 272 Май 2005	МЗСЗН РТ
Закон РТ «О государственной экологической экспертизе» 2012	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «Об отходах производства и потребления» 2002 (2011)	ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство»
Постановление № 800 касательно загрязнения почвы и атмосферы выбросами	Комитет защиты окружающей среды РТ

Перечень международных соглашений и конвенций, ратифицированных Таджикистаном

Таблица 2

Базельская конвенция о контроле над трансграничной перевозкой опасных отходов и их удалением (2016)
Конвенция об охране нематериального культурного наследия (2006)
Конвенция о ликвидации всех форм дискриминации в отношении женщин
Конвенция об инспекции труда (2009)
Конвенция ООН о правах ребенка (1993)

Экологические и социальные требования ВБ:

Таблица 3

ОП/БП 4.00	Пилотное применение национальной системы Заёмщика для обеспечения экологической и социальной безопасности в проектах Всемирного банка
ОП/БП 4.01	Экологическая оценка
ОП/БП 4.12	Принудительное переселение
ОП/БП 7.50	Международные воды – как дополнительная
+1	Политика доступа к информации
Руководящие принципы ГВБ по охране окружающей среды и технике безопасности (ГБОС) (Общие руководящие принципы ГБОС): (а) ГБОС 2.5 – Биологические опасности; (б) ГБОС 2.7 – Средства индивидуальной защиты (СИЗ); (с) ГБОС 3.5 – Перевозка опасных материалов;	

Перечень строительных норм и правил Республики Таджикистан

Таблица 4

СНиП РТ 11-01-2005 «Состав и порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»
СНиП РТ 12-06-2020 «Технический надзор в строительстве»

	СНиП РТ 03.01.04-01 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»
Публичные консультации	
Уточнить, когда/где проводятся общественные консультации	Общественная консультация по подпроекту CSP-2A-05/1 «Строительство дополнительного здания для медецинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода» был проведен 08 августа 2021 года в административном здании джамоата Каратаг со стороны специалистов центрального офиса НСИФТ. В консультации участвовали жители, и преподаватели данного села их количество составлял 16 человек из них 7 женщин. Относительно ОВОСС для подпроекта CSP-2A-05/1 со стороны сообщества предложений и комментарии не поступило. Протокол, сертификат землепользователя, фото и список участников общественных консультаций прилагается в данном документе (Приложения).
Развитие институционального потенциала	
Ожидается ли развитие потенциала?	Посредством НСИФТ будет организована программа обучения для развития и расширения профессиональных навыков и потенциала по вопросам управления охраной окружающей среды и социальным вопросам. Это обучение укрепит потенциал НСИФТ и КООС (Комитета по охране окружающей среды при Правительстве Республики Таджикистан) на районном уровне путем предоставления специализированных инструкций по проведению экологических оценок, а также по управлению и мониторингу вопросов, связанных с защитными мерами. В рамках программы будет также оказана поддержка в деле проведения информационно-разъяснительной работы и консультаций с местными властями и бенефициарами подпроектов в целевых территориях для поощрения принципа «местной собственности». В рамках данной деятельности будет предусматриваться проведение адресной информационно-просветительской работы и подготовки в учебных лагерях (т.е. базовой краткосрочной подготовки) для уязвимых молодых мужчин и женщин, а также услуг по поддержке жизнедеятельности (т.е. повышение экологической грамотности, обучение предпринимательскому мышлению, анализу местного рынка, основам бухгалтерского учета, поддержка в подготовке бизнес-

	<p>планов, последующее наставничество и обучение методам включения деятельности по смягчению последствий изменения климата в деятельности по обеспечению средств к существованию). НСИФТ будет нести ответственность за проведение данного тренинга; Перспективной молодежи будут предоставлены инструменты и оборудование в натуральной форме для облегчения ее доступа к небольшому капиталу в натуральном виде.</p> <p>Программа обучения будет проводиться специалистами управления ООС района и специалистами НСИФТ.</p> <p>В Общественных консультациях будут участвовать руководители джамоата, директор школы, учителя и активные жители села.</p>																									
<p>Информация о повышении потенциала (тренингах)</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="601 795 790 846">Тематика тренинга(модуль)</th> <th data-bbox="794 795 975 846">Кто проводит</th> <th data-bbox="979 795 1160 846">Для кого проводит</th> <th data-bbox="1165 795 1345 846">Ожидаемые результаты</th> <th data-bbox="1350 795 1532 846">Сроки (примерно)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="601 853 790 904">1.Меры безопасности</td> <td data-bbox="794 853 975 904">ПОС</td> <td data-bbox="979 853 1160 904">ПКД, ПКС, предст-ли общ.</td> <td data-bbox="1165 853 1345 904">Осведомлен-сть и участие сообщ</td> <td data-bbox="1350 853 1532 904">До начала строительства</td> </tr> <tr> <td data-bbox="601 911 790 985">2.Эксплуатация и техническое обслуживание</td> <td data-bbox="794 911 975 985">ПОС</td> <td data-bbox="979 911 1160 985">ПКД, ПКС, предст-ли общ.</td> <td data-bbox="1165 911 1345 985">Осведомлен-сть и участие сообщ</td> <td data-bbox="1350 911 1532 985">До начала стр. и на этапе строит.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="601 992 790 1043">3.Вопросы по эк.соц. безопасн</td> <td data-bbox="794 992 975 1043">Специалист НСИФТ</td> <td data-bbox="979 992 1160 1043">ПКД, ПКС, предст-ли общ.</td> <td data-bbox="1165 992 1345 1043">Осведомлен-сть и участие сообщ</td> <td data-bbox="1350 992 1532 1043">До начала стр. и на этапе строит.</td> </tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="601 1050 1532 1108"> <p>Примечание: ПОС-Партнёры по обучению и содействию. (Бюджет-Оплата по контракту) Специалист НСИФТ (Бюджет-оклад по контракту)</p> </td> </tr> </tbody> </table>	Тематика тренинга(модуль)	Кто проводит	Для кого проводит	Ожидаемые результаты	Сроки (примерно)	1.Меры безопасности	ПОС	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлен-сть и участие сообщ	До начала строительства	2.Эксплуатация и техническое обслуживание	ПОС	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлен-сть и участие сообщ	До начала стр. и на этапе строит.	3.Вопросы по эк.соц. безопасн	Специалист НСИФТ	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлен-сть и участие сообщ	До начала стр. и на этапе строит.	<p>Примечание: ПОС-Партнёры по обучению и содействию. (Бюджет-Оплата по контракту) Специалист НСИФТ (Бюджет-оклад по контракту)</p>				
Тематика тренинга(модуль)	Кто проводит	Для кого проводит	Ожидаемые результаты	Сроки (примерно)																						
1.Меры безопасности	ПОС	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлен-сть и участие сообщ	До начала строительства																						
2.Эксплуатация и техническое обслуживание	ПОС	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлен-сть и участие сообщ	До начала стр. и на этапе строит.																						
3.Вопросы по эк.соц. безопасн	Специалист НСИФТ	ПКД, ПКС, предст-ли общ.	Осведомлен-сть и участие сообщ	До начала стр. и на этапе строит.																						
<p>Примечание: ПОС-Партнёры по обучению и содействию. (Бюджет-Оплата по контракту) Специалист НСИФТ (Бюджет-оклад по контракту)</p>																										
<p>Какие политики ВБ применимы к проекту/подпроекту?</p>	<p>К проекту поддержки сообщества применимы следующие политики всемирного банка:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ОП/БП 4.01 Экологическая оценка ● ОП/БП 4.12 Принудительное переселение ● ОП/БП 7.50 Международные воды <p>Непосредственно к подпроекту CSP-2A-05/1 «Строительство дополнительного здания для медецинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода»:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ОП/БП 4.01 Экологическая оценка 																									

ЧАСТЬ В: ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ И СОЦИАЛЬНЫХ АСПЕКТАХ

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ/СОЦИАЛЬНЫЙ СКРИНИНГ			
Деятельность/вопрос		Статус	Иницилируемые действия
A	Ремонтно-восстановительные работы или капитальный ремонт зданий	Нет	Ремонтно-восстановительные работы или капитальный ремонт зданий не планируется
	Строительство новых небольших объектов	Да	Подрядчику необходимо следовать действиям, предусмотренным в Разделе А ниже
B	Индивидуальная система отвода сточных вод с объекта	Да	Отвод сточных вод в рамках реализации подпроекта CSP-2A-05/1 является централизованный в Разделе В ниже
C	Исторические здания и районы	Нет	Исторические здания отсутствуют
D	Отвод земельных участков	Да	Отвод земель в рамках реализации пропоекта CSP-2A-05/1 предусмотрен в Разделе D ниже
E	Опасные или токсичные материалы	Нет	Подрядчику при необходимости следовать мерам, описанным в Разделе E ниже
F	Безопасность движения транспорта и пешеходов	Да	Строительные работы будут проводиться на выделенном свободном участке медицинского дома села Чинор, что не повлияет на безопасность движения транспорта и пешеходов в Разделе F ниже .
G	Управление социальными рисками	Да	Подрядчику необходимо следовать Разделу G ниже

ЧАСТЬ С: МЕРЫ ПО СМЯГЧЕНИЮ РИСКОВ

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	ПАРАМЕТР	КОНТРОЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МЕР ПО СМЯГЧЕНИЮ РИСКОВ	ОТВЕТСТВЕННЫЕ СТОРОНЫ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ МЕР
0. Общие условия	Информирование и безопасность работников на объекте	Разработать информационные плакаты или стенды о предстоящих работах и разместить их в местах проведения работ.	Подрядная организация
		Уведомлять общественность о проведении работ посредством размещения надлежащих оповещений в СМИ и (или) размещения объявлений в местах общего доступа (в том числе, на участке работ)	НСИФТ
		Перед началом работ подрядчик должен получить все требуемые законодательством разрешения на выполнение строительных работ.	Подрядная организация Технадзор
		Перед началом работ предоставить возможность Подрядчику ознакомиться с требованиями по соблюдению дисциплины и техники безопасности при проведении строительных работ. Получить от Подрядчика официальное подтверждение о соблюдении требований техники безопасности и дисциплины при проведении строительных работ.	НСИФТ Технадзор
		Перед началом работ уведомить Подрядчика о недопущении негативных мер воздействия или при невозможности полного недопущения, то сведение к минимуму негативного воздействия на местных жителей и природную среду.	НСИФТ
		Обеспечить соответствие индивидуальных средств защиты рабочих нормам передовой международной практики (использование защитных касок и, по необходимости, защитных масок, защитных очков,	Подрядная организация

		страховочных ремней безопасности и защитной обуви).	
		Подрядчику необходимо перед началом работ обустроить места для приёма пищи, отдыха и для общих санитарно-гигиенических нужд (раздевалка, туалет, душевая).	Подрядная организация
		Разместить на объекте (строительной площадке) соответствующие указатели, информирующие рабочих об основных правилах и нормах, которые следует соблюдать.	Подрядная организация
		Для работы на объекте сотрудники Подрядчика должны пройти медосмотр и представить справки о состоянии здоровья.	Подрядная организация
		Необходимо обеспечить ежедневный замер температуры тела рабочих и при выявлении у рабочего повышенной температуры направить в поликлинику для уточнения диагноза. Запретить больным рабочим допуск к месту проведения ремонтных работ.	Подрядная организация
		Проведение инструктажа рабочих о технике безопасности при проведении работ. Согласно ГНиП РТ 12-03-2011 «Безопасность труда в строительстве».	Подрядная организация
		Подписание кодекса поведения работников подрядных организаций.	Подрядная организация
		Создать системы управления дорожным движением и провести обучение персонала - особенно, для доступа на участок работ и интенсивного автомобильного движения возле него. Обеспечить безопасные проходы и переходы для пешеходов там, где мешает движения транспорта.	Подрядная организация

		Отрегулировать рабочее время в соответствии с местным характером дорожного движения – например, избегать основной транспортной деятельности в часы пик или во время движения скота.	Подрядная организация
А. Общие ремонтно-восстановительные и/или строительные работы	Качество воздуха	<p>Летний период в районе Шахринав длительный и жаркий, осадки очень редки в это время года, поэтому наблюдается естественное повышенное запыление атмосферного воздуха.</p> <p>Учитывая, что при строительстве медицинского дома, может негативно влияться на качество атмосферного воздуха и здоровье населения</p> <p>Таким образом, для смягчения отрицательного влияния на качество атмосферного воздуха, необходимо предпринять следующие действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> -запрещается сбрасывать строительные отходы через оконные проемы; -сжигать строительные отходы и другой мусор; - готовить еду на открытом огне; -подметать территорию и внутренние помещения строящего объекта с предварительным увлажнением поверхностей; -накрывать инертные материалы при длительном их хранении во избежание запыления; -накрывать кузов автомобилей при транспортировке инертных материалов и строительных отходов для предотвращения сдувания пыли; -при бурении/сносе стен необходимо предпринимать меры по гидр подавлению пыли (поливанием водой); -необходимо устанавливать пылеулавливающие экраны на участке проведения работ, связанных с интенсивным образованием пыли; 	Подрядная организация

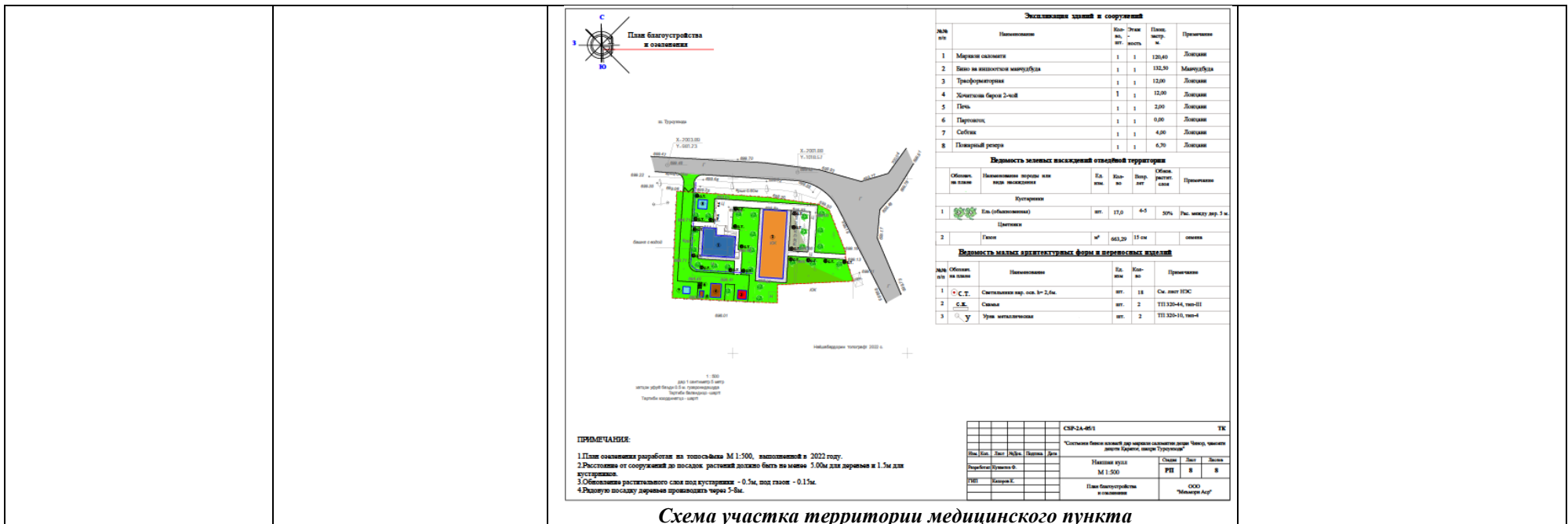
		<p>-строительные отходы должны храниться на отведенной для этих целей площадке;</p> <p>-при установлении жаркой и сухой погоды необходимо производить увлажнение строительных отходов в месте их временного хранения для предотвращения пылеобразования;</p> <p>-не допускать попадание почвы и строительного мусора на окружающие территории (тротуары, дороги, арыки), чтобы минимизировать распространение пыли и загрязнений.</p> <p>-не допускать сжигание на участке работ сухостоя, опавших листьев.</p>	
	<p>Фауна и флора</p>	<p>В ходе реализации проекта, вырубка или пересадка деревьев не предусмотрено, но подрядной организации необходимо учитывать то что, в случае вырубки или пересадки деревьев подрядная организация в первую очередь должен уведомить специалиста эколога района. Эколог должен составлять соответствующий акт и фиксировать весь процесс, от вырубки до посадки деревьев. Подрядная организация несет ответственность за халатное отношение.</p> <p>По политике ВБ и экологическим стандартам РТ если дерево будет вырублено, то подрядная организация обязан посадить соответствующего дерево по соотношению один к трем и ухаживать за посаженным деревьями в течение одного года.</p> <p>Согласно действующей политике ВБ и экологическим стандартам РТ медицинские учреждение должны иметь благоустроенную территорию и выраженную зеленую зону.</p> <p>Цель благоустройства территории медицинских учреждений – это создание безопасного, комфортного</p>	<p>Подрядная организация</p>

		<p>пространства, в котором пациенты проводят свободное время. Озеленение участка помогает создать благоприятную среду в медицинских учреждениях. Высокие деревья дают тень, защищают людей от перегрева в жаркий сезон. Озелененные территории снижают уровень шума, насыщают воздух кислородом и влагой. Устойчивая экосистема на территории медицинских учреждений создает благоприятный для здоровья людей климат.</p>	
	Шум	<p>Ожидается незначительное повышение уровня шума при строительстве, транспортировке материалов, эксплуатации строительной техники, в частности, при раскопках, пневматическом бурении, работе строительных кранов, разгрузке инертных материалов необходимых для строительства (щебень, песок), досок и металла, а также погрузки строительных отходов. В этой связи повышенный шум при строительстве может принести неудобства жителям прилегающих домохозяйств. Поэтому необходимо проводить вышеперечисленные работы в дневное время с 9:00 до 17:00.</p> <p>Строго запрещается выбрасывать строительные отходы из оконных проемов для предотвращения возникновения шума и загрязнения прилегающей территории и атмосферного воздуха.</p> <p>Электропитание оборудования, освещения и других электроинструментов будет происходить из общих городских сетей электроснабжения. В этой связи использоваться электрогенераторы не будут. Однако при необходимости использования подобного оборудования необходимо согласовать время его эксплуатации с Правительством района, так как объект находится в</p>	<p>Подрядная организация Строй инспекция</p>

		райцентре не далеко от административного здания органа исполнительной власти района.	
	Качество воды	<p>В 15м от территории строительной площадки находится канал, вода которой используется для полива земельных участков и для питья путем закачки в водонапорную башню.</p> <p>Во время строительных работ запрещается мойка автомашин и строительного оборудования на территории стройплощадке. Чистка автомашин и оборудования должна производиться только на автомойках.</p> <p>Запрещается на территории стройплощадке заправка ГСМ, замена масел, фильтров и другие ремонтные работы автотехники для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод. Такие мероприятия должны производиться на станциях технического обслуживания. В случае непреднамеренной утечки ГСМ предпринять меры по их удалению. Если пролив ГСМ был произведен на оборудованные поверхности (асфальт, бетон), то необходимо использовать абсорбенты (песок, опилки, ветошь) для сбора пролива. Загрязненные абсорбенты необходимо собрать и хранить в специальной емкости до их утилизации. При проливе ГСМ на почву необходимо до их полного просачивания лопатами вынуть загрязненный грунт и поместить его в емкость. Хранить до их утилизации.</p> <p>Также запрещается сбрасывать строительные отходы из оконных проемов первого этажа и выше для предотвращения разноса легких элементов и фракций строительных отходов и, как следствие, загрязнения почв.</p>	<p>Подрядная организация</p> <p>Строй инспекция</p>

	<p>Управление отходами</p>	<p>Площадку временного хранения неопасных строительных отходов необходимо организовать там, где будет безопасно и удобно для погрузки и вывоза их за территорию.</p> <p>Выбор места и площадь временного хранения неопасных строительных отходов необходимо согласовать с руководством и специалистом по АХЧ (административно-хозяйственной части).</p> <p>Все строительные отходы, которые образовались в ходе работ (металлические элементы, древесина, бумага и картон, провода) подрядчику необходимо складировать отдельно друг от друга для дальнейшей переработки или использования.</p> <p>Остальные строительные отходы, которые не могут быть использованы повторно или переработаны, должны собираться на специально отведенном месте. При этом крупногабаритные отходы должны быть поделены на части для удобства их хранения и погрузки в автотранспорт для транспортировки. Строительные отходы нельзя хаотично сваливать друг на друга. Строительные отходы должны собираться и храниться только в пределах отведенной для этих целей площадки.</p> <p>Исключать во время строительства образование опасных жидких строительных отходов, которые при попадании в систему канализации могут привести к ее засору, поломке, химическому изменению бытовых сточных вод, которые приведут к нарушению работы городских очистных сооружений.</p> <p>Неопасные строительные жидкие отходы необходимо удалять в систему городской канализации. При этом, надо иметь в виду, что остатки бетонных растворов,</p>	<p>Подрядная организация</p> <p>Строй инспекция</p> <p>НСИФТ</p>
--	----------------------------	---	--

		<p>которые не были использованы, нельзя сливать в городскую систему канализации. Их необходимо законсервировать и использовать позже, если это невозможно, то надо дать им застыть и размещать вместе с другими неопасными твердыми строительными отходами.</p> <p>На территории реализации подпроекта CSP-2A-05/1, канализация отсутствует.</p>	
В. Индивидуальная система отвода сточных вод с объекта	Качество воды	В данном участке где предусмотрено строительство медицинского дома, будет организована арычная система для отвода сточных вод.	
С. Историческое (ие) здание(я)	Культурное наследие	Отведенный участок под строительство не является культурно исторической ценностью.	
Д. Отвод земельных участков	План/схема приобретения земельного участка	В рамках реализации подпроекта CSP-2A-05/1 «Строительство дополнительного здания для медицинского дома на свободном участке существующего медицинского дома в селе Чинор, джамоата Каратаг, города Турсунзода» отвод участка планируется (приобретении земельного участка не предусмотрено).	



Е. Токсичные материалы

Обращение с другими токсичными / опасными отходами

Токсичных/опасных материалов на территории строительной площадке не имеется. При этом, если в результате работ обнаружатся токсичные/опасные материалы (неповрежденные нерабочие ртутные градусники, тонометры, люминесцентные лампы), то необходимо провести следующие мероприятия:

- Уведомить заинтересованных сторон, специалиста по вопросам экологического и социального развития НСИФТ, предупредить рабочих об опасности воздействия паров ртути на здоровье человека.
- Аккуратно, не повреждая оболочку прибора, переместить его в безопасное место, которое должно находиться в хорошо проветриваемом помещении.
- Отметить место временного размещения

Подрядная организация НСИФТ

		<p>ртутьсодержащих приборов предупреждающими знаками.</p> <p>-Временное хранение токсичных веществ должно быть организовано в герметичных контейнерах, на которых должна быть указана информация по обращению с такими веществами.</p> <p>При обнаружении поврежденных отходов, содержащих ртуть.</p> <p>-Вызвать территориальное подразделение МЧС.</p>	
	<p>Прямые или косвенные опасности</p>	<p>Для механизированного управления земляными работами необходимо проверить исправность машин, наличие ограждений и защитных устройств. Работы на неисправных машинах запрещаются. Во избежание травм члены механизированных бригад, обслуживающих краны и бульдозеры, должны знать и строго соблюдать все правила техники безопасности при эксплуатации соответствующих машин. Рабочие, обслуживающие машины, должны быть обеспечены инструкциями, включающими следующее: (а) Инструкции по контролю машины и уход за рабочим местом; (б) требования техники безопасности; (в) система наведения сигналов; (г) максимальные нагрузки и скорости машин; (д) Работник должен принять меры в случае аварии или неисправности машин.</p> <p>Также при проведения строительных работ, на строительной площадке для свободного продвижения рабочих бригад и заинтересованных сторон необходимо предпринять следующие действия:</p> <p>-Установить предупреждающие знаки, барьеры и перегородки, для обеспечения безопасного продвижения рабочих.</p> <p>-Обеспечить безопасные проходы и переходы для</p>	<p>Подрядная организация Стройинспекция НСИФТ</p>

		<p>рабочих и ответственных лиц к строящимся зданиям.</p> <p>-Обеспечить безопасный и постоянный доступ к строящимся зданиям, где проводится наружные и внутреннее строительно-монтажные работы.</p>	
<p>Г. Безопасность дорожного движения и пешеходов</p>	<p>Управление связями с общественностью</p>	<p>Подрядчик назначает одного своего сотрудника в качестве контактного лица, которое отвечает за связь с местным населением, а также за получение обращений/жалоб от местного населения. Ящик для жалоб и предложений находится на информационном стенде в Джамоате. Подрядчик будет еженедельно контролировать ящик с жалобами и предложениями, регистрировать в журнале и предпринимать меры по урегулированию жалоб.</p> <p>Подрядчик обязан проводить консультации с местными сообществами для урегулирования конфликтных ситуаций между заинтересованными сторонами, в том числе между работниками и местным населением.</p> <p>Подрядчик будет информировать близлежащее население о графиках ремонтных работ.</p> <p>Обеспечить Механизм рассмотрения жалоб для заинтересованных сторон и довести информацию до них.</p> <p>Во всех семинарах сообщество было проинформировано о механизме подачи предложений и жалоб. Жалобы можно подать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Прямым обращениям к сотрудникам регионального и головного офиса НСИФТ. • Написав письмо и сбросив в почтовый ящик находящееся на информационном стенде Джамоата. • Регистрировать все жалобы и предложения в журнал • Отправить на электронную почту НСИФТ: 	

		<p>info_csp@nsift.tj</p> <ul style="list-style-type: none"> • Телефон доверия центрального офиса НСИФТ в г. Душанбе: +992-2-21-87-53 (звонок можно осуществлять круглосуточно, разговор будет записываться); • Координатору проекта ППС НСИФТ: Маруфу Нажмиддинову. тел: +992-988-62-26-00. • Главному специалисту по экологическим и социальным мерам безопасности Насирджанову Фарходу. тел: +992-985-98-85-88. • Менеджеру представительства НСИФТ в городе Душанбе: Мирзозода Хуршеду, тел.: +992-988-52-37-47. • Координатору по мобилизации сообщества НСИФТ в городе Душанбе: Султоновой Гелчехре, тел: +992-987-17-27-67. 	
Г. Управление социальным риском	Управление трудовыми ресурсами	<p><u>Трудовые отношения</u>; Привлекаемые рабочие рассматриваются как рабочая сила подрядчика и связи с этим должны соблюдаться следующие требования:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Детский труд (детей до 18 лет) для выполнения любых видов работ на объекте полностью запрещён; -Привлечение членов сообществ в качестве общественных работ в рамках хашаров запрещено; -Подрядчик подписывает с каждым рабочим договор, в котором будут прописаны их права и обязанности с соблюдением трудовых норм, то есть. <ul style="list-style-type: none"> • 8 часовой рабочий день, в случае превышения установленного времени учет внеурочного времени с соответствующей оплатой; • 40 часовая рабочая неделя; • 1 час на обед; 	Подрядная организация НСИФТ

	<p>-Подрядчик подписывает с каждым рабочим кодекс поведения, соответствующий международной практике, и должен строго следовать ему, вплоть до увольнения рабочих и взимания соразмерных финансовых штрафов: образец кодекса поведение будет вставлен в <i>(Приложение)</i></p> <p>-Повышать осведомленность рабочих об общих принципах управления связями с местным населением:</p> <p>-Организовать доступ рабочих к туалетам и зонам для мытья рук, которые должны быть обеспечены горячей и холодной водой, мылом и сушилкой для рук в достаточном объеме.</p> <p>- Разработать систему рассмотрения жалоб от рабочих.</p> <p><u>Условия проживания</u>; С учетом того, что плановые работы носят краткосрочный характер, то неквалифицированных рабочих по возможности необходимо привлекать из местных сообществ, а для выполнения нетяжелой работы привлекать женщин. Если к выполнению работ будут привлекаться местные рабочие, то отпадает необходимость в предоставлении рабочим мест временного проживания, а обеспечения их адекватными условиями (кухней, душевыми, туалетом и т.д.) необходимо.</p> <p>Если к выполнению работ будут привлекаться рабочие из других регионов или городов и сел, не имеющие в месте проведения ремонтных работ своего жилья, то Подрядная организация должна обеспечить их жильем. Жилье должно быть обеспечено следующими условиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Спальными комнатами с кроватями; • Кухней с возможностью готовить еду, хранить продукты; • Санитарными условиями (душ или баня, туалет, место, где можно стирать одежду); • В холодное время года – электрообогревателем; • Центральным электроснабжением. 	
--	---	--

	Требования к охране здоровья и безопасности работников	<p><u>Охрана здоровья:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -На строительной площадке необходимо иметь медицинскую аптечку для оказания первой помощи для лиц, получивших производственную травму. -Ежедневно измерять температуру работников перед началом работ на строительной площадке. -Проведение регулярных мероприятий со всеми работниками на строительной площадке относительно соблюдения требований по предотвращению COVID-19; <p><u>Безопасность работников;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -Проводить инструктаж по технике безопасности перед началом каждого вида работ и регулярно проверять соблюдение техники безопасности. -Обеспечить спецодеждой (маски, перчатки и защитные очки, для ремонтных работ также каски и защитная обувь), средствами индивидуальной защиты, инструментами, материалами; • Обеспечить необходимым оборудованием для выполнения высотных работ (строительные леса, временные ограждения, страховочные ремни и канаты и т.д.) 	Подрядная организация НСИФТ
--	--	---	--------------------------------

ЧАСТЬ D: ПЛАН МОНИТОРИНГА

Тип деятельности	Что за параметр подлежит мониторингу?	Где будет проводиться мониторинг параметра?	Каким образом будет проводиться мониторинг параметра?	Когда (Определите частоту / или непрерывность ?)	Зачем (проводится мониторинг данного параметра?)	Кто (несёт ответственность за мониторинг?)
ЭТАП ПРОЕКТИРОВАНИЯ						
Выделения земельного участка	Соответствие приобретения земли требованиям ОПП	На местах, где расположен земельный участок	Визуальное наблюдение земельного участка путём проведения скрининга,	До начала проектирования	Предотвращение недобровольного приобретения земли и во избежание переселения	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию

			консультации с окружающим сообществом, проверка сертификата землепользователя.			
Составления технического задания на проектирование	Сбор исходных данных для составления технического задания	На местах и в офисе	Верификация документов	До начала проектирования	Обеспечить технический порядок при проектирования	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
Разработка ПСД	Соответствия ПСД согласно техническим заданиям Включение экологических требований в проектную документацию и ВОР	На местах и в офисе	Верификация документов	Регулярно в период разработке ПСД	Для качественной разработки ПСД и соблюдения технического задания	Правительства района-отдел архитектуры и землепользования
Проведения экологической экспертизы	Соответствия подпроекта к экологическим требованиям по охране окружающей среды	В офисе	Верификация документов	1 раз	Для соблюдения требования по охране окружающей среды	НСИФТ – Региональный офис
Проведения Государственной экспертизы	Соответствия ПСД Государственным требованиям	За рабочим столом (в офисе) и при необходимости на местах	Верификация документов	1 раз	Для соответствия ПСД Государственным требованиям	Проектная организация
Тип деятельности	Что за параметр подлежит мониторингу?	Где будет проводиться мониторинг параметра?	Каким образом будет проводиться мониторинг параметра?	Когда (Определите частоту / или непрерывность?)	Зачем (проводится мониторинг данного параметра?)	Кто (несёт ответственность за мониторинг?)
Информированность близлежащего сообщества	информирование общественности о проведении работ посредством встречи с общественностью и (или) размещения объявлений в	В ближайших джамоатах и домохозяйств	Наблюдение, проверка установленных вывесок, протоколов общественных	1 раз до начало работ	Обеспечение информированности населения	НСИФТ – Региональный офис

	местах общего доступа.		собраний, опрос населения или домохозяйств Опрос населения или домохозяйств			
Наличие механизма жалоб	Наличие КРЖ (комитет по рассмотрению жалоб)	В джамоате	Проверка документов о формировании комитета оп рассмотрению жалоб. Наличие информационны х табло с указанием контактов членов данного комитета, рассмотрение книг регистрации жалоб.	1 раз до начало работ	Обеспечение функционирования механизма рассмотрения жалоб	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА						
Поставка строительных материалов	Закупка строительных материалов в у лицензированного поставщика	В офисе или на складе поставщика	Верификация документов.	При заключении договоров поставки	Обеспечить технический порядок объекта и его безопасность для охраны здоровья человека.	НСИФТ - Специалисты по закупкам, по вопросам экологического и социального развития и по техническому надзору
Перевозка строительных материалов и отходов	Техническое состояние транспортных средств и оборудования;	-Строительная площадка; -Маршруты	Автомобили будут направлены на	1 раз до начала работ	Для предотвращения утечек ГСМ, загрязнения атм.	НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и

Передвижение строительной техники	-Защита грузовых автомобилей при помощи чехла; -Соблюдение установленных часов и маршрутов перевозки	транспортировки строительных материалов и отходов	станцию технического осмотра		воздуха повышенной концентрации загрязняющих веществ в отходящих газах, уменьшения пыления при перевозке отходов с кузова и грунтовых дорог, снижения риска автомобильных аварий, снижения количества шума	социального развития и Специалист по техническому надзору
Движение строительной техники	Выбор маршрута доставки материалов и вывоза отходов Соблюдение установленных часов и маршрутов перевозки	На маршруте	Обследование маршрута	На постоянной основе Внезапные проверки в рабочее и нерабочее время	Для снижения воздействия шума на местное население, снижения интенсивности пыления при перевозке отходов с кузова и грунтовых дорог, выбора кратчайшей дороги до места назначения, снижения риска автомобильных аварий.	НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития и Специалист по техническому надзору
Техническое обслуживание строительной техники	Мойка автомобилей и строительной техники на специальных автомойках Ремонт автомобилей и строительной техники на СТО. Заправка или смазка строительного оборудования на пунктах замены масла технического осмотра	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Во время эксплуатации автотехники и оборудования	Избегать загрязнения воды и почвы нефтепродуктами при мойке и замене/доливке ГСМ Своевременно локализовать и уменьшить ожидаемый ущерб в случае пожара Снижение шума при ремонте техники	НСИФТ - Специалист по закупкам, Специалист по вопросам экологического и социального развития и Специалист по мониторингу и оценке проекта.
Образование строительных отходов	Временное хранение строительных отходов в специально отведенных	Строительная площадка	Инспекция деятельности. Подрядчик должен обеспечить, чтобы	Периодически во время строительства и	Предотвращать загрязнение почвы, поверхностных и	Подрядчик -Прораб, НСИФТ - Специалист по вопросам

	местах. Сортировка и отдельное хранение опасных отходов от неопасных		специалист СЭП проводил регулярные тренинги с рабочими по надлежащему разделению отходов, в частности по обращению с опасными строительными отходами; и вести регистрационные журналы для управления отходами	после его завершения	подземных вод Сокращение объемов опасных отходов Увеличение объемов перерабатываемых отходов	экологического и социального развития, Специалист по техническому надзору; и Специалист по мониторингу и оценке проекта.
	Своевременное удаление отходов в официально обозначенные места	Место утилизации отходов	Инспекция деятельности	Периодически во время строительства и после его завершения	Избегать несчастных случаев на строительной площадке из-за разбросанных фрагментов строительных материалов и мусора Сохранять эстетический вид строительной площадки и ее окрестностей Защита почвы, поверхностных вод, атмосферного воздуха при временном хранении отходов	Подрядчик -Прораб, НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития, Специалист по техническому надзору; и Специалист по мониторингу и оценке проекта.

Производство бытовых отходов	Размещение контейнеров для сбора отходов Договор на оказание услуг по вывозу и размещению бытовых отходов с муниципальным предприятием	Строительная площадка	Визуальное наблюдение	Общий срок ремонтных работ	Предотвратить загрязнение почвы и воды бытовыми отходами	Подрядчик -Прораб, НСИФТ - Специалисты по вопросам экологического и социального развития, по техническому надзору; и мониторингу и оценке проекта.
Реконструкция и благоустройство строительной площадки	Заключительная уборка территории	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Период завершения строительства	Снизить потерю эстетической ценности ландшафта из-за строительных работ Защита окружающей среды	Подрядчик -Прораб, НСИФТ - Специалисты по вопросам экологического и социального развития и по техническому надзору.
Здоровье и безопасность работников	Обеспечение строителей рабочей одеждой и СИЗ; Строгое соблюдение правил эксплуатации строительной техники и использования СИЗ; Строгое соблюдение национальных правил проведения строительных работ; Наличие основных средств пожаротушения; Наличие записей об инструктаже и обучении технике безопасности. труда	Строительная площадка	Инспекция деятельности. Специалист СЭП Подрядчика должен проводить регулярные тренинги по технике безопасности для рабочих и вести журналы учета таких тренингов с соответствующим и темами, применяемыми во время строительных работ.	Общий период работ	Уменьшить вероятность травм и несчастных случаев для строителей, снижение риска заражения COVID	Подрядчик -Прораб, НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития и Специалист по техническому надзору и Специалист по Закупкам
Здоровье и безопасность сообщества	Организация безопасности при проведении работ по периметру объекта, прилегающих территорий,	Участок выполнения работ, подъездные пути до строительной площадки,	Визуальное наблюдение путём проведения скрининга,	До начала проектирования и в период выполнения работ	Для соблюдения требования по охране окружающей среды Обеспечить технический порядок	-Администрация СШ№8 НСИФТ - СпоООС НСИФТ - Специалист по техническому

	наличие необходимых ограждений, знаков и информационных стендов Уведомление общественности о проведении работ посредством размещения надлежащих оповещений в СМИ и (или) размещения объявлений в местах общего доступа (в том числе, на участке работ), и прилегающих территориях	близлежащие домохозяйства	консультации с окружающим сообществом		объекта и его безопасность для охраны здоровья и негативного влияния на сообщество.	надзору; Государственный Центр санитарного эпидемиологического надзора;
Трудовые отношения	Наличие письменных контрактов Не применение детского труда Отсутствие сексуального домогательства МРЖ для работников	Офис подрядчика Строительная площадка	Инспекция деятельности	Общий период работ	Предотвратить нарушения прав сотрудников	Подрядчик -главный инженер, НСИФТ-Специалисты по вопросам экологического и социального развития, по тех/ надзору и по Закупкам
Связь с общественность.	Наличие жалоб и предложений	В системе МОС Прямым обращениям к сотрудникам регионального и головного офиса НСИФТ. Написав письмо и сбросив в почтовый ящик находящееся на информационном стенде Джамоата. Отправить на электронную почту	Через МОС	Общий период работ	Для приёма предложений, жалоб	НСИФТ - Специалист МОС;

		<p>НСИФТ: info_csp@nsift.tj Телефон доверия центрального офиса НСИФТ в г. Душанбе: +992-2-21- 87-53 (звонок можно осуществлять круглосуточно, разговор будет записываться); Главному специалисту по экологическим и социальным мерам безопасности Насирджанову Фарходу. тел: +992- 985-98-85-88. Менеджеру представительства НСИФТ в городе Душанбе: Мирзозода Хуршеду, тел.: +992-988-52-37-47. Координатору по мобилизации сообщества НСИФТ в городе Душанбе: Султоновой Гелчехре, тел: +992- 987-17-27-67.</p>				
ЭТАП ЭКСПЛУАТАЦИИ						

Обращение с бытовыми отходами	Наличие подходящего типа и количества мусорных баков для бытовых отходов; Своевременный вывоз бытовых отходов с территории медицинского дома на основе договора об оказании услуг по вывозу и размещению отходов	Помещения медицинского дома	Осмотр помещений медицинского дома; Проверка наличия и действительности договора на вывоз и размещение отходов с муниципальным предприятием	Общий срок эксплуатации объекта	Поддержание хороших санитарных условий в медицинском доме; Ограничение загрязнения почвы, поверхностных и подземных вод	Администрация медицинского дома; Государственный Центр санитарного эпидемиологического надзора;
Обращение с медицинскими отходами	Наличие контейнера соответствующий протокола Министерства здравоохранения	В территории объекта	Согласно протокола Министерства здравоохранения	Общий срок эксплуатации объекта	Поддержание хороших санитарных условий в медицинском доме; Ограничение загрязнения почвы, поверхностных и подземных вод	-Администрация медицинского дома Министерство здравоохранения
Готовность к чрезвычайным ситуациям	Наличие системы пожарной сигнализации и локализации пожара, а также аварийных резервных систем для электроснабжения и водоснабжения Наличие плана реагирования на ЧС	Помещения медицинского дома	Периодические проверки. В рамках Плана реагирования на ЧС ежемесячные проверки пожарной безопасности должны проводиться специалистом СЭП для обеспечения надлежащего оснащения пожарных станций и сохранения полностью заряженных, хорошо смонтированных и работоспособных огнетушителей	Общий срок эксплуатации объекта	Снизить риски для персонала медицинского дома; Избегать сбоев в предоставлении коммунальных услуг в медицинском доме	Администрация медицинского дома, Ответственный по ГО и ЧС;

Составил:

Главный специалист по экологическим и социальным мерам безопасности

Алматов Алишер

Приложение

1. Подтверждающий документ – Решения Правительства города Турсунзода .



ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН ШАҲРИ ТУРСУНЗОДА ҚАРОР

аз 23 августи соли 2022 № 1083 шаҳри Турсунзода

Дар бораи вобаста намудани қитъаи замини зери иморату иншоот ва майдони маркази саломатии деҳаи Чинор, ба Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода, воқеъ дар деҳоти Қаратоғ, деҳаи Чинор ва додани иҷозат барои сохтмони биноҳои иловагӣ

Пас аз баррасии мактуби менечери Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода аз 29 июли соли 2022, № 238, қарори раиси шаҳри Турсунзода аз 28 апрели соли 1993, № 156, хулосаи идораҳои дахлдор, санади комиссияи мақомоти иҷроияи ҳокимияти давлатии шаҳри Турсунзода аз 10 августи соли 2022 «Дар бораи вобаста намудани қитъаи замини зери иморату иншоот ва майдони маркази саломатии деҳаи Чинор, ба Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода, воқеъ дар деҳоти Қаратоғ, деҳаи Чинор ва додани иҷозат барои сохтмони биноҳои иловагӣ», пешниҳоди Кумитаи идораи замини шаҳр аз 19 августи соли 2022, № 1/1-04-741, дар асоси моддаҳои 7 ва 26 Кодекси замини Ҷумҳурии Тоҷикистон, моддаҳои 19 ва 20 Қонуни конституцсионии Ҷумҳурии Тоҷикистон «Дар бораи мақомоти маҳаллии ҳокимияти давлатӣ», ҚАРОР МЕКУНАМ:

1. Ба Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода қитъаи замини зери иморату иншоот ва майдони Маркази саломатии деҳаи Чинор, воқеъ дар шаҳри Турсунзода деҳоти Қаратоғ, деҳаи Чинор, тарҳи 128/18, ба масоҳати умумии 1330 (як ҳазору сесаду сӣ) м² бо ҳуқуқи истифодаи бемухлат вобаста гардида, барои сохтмони биноҳои иловагӣ дар масоҳати 225 (дусаду бисту панҷ) м² иҷозат дода шавад.

2. Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода ҳуқуқи худро ҷиҳати истифодаи қитъаи замини вобасташуда дар Корхонаи давлатии фаръии «Бақайдгирии молу мулки ғайриманқул» дар шаҳри Турсунзода бо риояи қонунҳои амалкунанда ба қайди давлатӣ гирад ва қитъаи замини мазкурро мувофиқи мақсад истифода намояд.

3. Масъулини Ҷамоати деҳоти Қаратоғ мутобиқи қарори мазкур ба дафтари хочагӣ қайдҳои дахлдор ворид карда, қитъаи замини ба Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳр вобасташударо андозбандӣ намоянд.

4. Назорати иҷрои қарори мазкур ба зиммаи муовини соҳавии раиси шаҳр гузошта шавад.

Раиси шаҳр



Акрамзода П.А.

воҳ. № 343 аз 04.08.2022



Абдулазиззода Ҷ.
Назмиқддинов М.
Қотибов Х.

Барои қорбарӣ

ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН
ШАҲРИ ТУРСУНЗОДА

735000 ш. Турсунзода, кӯчаи М.Турсунзода 130/45 тел: 992 (3130) 2-71-11, факс 2-55-81,
web: www.tursunzoda.tj, e-mail: admin@tursunzoda.tj

№ 4014-589 аз 27-ИЮЛИ соли 2022

04.08.2022

Ба директори иҷроияи Бунёди миллии
иҷтимоии маблағгузории Тоҷикистон
Сиддиқзода Ш.М.

Мавзӯ: Дар бораи мусоидат намудан чихати сохтмони бинои иловагии маркази
саломатии деҳавии Чинор

Муҳтарам Шералӣ Муродалӣ,

Мақомоти иҷроияи ҳокимияти давлатии шаҳри Турсунзода барои
ҳамкорӣ судманд чихати амалӣ намудани лоиҳаҳои хусусияти
иҷтимоидошта дар ҳудуди шаҳри Турсунзода изхори сипос менамояд.

Дар робита ба ин, чихати бо дастгирии Бунёди миллии иҷтимоии
маблағгузории Тоҷикистон сохтмони бинои иловагии маркази саломатии
деҳавии Чинор, воқеъ дар деҳаи Чинори Ҷамоати деҳоти Қаратоғи шаҳри
Турсунзода, ки дар доираи «CASA-1000 Лоиҳаи дастгирии ҷомеа» амалӣ
мегардад, мусоидати Шуморо мепурсем.

Мақомоти иҷроияи ҳокимияти давлатии шаҳри Турсунзода бо риояи
уҳдадорӣҳои тарафҳо ҳамкорӣҳои дуҷонибаро дар оянда низ тақвият
мебахшад.

Раиси шаҳр

Акрамзода П.А.

2. Контрольный перечень предварительной социальной проверки

РУИХАТИ НАЗОРАТИ ПЕШАКИ САНЧДАШУДАИ ХИФЗИ ИҶТИМОИ (ОМУЗИШ)

Номи лонха: Зерлоиҳаи CSP-2A-05/1 «Соҳтмони бинои иловагӣ барои Маркази саломати деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода».

Рӯз/вакти сафар: 08.08.2022_ Нохия/шаҳр_деҳаи Чанор, ҷм. Қаратоғ, ш.Турсунзода _____

Иштирокчиён:

Сармутахассис оид ба ҷораҳои экологӣ-иҷтимоӣ: Носирҷонов Фарҳод

Сармутахассис оид ба мониторинг ва разобӣ: Мухиддинов Максуд

Менеҷери намоёндагии БМИМТ дар НТҶ: Мирзозода Хуршед

Ҳамоҳангсози минтақаи оид ба рушди ҷомеаи намоёндагии БМИМТ дар НТҶ: Султонова

+ Гӯлҷехра

№	Ҷавобият	Ҳа	Не	Эзоҳҳо
1	Хариди замин, биноҳо (истикоматӣ ва тиҷоратӣ)		Не	Қитъаи замини барои соҳтмони бунгоҳи тиббӣ тибқи Қарори Ҳукумати ноҳияи Шаҳринав аз 16 октябри соли 2022, №12464 (Шаҳодатнома дар бораи бақайдгирии давлатӣ аз 15 ноябри соли 2022, бо рақами кадастри 11-005-001835).
2	Хариди тиҷорат ё тавсеа, ки ҳангоми вайронкуниҳо / кӯчидани манзилҳо, иҷорагирон, доронҳои корбарони ғайрирасмӣ амалӣ карда мешаванд		Не	Қитъаи замини барои соҳтмон холи мебошад
3	Хариди замин, ки боиси аз даст рафтани доронҳои ашхоси алоҳида ё ҷомеа / гурӯҳҳои мушаххас, алахусус ақаллиятҳои этникӣ мегардад: Захираҳои табиӣ <input type="checkbox"/> Мухити зисти анъанавӣ <input type="checkbox"/> Ҷавобиятҳои анъанавӣ <input type="checkbox"/> Иншооти коммуналӣ		Не	Истифодабарии қитъаи замин боиси аз даст рафтани доронҳои ашхоси алоҳида ё ҷомеа ва захираҳои табиӣ, аз он ҷумла, муҳити зисти анъанавӣ, ҷавобиятҳои анъанавӣ, иншооти коммуналӣ намешавад.
4	Хариди/ ё тавсеаи тиҷорате, ки метавонад хавфро зиёд ва афзоиш диҳад: 1. Вайрон кардани кодекси меҳнат ва қонунҳо, аз ҷумла истифодаи меҳнати кӯдакон 2 Таъқиби гурӯҳҳои ақаллиятҳои қавмӣ дар ин минтақаи лонха (марбут ба шахсият, шаъну эътибор ва шароити зиндагии онҳо дар системаи таъминоти ҳаёт, хувияти фарҳангӣ) 3. Қочоқи одамон		Не	Дар соҳтмон меҳнати кӯдакони то 18-сола истифода намешавад, чунки қонун иҷозат намедиҳад аз ҷумла Конвенсияҳо: • Шаклҳои бадтарин дар бораи меҳнати кӯдакон (2005); • Конвенсияи бекоркунии меҳнати маҷбурӣ (1999);
5	Оё хариди замин бо истифода аз қонунҳои ҳуқуқи давлат ба амволи сурат мегардад?		Не	Дар сурати зарурати хариди замин тибқи муқаррароти қонун амалӣ карда мешавад.
6	Бинобар хариди замин, манзил ва заминҳои истикоматӣ талафоти донмӣ ё муваққатӣ ҳоҳад дошт?		Не	Хариди замин аз шаҳрвандон ба нақша гирифта нашудааст.
7	Бинобар азхудкунии замин талафоти донмӣ ё муваққатии доронҳои кишоварзӣ ва дигар моликияти истеҳсолӣ вуҷуд		Не	Талафоти моддӣ ба назар гирифта нашудааст, чунки ба заминҳои кишоварзӣ ва хусуси дастраси

	дорал?			надоранд.
8	Талафот дар зироатҳо, дарахтон ва воситаҳои асосӣ аз ҳисоби азхудкунии заминҳо ҳоҳад буд?	Не		Талафот аз ҳисоби маҳсулотҳои кишоварзи намешавад, чунки ба заминҳои кишоварзӣ таъсир расонида намешавад.
9	Оё талафоти доимӣ ӯ муваққати тижорат вучуд дорад	Не		Дар замини ҷудоғашта ягон шахс тижорат ташкил накардааст.
10	Оё бинобар хариди замин, манбаҳои даромад ва воситаҳои зиндагӣ доимӣ ӯ муваққати гум мешаванд?	Не		Агар замин аз шахравдон харидори гардад манбаҳои даромад гум мешавад.
11	Агар замин ӯ моликияти хусусӣ тавассути принципи харидори манфиатдор ва фурӯшандаи манфиатдор ба даст оварда шавад, оё ин ба кӯчонидани доимӣ ӯ муваққати ӯ кӯчонидани соқинон оварда мерасонад?	Не		Дар сурати даҳолати миёнаравҳо ба кӯчонидани маҷбури оварда мерасонад.
12	Агар замин ӯ моликияти хусусӣ тавассути гуфтушунид ӯ тавассути принципи харидори манфиатдор ва фурӯшандаи манфиатдор ба даст оварда шавад, ин ба кӯчонидани доимӣ ӯ муваққати ӯ ҷойивазкунии истифодабарандагони ғайрирасмии замин (шахсони бидуни ҳуқуқи қонунӣ ба замин) ӯ ашқосе, ки худсарона азхудкунии замин, оварда мерасонад?	Не		Замин бо таври ғайрирасмӣ аз истифодабаранда зуран гирифта намешавад, агар ин замин ғасбшуда ӯ муваққатан истифодашаванда бошад. Ин яке аз талаботҳои асосии Бонкӣ Умумичаҳонӣ мебошад.
13	Оё лоиҳа ягон маҳдудияти доимӣ ӯ муваққати онд ба истифодаи замин ӯ дастрасӣ ба боғҳо ӯ минтақаҳои муҳофизатшавандаро дар бар мегирад ва ба ин васила мардум ӯ ягон ҷомеаро маҷбур мекунад, ки дастрасӣ ба сарватҳои табиӣ, манзилҳои анъанавӣ, заминҳои қоммунали ӯ объектҳои аз даст диҳад?	Не		Лоиҳа бинобар доштани шаҳодатномаи истифодаи ҳуқуқи замин ба минтақаҳои муҳофизатшавандаро маҳдуд накарда, ба сарватҳои табиӣ, манзилҳои анъанавӣ, заминҳои қоммунали монеа эҷод намекунад.
14	Оё лоиҳа аз замини давлат ӯ дигар замин ӯ амволи давлат, ки кӯчонидани доимӣ ӯ муваққати соқинони ғайрирасмӣ ӯ корбарони ғайрирасми (манзилӣ ӯ иқтисодӣ)-ро талаб мекунад?	Не		Замини истифодашаванда моликияти давлатӣ буда, давлат кафолати истифодаи оқилона ба манфиати шахравдонро медиҳад.
15	Оё ягон минтақаи фарҳангӣ дар наздики мавҷуд аст ӯ агар посухи шумо ҳа бошад, аз ҷойҳои бостоншиносӣ хориҷ кунад, ки метавонанд ба маблағгузорӣ аз ҷониби лоиҳа таъсир расонанд?	Не		Айни замон, минтақаи фарҳангӣ дар наздикии иншооти сохташаванда вучуд надоранд.

Имзоҳо:

Намояндагони БМИМТ:

1. Носирҷонон Фарҳод.
2. Одилова Ҳалима.
3. Мирзозода Хуршед.

Намояндагони ҷамоат ва деҳа:

1. Мирзоев Зайдулло.
2. Рустамова Баргигул.
3. Бобомуродзода Ҷазлидин.

«CASA-1000 ЛОИХАИ ДАСТГИРИИ ЧОМЕА» (ППС)
«CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)

4	Оё нақша барои системаҳои мавҷудаи тозакунии захкашӣ ё партовҳо вучуд дорад?	Ҳеин
---	--	------

5. Хок

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Сатҳи замин чӣ гуна аст (замини кишоварзӣ, чарогоҳ ва ғ.)?	Ҳама рақад раб барои деботи
2	Оё лоиҳа ҳангоми сохтмон ё кор ба хок зарар мерасонад?	Ҳама мерасонад.
3	Оё лоиҳа ба ландшафт таъсири назаррас мерасонад (хушконидаи ботлокзорҳо, тағирёбии маҷрои дарёҳо)	Ҳама мерасонад

6. Мухити биологӣ

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Растаниҳои ин мавзёро тасвир кунед.	Ҳеин
2	Оё маълумот дар бораи олами наботот ва ҳайвоноти нодир ё дар зери хатар қарордошта вучуд дорад ё онҳо дар наздикии макон ҳастанд? Агар ин тавр бошад, оё лоиҳа таъсир хоҳад дошт ё хавфро зиёд мекунад?	Ҳеин
3	Рӯйхати ҳайвонот ва растаниҳои дар минтақа пахшударо гиред (агар бошад).	Ҳеин
4	Дар сурати татбиқи минбаъдаи лоиҳа ба таъсири эҳтимолии манфӣ ба муҳити биологӣ диққат диҳед.	— — —

7. Тартиботи санҷиши визуалӣ

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Кӯшиш кунед, ки харитаи минтақаро дастрас кунед ё эскизе тартиб дода, тафсилотро қайд кунед.	Ҳаритаи минтақа ба даст оварда шудааст.
2	Агар иҷозат дода шавад, аксбардорӣ кунед.	Ҳама ҷаҳати
3	Барои муайян кардани фаъолиятҳо, ба кадри имкон дар атроф, аз ҷумла дар атрофи марзҳо сайр кунед.	— — —
4	Ба ҳама гуна бӯйҳо, дуд ё партоби визуалии ғубор, оби истода ва ғайра диққат диҳед.	Бӯйи нест

Имзоҳо:

Намояндагони БМИМТ:

1. Носирзадеҳ Ф.
2. Мирзаева А.
3. Одилова З.

Намояндагони ҷамоат ва деҳа:

1. Муродов З.
2. Рустамова Ф.
3. Бобошурҷаев Ф.

3. Результаты предварительной проверки окружающей и социальной среды

Замиман 5. Натиҷаҳои санҷиши пешакии муҳити зист ва иҷтимоӣ


<input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Баланд". Таъсири назаррас, аз маблағгузорӣ хориҷ карда шавад <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Муҳим". Таъсири маҳдуд ё муваққатӣ <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Муътадил". Таъсири маҳдуд ё муваққатӣ <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Паст". Таъсир надорад	Омода кард: Сармутахассиси ҷораҳои экологӣ-иҷтимоӣ намояндагии БМИМТ дар шаҳри Душанбе
	Ном ва имзо: Носирҷонов Фарҳод
	Вазифа: Сармутахассиси онд ба ҷораҳои беҳатарии экологӣ-иҷтимоии БМИМТ.
	Рус: 08.08.2022
	Тасдиқ шудааст: Таҳияи хуҷҷати Арзёбии таъсири экологӣ ва иҷтимоӣ (АТЭИ)
	Ном ва имзо: Носирҷонов Фарҳод


Пас аз таҳлили чек-листҳо маълум гардид, ки зерлоиҳа: CSP-2A-05/1 «Соҳтмони бинои иловагӣ барои Маркази саломатии деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода» ки фаъолияткоре, ки дар замимаи 1 номбар шудаанд, дар бар намегиранд ва хавфҳои назарраси экологӣ надорад.

Ба зерлоиҳаи пешниҳодгашта: CSP-2A-05/1 «Соҳтмони бинои иловагӣ барои Маркази саломатии деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода», хуҷҷати Арзёбии таъсири экологӣ ва иҷтимоӣ (АТЭИ) таҳия намуда ба лоиҳакашии қорҳои соҳтмонӣ идома дода шавад.

4. Документы по землеустройству. Сертификат землепользователя

Нусхаи аш

 КУМИТАИ ДАВЛАТИИ ИДРАИ ЗАМИН
ВА ГЕОДЕЗИИ ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН

 КВД «БММГ»

КОРХОНАИ ВОҲИДИ ДАВЛАТИИ
«БАКАЙДГИРИИ МОЛУ МУЛКИ ГАЙРИМАНКУЛ»

Корхонаи давлатии фаръии «Бакайдгирии молу мулки гайриманкул»
шар ноҳияи (шаҳри) _____ Турсунзода

ПАРВАНДАИ ЗАМИНСОЗӢ

дар бораи додани қитъаи замин барои сохтмони
замини зери иморату иншоот ва майдони маркази
саломатии деҳаи Чинор, ба Шабакаи кӯмаки аввалияи
тиббӣю санитарии шаҳри Турсунзода вобасташуда, воқеъ
дар Ҷамоати деҳоти Қаратоғ, деҳаи Чинор.
Масоҳати умумӣ 1330 м.м.

Рақами ягонаи кадастрӣ: _____

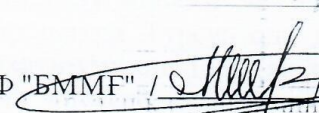
ш. (и.) Турсунзода соли 2022

Рӯйхати

хуччатҳое, ки дар парвандаи танзими замин дӯхта шудааст.

№	Номгӯи хуччатҳо	саҳифа	шумораи варакҳо
1	Мактуби роҳбари КАТС-и шаҳри Турсунзода	1	1
2	Санад дар бораи вобаста намудани қитъаи замин	2-3	2
3	Нусха аз харитаи заминистифодабарӣ	4	1
4	Нусха аз акси кайҳонӣ	5	1
5	Қарори депутатҳои халқи шаҳр	6	1
6	Хулосаҳои идораи дахлдор	7-11	5
7	Пешниҳоди кумитаи идораи замин	12	1
8	Қарори раиси шаҳр	13	1
9	Протоколи дар маҳал гузаронидани сарҳади қитъаи замин	14	1
10	Нақшаи дар маҳал гузаронидани сарҳади қитъаи замин	15	1
11	Нақшаи нишон додани сарҳади қитъаи замин	16	1
12	Мактуб ба номи раиси шаҳр	17	1
	Ҷамағӣ	17	17

Иҷрокунанда:

Мутахассиси шӯъбаи заминсозии КДФ "БММФ" /  / Минхочов А. Х.

Директори КДФ "БММФ"

/ _____ / Эргашзода Т. Э.



ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН
ШАҲРИ ТУРСУНЗОДА
ҚАРОР

аз 13 август соли 2022 № 1083 шаҳри Турсунзода

Дар бораи вобаста намудани қитъаи замини зери иморату иншоот ва майдони маркази саломатии деҳаи Чинор, ба Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода, воқеъ дар дехоти Қаратоғ, деҳаи Чинор ва додани иҷозат барои сохтмони биноҳои иловагӣ

Пас аз баррасии мактуби менечери Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода аз 29 июли соли 2022, № 238, қарори раиси шаҳри Турсунзода аз 28 апрели соли 1993, № 156, хулосаи идораҳои дахлдор, санади комиссияи мақомоти иҷроияи ҳокимияти давлатии шаҳри Турсунзода аз 10 августи соли 2022 «Дар бораи вобаста намудани қитъаи замини зери иморату иншоот ва майдони маркази саломатии деҳаи Чинор, ба Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода, воқеъ дар дехоти Қаратоғ, деҳаи Чинор ва додани иҷозат барои сохтмони биноҳои иловагӣ», пешниҳоди Кумитаи идораи замини шаҳр аз 19 августи соли 2022, № 1/1-04-741, дар асоси моддаҳои 7 ва 26 Кодекси замини Ҷумҳурии Тоҷикистон, моддаҳои 19 ва 20 Қонуни конститусионии Ҷумҳурии Тоҷикистон «Дар бораи мақомоти маҳаллии ҳокимияти давлатӣ», ҚАРОР МЕКУНАМ:

1. Ба Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода қитъаи замини зери иморату иншоот ва майдони Маркази саломатии деҳаи Чинор, воқеъ дар шаҳри Турсунзода дехоти Қаратоғ, деҳаи Чинор, тарҳи 128/18, ба масоҳати умумии 1330 (як ҳазору сесаду сӣ) м² бо ҳуқуқи истифодаи бемухлат вобаста гардида, барои сохтмони биноҳои иловагӣ дар масоҳати 225 (дусаду бисту панҷ) м² иҷозат дода шавад.
2. Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода ҳуқуқи худро ҷиҳати истифодаи қитъаи замини вобасташуда дар Корхонаи давлатии фаръии «Бақайдгирии молу мулки гайриманкул» дар шаҳри Турсунзода бо риояи қонунҳои амалкунанда ба қайди давлатӣ гирад ва қитъаи замини мазкурро мувофиқи мақсад истифода намояд.
3. Масъулини Ҷамоати дехоти Қаратоғ мутобиқи қарори мазкур ба дафтари хочагӣ қайдҳои дахлдор ворид карда, қитъаи замини ба Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳр вобасташударо андозбандӣ намоянд.
4. Назорати иҷро қарори мазкур ба зиммаи муовини соҳавии раиси шаҳр гузошта шавад.

Раиси шаҳр



Акрамзода П.А.

Санаат

Дар бораи вобаста намудани китъаи замини зери сохтмон ва майдони тахти истифодаи Маркази саломати деҳави деҳаи Чинор ба Шабакан кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода воқеъ дар Ҷамоати деҳоти Қаратоғ деҳаи Чинор, бо мақсади гирифтани Шаҳодатнома дар бораи бақайдгирии давлатӣ ва додани иҷозат барои сохтмони биноҳои иловагӣ.

аз " 16 " 11 соли 2022

ш. Турсунзода

Мо имзокунандагон дар ҳайати комиссия:

Раиси комиссия:

Остоназода С. муовини якуми раиси шаҳр

Аъзоёни комиссия:

Каримов С. раиси кумитаи идораи замин

Раҳимов Ф. мудир бахши меъморӣ ва шаҳрсозӣ

Саидзода М. директори МДНСЭ-и шаҳр

Махмадализода Ш. сардори шӯъбаи ҳифзи муҳити зист

Абдуллозода С. сардори "Шабаканои барки" шаҳр

Аҳмадзода Ҷ. сардори идораи қисми 13-и оташнишонии шаҳр

Қодирзода У. раиси ҷамоати деҳоти Қаратоғ

Ҳасан Ф. и/в муҳандис – заминсозӣ деҳоти Қаратоғ

Зубайдов С. шаҳрванд ҳамсарҳад

Ибодуллоев З. роҳбари ШКАТС-и шаҳри Турсунзода

Санади мазкурро таърихи ҳамин рӯз дар он ҳуҷус тартиб додем, ки дар асоси мактуби роҳбари шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода аз 01. 08 соли 2022 тахти №1272 ва дигар ҳуҷҷатҳои пешниҳодгардида онди вобаста намудани китъаи замини Маркази саломати деҳави деҳаи Чинорро, воқеъ дар шаҳри Турсунзода Ҷамоати деҳоти Қаратоғ, деҳаи Чинор ва додани иҷозат барои сохтмони биноҳои иловагӣ.

Аз тарафи шаҳрванд роҳбари шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода қарори раиси шаҳри Турсунзода аз 28 апрели соли 1993 №156 пешниҳод карда шудааст. Дар маҳал тибқи ченаки назорати маълум гашт, ки ҳудуди замини Маркази саломати деҳави деҳаи Чинор 1330,0 метри мурабаъ мебошад.

Замини Маркази саломати деҳави деҳаи Чинор тибқи харитаи баҳисобгирии давлатии заминҳои хоҷагии деҳқонии "Дӯстӣ-1" (аз соли 2003) дар тарҳи №128/18 ҷойгир буда, чунин сарҳадхоро дар бар мегирад:

аз самти шимолу шарқ – заминҳои ҳудуди деҳот Қаратоғ (роҳ).

аз самти ҷануб – замини наздихавлиги шаҳрванд Зубайдов Сафар.

аз самти ғарб – хоҷагии ёрирасони шаҳрвандон (президентӣ).

Масоҳати умумии китъаи замини Маркази саломати деҳави деҳаи Чинор 1330,0 метри мурабаъ буда, аз он ҷумла зери сохтмон 142,0 метри мурабаъ ва зери майдон 1188,0 метри мурабаъро ташкил медиҳад.

Вобаста намудани китъбаи замини Маркази саломати деҳави деҳаи Чинор, ба талаботи қонунҳои амалкунанда муҳолифат намекунад.

Масоҳати китъбаи замин ки барои сохтмони бинои иловаги пешниҳод шудааст 225 метри мураббаъро ташкил медиҳад.

Ҳайати комиссия барои вобаста намудани китъбаи замини Маркази саломати деҳави деҳаи Чинор ба Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Гурсунзода дар масоҳати 1330 метри мураббаъ ва додани иҷозат барои сохтмони бинои иловагӣ дар масоҳати 225 метри мураббаъ розиги медиҳад.

 С. Остоназода

С. Каримов

Ф. Раҳимов

М. Саидзода

С. Абдуллозода

Ш. Махмалатизода

Қ. Аҳмадова

У. Кодирзода

Ф. Ҳасан

С. Зубайдов

З. Ибодуллоев



Иҷрокунанда:
Тоҳирзола М.

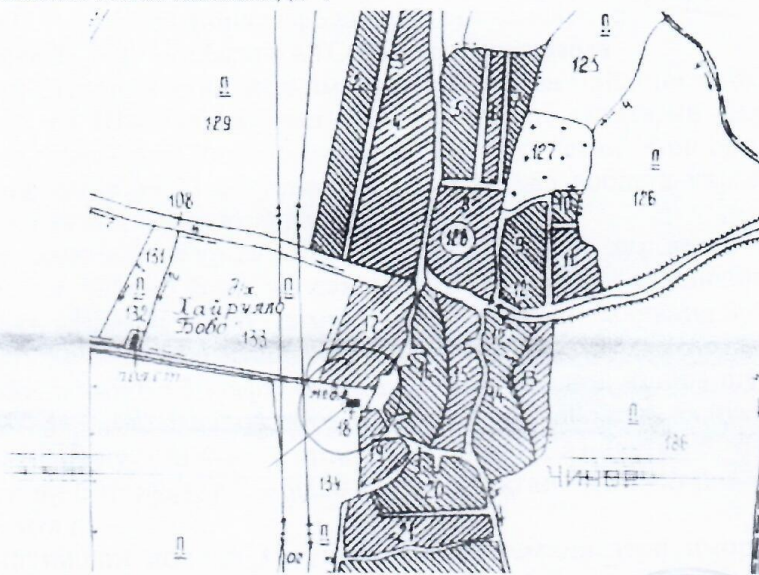


Нусха

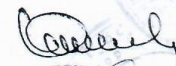










аз як қисми харитаи баҳисобгирии давлатии заминҳои хоҷагии деҳқонии "Дӯстӣ-1" – и шаҳри Турсунзода (аз со.ли. 2003) бо нишондоди қитъаи заминии Маркази саломати деҳави деҳаи Чинор, воқеъ дар Ҷамоати деҳоти Қаратоғ деҳаи Чинор ба истифодаи Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода ва сохтмони биноҳои иловагӣ
микёс 1:10000

Аломатҳои шартӣ:

-  - маҳалли аҳолинишин
-  - заминҳои вобасташаванда



Мувофиқат карда шуд:

Муовини якуми раиси шаҳри Турсунзода		С. Остоназода
Раиси кумитаи идораи заминҳои шаҳр		С. Каримов
Мудири баҳши меъморӣ ва шаҳрсозӣ		Ф. Раҳимов
Директори МДНСЭ-и шаҳр		М. Саидзода
Сардори идораи "Шабакаҳои барқ"		С. Абдуллозода
Сардори шӯъбаи хифзи муҳити зист		Ш. Махмадализода
Сардори идораи қисми 13-и ҷоташнишонии		Ҷ. Аҳмадзода
Раиси ҷамоати деҳоти Қаратоғ		У. Кодирзода
И/в муҳандис – заминсозӣ деҳоти Қаратоғ		Ф. Ҳасан
Шаҳрванд ҳамсарҳад		С. Зубайдов
роҳбари ШКАТС-и шаҳри Турсунзода		З. Ибодуллоев

Накшан

Зермаҳал гузаронидани сарҳади китъаи замини зери иморату иншоот ва
маркази саломатии деҳаи Чинор, ба Шабакани кӯмаки аввалияи тиббию
шарии шаҳри Турсунзода вобасташуда, воқеъ дар Ҷамоати деҳоти Қаратоғ,
деҳаи Чинор.

майдони умумӣ 1330,0 метри мураббаъ

Микёс 1:1000

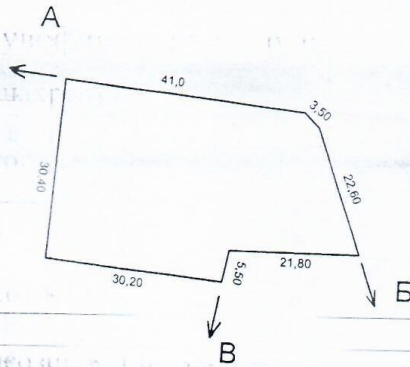
қисми тарҳи № 128/18.

Ш

рақами кадастрӣ: _____

Тавсифи ҳудудҳо:

- Б - заминҳои ҳудуди ҷамоати деҳоти Қаратоғ (роҳ)
- В - замини наздихавлигии шаҳрванд Зубайдов Сафар.
- А - хоҷагии ёрирасони шаҳрвандон (президентӣ).



Мувофиқат карда шуд:

- | | | |
|--------------------------------------|--|---------------|
| Мудири бахши меъморӣ ва шаҳрсозӣ | | Ҷ. Зоирзода |
| Сармутахассиси Кумитаи идораи замини | | М. Тоҳирзода |
| Раиси Ҷамоати деҳот Қаратоғ | | У. Қодирзода |
| Муҳандис - заминсози деҳот Қаратоғ | | Ф. Ҳасан |
| Мутахассиси шӯъбаи заминсозии КДФ | | А. Минхочов |
| Заминистифодабарандаи ҳамсарҳад | | С. Зубайдов |
| Роҳбари КАТС-и шаҳри Турсунзода | | З. Ибодуллоев |

Нақшан

Шон додани сарҳади китъаи замини зери иморату иншоот ва майдони маркази саломатии деҳаи Чинор, ба Шабакан кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода вобасташуда, воқеъ дар Ҷамоати деҳоти Қаратоғ, деҳаи Чинор. майдони умумӣ 1330,0 метри мураббаъ

Микёс 1:1000

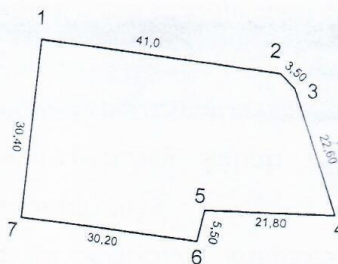
қисми тарҳи № 128/18.

рақами кадастрӣ: _____

Ш



- 1 нуктаи 1 то нуктаи 2 – 41,0 метр.
- 2 нуктаи 2 то нуктаи 3 – 3,50 метр.
- 3 нуктаи 3 то нуктаи 4 – 22,60 метр.
- 4 нуктаи 4 то нуктаи 5 – 21,80 метр.
- 5 нуктаи 5 то нуктаи 6 – 5,50 метр.
- 6 нуктаи 6 то нуктаи 7 – 30,20 метр.
- 7 нуктаи 7 то нуктаи 1 – 30,40 метр.



Мувофиқат карда шуд:

Мудир бахши меъморӣ ва шаҳрсоӣ

Ҷ. Зоирзода

Сармутахассиси Кумитаи идораи замини шаҳр

М. Тохирзода

Раиси Ҷамоати деҳот Қаратоғ

У. Қодирзода

Инженер-муҳандис - заминсози деҳот Қаратоғ

Ф. Хасан

Мутахассиси шӯъбаи заминсозии КДФ

А. Минхочов

Заминистифодабарандаи ҳамсарҳад

С. Зубайдов

Роҳбари КАТС-и шаҳри Турсунзода

З. Ибодуллоев





КУМИТАИ ХИФЗИ МУҲИТИ ЗИСТИ НАЗДИ ҲУКУМАТИ
ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН
ШУЪБАИ ХИФЗИ МУҲИТИ ЗИСТИ ШАҲРИ ТУРСУНЗОДА

Аввал, ш.Турсунзода, кӯч.Ф.Ниёзӣ. Тел. (3130) 2-48-60. eco-tursunzoda1994@mail.ru

№ 229 аз «18» 06 соли 2022

Мутахассиси шуъба

Шахрванд вазифадор

талаботҳои экологӣ

ПЕШНИҲОД:

Шуъбаи хифзи муҳити зисти шаҳри Турсунзода ҳуччатҳои танзими замин дар бораи вобаста намудани қитъаи замини зери сохтмон ва майдони тахти истифодаи Маркази деҳави деҳаи Чанор ба Шабакаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода, вақеъ дар ҷамоати деҳоти Қаратог, деҳаи Чанор, мавриди баррасӣ қарор гардида, аз тарафи мутахассиси шуъба аз назар гузаронида шуд.

Шахрванд вазифадор гардид, ки талаботҳо, кондаҳо, меъёрҳо ва дигар талаботҳои экологӣ хифзи муҳити зистро риоя намояд.

Сардори шуъбаи хифзи
муҳити зисти ш.Турсунзода



Махмадализода Ш.А.

ХУЛОСА

аз. 01.08.2022 сод

№ 46/4

ш. Турсунзода

Комиссияи танкиркушандан «Шабакаҳои барқи шаҳри Турсунзода» дар асоси мақруби роҳбари шабакаи кумаки аввалияи ҷиблии санитарии шаҳри Турсунзода санаи 01.08.2022 сод таҳти №1272. Онди муайян намудани минтакаи муҳофизати аз хатҳои барқи муоина «Дар ёри вобаста намудани қиёбан заминии зери сохтмони ва маҷлӯши таҳти истифодаи Маркази саломати деҳави деҳаи Чинор ба Шабакаи кумакии аввалияи ҷиблии санитарии бо максали тирифтаи Шаҳодатнома дар ёри бақанирини давлати ва тодани иҷозат барои сохтмони бинҳои ҷиловани», воқеъ дар ҷамоати деҳаи Каратог деҳаи Чинори шаҳри Турсунзода, дар масоҳати умумии 1330,0 метри мураббаъ-ро дар ҷояи дила вазифар менамояд, ки хатҳои сохтмони минтакаи муҳофизати мувофиқи талаботҳои КТБ ки хатҳои барқии 10/0,4 кВ ва бо аз он меузарад, хатҳои рӯи карда навад. Дар ҳолати рӯи накардани СТД, СТС, КТБ ва КСД хулоса ба ҷиғдор тирифта нанавад. Пас аз мувофиқа ба сохторҳои таҳти шаҳри Турсунзода хулоса Шабакаҳои барқи Турсунзода ба ҷиғдор тирифта менавад.

- 10 кВ – 2 м.
- аз 1 кВ то 20 кВ – 10 м
- 35 кВ – 15 м
- 110кВ – 20 м
- 220 – 500 кВ – 30 м.

Хулоса дода шуд ба ҷои доимии.

Роҳбар



А.Д.МУРОДОВ С.А.

Шир. Устоди минтакаӣ

Устоди ҶФ

Хадамоти назорати давлатии санитарии
эпидемиологӣ

МНДСЭ – и ш. Турсунзода

Хучатгузори тибби
намунаи № 301 /у аз тарафи
ВТ ЧТ аз 25. 07. с. 1997 № 426 тасдиқ шудааст

ПЕШНИҲОДОТ №377

оид ба (интиҳоб, чудо, вобаста) намудани китъаи замин

«06» октябри с. 2022

1. Номгӯи объекте, ки китъаи замин дода мешавад, тобеъият

Оид ба вобаста намудани китъаи замини зери сохтмон ва майдони тахти истифодаи Маркази саломатии деҳавии деҳаи Чинор ба Шабакан кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода бо максоди гирифтани Шаҳодатнома дар боран бақайдгирии давлатии замин

Нуктаи ҷойгиршавии китъа: Ҷумҳурии Тоҷикистон ш.Турсунзода, ч/д.Қаратог

/Ҷумҳури, вилоят, шаҳр, ноҳия/

д.Чинор

3. Номгӯи хуччагҳое, ки дар асоси он хулосаи мазкур дода шуд пешниҳоди ҷамоатҳои деҳоти Қаратог, қарори Раиси ш.Турсунзода №156 аз 28.04.с.1993, мақтуби роҳбари Шабакан кӯмаки аввалияи тиббию санитарии шаҳри Турсунзода, санади вобаста намудани қ/замин, навори топографӣ

4. Дар ҳақиқат китъаи мазкур дида шуд:

Дар ҳайати комиссия:

Муовини раиси шаҳр: Остоназода С.

сармеъмори шаҳр: Раҳимов Ф. раиси кум.идор.замини шаҳр: Каримов С.

раиси КХ МЗ ва ХЧ: Маҳмадализода Ш. сар.идор.сухторхомӯншкунӣ: Аҳмадзода Ҷ.

сардори ИШБ: Абдуллозода С. раиси ч/д.Қаратог: Қодирзода У.

муҳ-заминсозии деҳот: Ҳасан Ф.

5. Тавсифи китъаи замин /худуд/:

а/ масоҳат /майдон/ 1330,0 м2. б/ иқлим хамвор

в/ намуди замин хокин

г/ баландии таваҳуфи обҳои зери замини _____

д/ мавҷудияти ботлоқзор -----//-----

е/ мавҷудияти ниҳолзор _____

6. Истифодаи китъа /худуд/ дар гузашта

зери сохтмон ва майдони тахти истифодаи Маркази саломатии деҳавии деҳаи Чинор.

7. Ҷойгиршавии сарҳадҳои китъа нисбати муҳит: аз самти шимолу шарқ-заминҳои худуди деҳоти Қаратог (роҳ); аз самти ҷануб-замини наздиҳавлигии шаҳрванд Зубайдов Сафар; аз самти ғарб-ҳочагии ёрирасони шаҳрвандон (президентӣ);

8. Ҳомиқунандаи самти вазидани шамол: _____ шимолу ҷануб

5. Протокол публичных консультаций

«CASA-1000 LOIHXAI DASTGIIRII QOMEA» (PPC)
«CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)

ПРОТОКОЛИ

Семинар-машварат оид ба муҳокимаи ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоиҳаи CSP-2A-05/1 «Соҳтмони бинои иловагӣ барои Маркази саломатии деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода».

Санан баргузори:

« 08 » ____ 08 ____ соли 2022

Ҷой баргузори машварат: деҳаи Чанор

Мақсад: Шиносоӣ намудани ҷомеа ва ҷонибҳои ҳавасманд бо ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» барои зерлоиҳаи CSP-2A-05/1 дар доираи татбиқи «CASA-1000 Лоиҳаи дастгирии ҷомеа».

Иштирок намуданд: Кормандони Идораи марказӣ ва Кормандони Намоёндагии Бунёди миллии иҷтимоии маблағгузори Тоҷикистон дар НТҶ:

- Носирҷонов Фарҳод – Сармутахассис оид ба чораҳои экологӣ-иҷтимоӣ;
- Алматов Алишер – Сармутахассис оид ба худидоракунии маҳаллӣ;
- Мирзозода Хуршед – менеҷери намоёндагии БМИМТ дар НТҶ;

Рӯзномаи семинар-машварат:

1. Маълумоти умумӣ дар бораи «CASA-1000 Лоиҳаи дастгирии ҷомеа»;
2. Маълумот дар бораи зерлоиҳаи CSP-2A-05/1 «Соҳтмони бинои иловагӣ барои Маркази саломатии деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода»;
3. Муаррифӣ ва баррасии ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоиҳаи CSP-2A-05/1;
4. Таҳлилу музокираҳои нисбати ҳуҷҷати НИЧЭИ ва ҷамъбасти натиҷаҳои семинар-машварат;

Семинар-машваратро бо суҳанҳои муқаддимаӣ Алматов Алишер, сармутахассис оид ба худидоракунии маҳаллӣ, идораи марказии БМИМТ дар шаҳри Душанбе кушоданд. Номбурда ҳозиринро бо рӯзномаи семинар-машварат шинос намуда, иброн дошт, ки дар ин ҷамъомад ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои амалсозии зерлоиҳаи CSP-2A-05/1 «Соҳтмони бинои иловагӣ барои Маркази саломатии деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода» мавриди баррасӣ қарор гардида, фикру мулоҳизаҳои иштирокчиён доир ба ин ҳуҷҷати мазкур зарур мебошад.

Сипас, оид ба масъалаи якуми рӯзномаи машварат оид ба «CASA-1000 Лоиҳаи дастгирии ҷомеа» (ЛДҶ) Алматов Алишер, сармутахассис оид ба худидоракунии маҳаллӣ, идораи марказии БМИМТ дар шаҳри Душанбе ба иштирокчиёни семинар-машварат маълумоти умумӣ расонида, дар хотима такроран қайд намуд, ки мақсади асосии «CASA-1000 Лоиҳаи дастгирии ҷомеа» баланд бардоштани сифат ва тавсеаи дастрасӣ ба хизматрасониҳои таъминоти нуруи барқ, инфрасохтори иҷтимоию иқтисодӣ ва мусоидат намудан ба таҳкими иқтисодии худидоракунии маҳаллӣ дар ҳудуди ҷамоатҳои фароғии лоиҳа мебошад.

*«CASA-1000 LOIХAI ДАСТГИРИИ ҚОМЕА» (ППС)
«CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)*

Менеджери намояндагии БМИМТ дар НТҚ, Мирзозода Хуршед ба иштирокчиёни машварат насбати рӯзномаи дуҷуми семинар-машварат оид ба таҳияи зерлоиҳаи CSP-2A-05/1 «Сохтмони бинои иловагӣ барои Маркази саломатии деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода» ва татбиқи он маълумоти муфассалро пешкаш намуд.

Рӯзномаи сеҷуми семинар-машварат, ки мақсади асосии гузаронидани ҷорабинии мазкур ба хоҳири баррасӣ намудани ҳуҷҷати таҳиягардида оид ба «Нақшаи идоракунии ҷораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоиҳаи CSP-2A-05/1 мебошад, ки муаррифии онро сармутахассис оид ба ҷораҳои экологӣ иҷтимоӣ, Носирҷонов Фарҳод дар сатҳи касби гузаронида, тавассути слайдҳо тамоми ҷузъиёти ҳуҷҷати мазкурро бо ҷораҳои пешниҳодшаванда ҷиҳати пешгирӣ ва паст намудани таъсири манфии оқибатҳои эҳтимолии экологӣ ва иҷтимоиро қадам ба қадам ба иштирокчиёни машварат манзур намуд. Ин чунин қайд намуд, рафти корҳои сохтмонӣ оид ба сохтмони зерлоиҳаи CSP-2A-05/1 метавонад боиси таъсири экологӣ марбут ба садо, ҷанг, ҳаво ва об, идоракунии партовҳои саҳт, таназзули гуногунии биологӣ, бехатарӣ ва саломатӣ шаванд, ки таҳияи ин ҳуҷҷати мазкур пешгирии ин падидаҳо мебошад. Дар баробари ин ҳар як шахрванд метавонад дар доираи амалишавии на танҳо зерлоиҳаи CSP-2A-05/1, балки дар татбиқи «CASA-1000 Лоиҳаи дастгирии ҷомеа» (ЛДҚ) пешниҳод барои беҳтар намудани раванди татбиқ ё барои арзу шикоят ба БМИМТ ва Бонки Умумиҷаҳонӣ муроҷиат намояд. Барои ин масъала механизми бозгашти алоқа ва телефонҳои хатҳои гарм вучуд дорад. Ҳаммаи амалҳои пешбинигардидаи ҳуҷҷати НИЧЭИ дар доираи қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон ва бо тартибу низомномаҳо ва стандартҳои иҷтимоӣ ва экологии Бонки Умумиҷаҳонӣ таҳия гардидааст, дар охири барномадаш гуфт Носирҷонов Фарҳод.

Сипас дар охири ҷамбасти семинар-машварат тақроран аз иштирокчиён пурсида шуд, ки ягон тақлифи пешниҳодҳо барои ворид намудан ба ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии ҷораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» барои татбиқи зерлоиҳаи CSP-2A-05/1 «Сохтмони бинои иловагӣ барои Маркази саломатии деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода» доранд ё не, аммо аз тарафи онҳо ягон тақлиф пешниҳод карда нашуд.

Бо ҳамин семинар-машварат доир ба ҳуҷҷати НИЧЭИ барои амалишавии зерлоиҳаи CSP-2A-05/1 ба итмом расид ва намояндагии БМИМТ ба иштирокчиён ҷорабинии мазкур изҳори миннадори баён намуданд.

Протоколро навишт: Носирҷонов Фарҳод



08.08.2022.

6. Фото публичных консультаций в здании джамоата Чинор



7. Список участников публичных консультаций

«CASA-1000 ЛОИҲАИ ДАСТГИРИИ ҚОМЕА» (ППС)
«CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)

Семинар – машварат

Мавзӯ: Муҳокимаи ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоиҳаи CSP-2A-05/1 «Сохтмони бинои иловагӣ барои Маркази саломатии деҳаи Чинор, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода».

Шаҳр/ноҳия: шаҳри Турсунзода

Сана: "08" августи 2022

Ҷойи баргузори: _____

Рӯйхати иштирокчиён

№	Ному насаб	Вазифа/ташкилот	Телефон	Имзо
1.	Ғуриев Сайторҷо	конанса	919-72-73-83	
2.	Ғулмасев Миродали	қорбарӣ Т.Д.Р	935-62-45-56	
3.	Ғулмасев Нуррали	қорбарӣ	911-19-12-25	
4.	Ғулмасев Сайдулло	қорбарӣ	917-87-10-32	
5.	Мирзоев Сайдулло	қорбарӣ маҳалла	991-00-12-13	
6.	Давлатов Абдухалил			
7.	Давлатмурзод Фарҳод	Қормақчи Ҷ/е Қаратоғ	907-11-76-75	
8.	Мирзоев Маҳмадҷо	Ҷ.С.К. "ШАТ" қорбарӣ	915-36-35-83	
9.	Ғуриева Парвиз	қонашени	919-72-73-83	
10.	Ғуриева Сайноаб	қонашени	919-50-12-06	
11.	Ғуриева Фарҳод	қонашени	900-17-06-92	
12.	Султонова Дилноза	дузанда	800-19-43-41	
13.	Ғуриева Сайноаб	қонашени	919-02-55-06	
14.	Ғуриева Парвиз	қонашени	919-99-61-68	
15.	Мамедов Нурма	вакзалӣ	919-51-59-32	
16.	Саидов Лоқман	беқар	919917479	
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				

Шаҳси масъул: _____ Носирҷонов Фарҳод _____

Имзо:

8. КОДЕКС ЭТИКИ И СЛУЖЕБНОГО ПОВЕДЕНИЯ РАБОТНИКОВ (ОБРАЗЕЦ)

1. Общие положения

- 1.1 Кодекс представляет собой свод общих принципов профессиональной этики и основных правил служебного поведения, которыми должны руководствоваться работник/консультант Проекта независимо от занимаемой ими должности.

Каждый работник/консультант Проекта независимо от занимаемой ими должности должен принимать все необходимые меры для соблюдения положений Кодекса, и каждый работник/консультант в отношениях с ним вправе ожидать от других сотрудников поведения в соответствии с положениями Кодекса.

Знание и соблюдение положений Кодекса является одним из критериев оценки качества их профессиональной деятельности и трудовой дисциплины.

Кодекс является руководством к действию при возникновении конфликта личных интересов и интересов работодателя, а также в других ситуациях этического выбора. От работников/консультантов требуется подтвердить свою осведомленность о требованиях Кодекса и важности сообщений о нарушениях. Каждый работник/консультант несет личную ответственность за исполнение Кодекса.

- 2 1.5. По любым вопросам, касающимся исполнения Кодекса, можно обратиться к своему непосредственному руководителю или другому должностному лицу.
- 3 1,6. Работодатель защищает конфиденциальность информации и права работников/консультантов в случаях обращения с добросовестными жалобами на нарушение Кодекса.
- 4 1,7 Особая ответственность за соблюдение Кодекса лежит на руководящем составе. Каждый руководитель подразделения обязан личным примером поощрять этическое поведение и соблюдение закона, формировать культуру безопасности, заниматься профилактикой и принимать оперативные меры для устранения нарушений Кодекса, учитывать соблюдение требований Кодекса при проведении оценки персонала.
- 5 1,8 Любое юридическое или физическое лицо, которое оказывает услуги или выступает от её лица, должно быть информировано о Кодексе. Организация требует от деловых партнеров безусловного уважения и соблюдения этических принципов, касающихся обеспечения безопасности, предотвращения коррупции.
- 6 1,9. Для организации информирования работников и работы с обращениями назначается должностное лицо. Исполнение Кодекса контролируется Исполнительным директором.

208. ОБЯЗАННОСТИ. ПРАВИЛА СЛУЖЕБНОГО ПОВЕДЕНИЯ РАБОТНИКОВ/КОНСУЛЬТАНТОВ

Быть честными и открытыми.

Своевременно и честно сообщать о допущенной ошибке.

Строго соблюдать служебную и коммерческую тайну, не допускать ситуаций, когда ссылки на необходимость защиты информации прикрывают неэффективность или низкое качество работы.

Обеспечивать полное, точное и согласованное представление позиции при взаимодействии с органами государственной и муниципальной власти,

поставщиками и подрядчиками работ и услуг, общественными организациями и средствами массовой информации.

Не брать и не давать взяток в любой форме, не попустительствовать взяточничеству, вымогательству и хищениям в рамках реализуемых проектов, и имущества находящегося в собственности.

Исключить сексуальное домогательство используя служебное положение .

Исключить возможность использования служебного положения для личной или групповой выгоды, а также в целях недобросовестной конкуренции.

Осуществлять деятельность, связанную с закупками в строгом соответствии с законодательством и максимальной выгодой для реализуемых проектов.

Выявлять неэффективные процессы и управленческие процедуры, добиваться их изменения к лучшему.

Эффективно делегировать полномочия, обеспечивая необходимый баланс ответственности и ресурсов для выполнения порученного дела.

Соблюдать правила делового общения, быть пунктуальными и безупречно вежливыми с коллегами, деловыми партнерами, представителями средств массовой информации и другими заинтересованными сторонами.

Не создавать условия для получения надлежащей выгоды, пользуясь своим служебным положением.

Соблюдать установленные правила предоставления информации.

Сообщить непосредственному руководителю или руководству о возможности возникновения либо возникшем у работника конфликте интересов.

Вести себя достойно, действовать в строгом соответствии со своими трудовыми обязанностями, принципами и нормами профессиональной этики;

Избегать ситуаций, провоцирующих причинение вреда деловой репутации и авторитету Проекта.

218. ЗАЩИТА ИНТЕРЕСОВ РАБОТНИКА/КОНСУЛЬТАНТА

Работник/консультант, добросовестно выполняя профессиональные обязанности, может подвергаться угрозам, шантажу, оскорблениям и клевете, направленным на дискредитирование его деятельности и деятельности Проекта.

Защита работника/консультанта от противоправных действий дискредитирующего характера является моральным долгом руководства Проекта.

Руководителю Проекта надлежит поддерживать и защищать работника/консультанта в случае его необоснованного обвинения.

Руководителю Проекта надлежит поддерживать и защищать работника/консультанта в случае его необоснованного обвинения.

228. РЕКОМЕНДАТЕЛЬНЫЕ ЭТИЧЕСКИЕ ПРАВИЛА СЛУЖЕБНОГО ПОВЕДЕНИЯ РАБОТНИКОВ/КОНСУЛЬТАНТОВ

В служебном поведении работник/консультант воздерживается от:

Любого вида высказываний и действий дискриминационного характера по признакам пола, возраста, расы, национальности, языка, гражданства, социального, имущественного или семейного положения, политических или религиозных предпочтений;

Грубости, проявлений пренебрежительного тона, заносчивости, предвзятых замечаний, предъявления неправомерных, незаслуженных обвинений, угроз, оскорбительных выражений или реплик, действий, препятствующих нормальному общению или провоцирующих противоправное поведение.

Работники/консультанты должны быть вежливыми, доброжелательными,

корректными, внимательными и проявлять терпимость в общении с коллегами и другими гражданами.

Внешний вид работника/консультанта при исполнении им трудовых обязанностей, в зависимости от условий трудовой деятельности, должен соответствовать общепринятому деловому стилю, который отличает сдержанность, традиционность, аккуратность.

238. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ/КОНСУЛЬТАНТОВ НСИФТ

Работники НСИФТ за совершение правонарушений и норм, установленных в настоящем Кодексе поведения, несут дисциплинарную ответственность в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

В соответствии со статьями 62, 42 Трудового кодекса Республики к дисциплинарным взысканиям относятся, в частности, замечание, выговор и увольнение работника. Согласно статье 62 Трудового кодекса республики трудовой договор может быть расторгнут по инициативе работодателя в следующих случаях:

- ликвидация организации или увольнение работодателя - физическое лицо или сокращение численности или штата работников
- расторжение трудового договора в связи со сменой собственника, несоответствие работнику выявленной должности или выполненной работы из-за недостаточной квалификации или состояния здоровья, препятствующего продолжению этой работы, если это несоответствие работника подтверждено сертификацией или на основании медицинского заключения
- систематическое невыполнение работником без уважительной причины трудовых обязанностей, возложенных на него трудовым договором или правилами внутреннего трудового распорядка, если к работнику ранее применялись дисциплинарные меры
- отсутствие на работе без уважительной причины, в том числе отсутствие на рабочем месте более трех часов в течение рабочего дня
- неявка на работу более четырех месяцев подряд из-за временной нетрудоспособности, не считая декретного отпуска, если законодательством Республики Таджикистан не установлен более длительный срок сохранения места работы (должности) для определенного заболевания
- появление на работе в нетрезвом состоянии, вызванное употреблением алкоголя, наркотиков, психотропных или других опьяняющих веществ
- вступившие в законную силу решения уполномоченного государственного органа о совершении кражи имущества работником и другие действия, препятствующие продолжению работы
- работник совершает преступление коррупционного характера, что исключает на основании судебного акта возможность дальнейшей работы
- продолжение участия работника в забастовке после доведения до его сведения решения суда объявить забастовку незаконной или запретить забастовку
- нарушение трудовыми обязанностями руководителем исполнительного органа работодателя, его заместителем или руководителем подразделения работодателя, повлекшее причинение материального ущерба работодателю
- отказ от прохождения медицинского осмотра с целью установления факта опьянения, вызванного употреблением алкоголя, наркотиков, психотропных или других опьяняющих веществ
- нарушение работником правил охраны труда, пожарной безопасности или безопасности движения, которые повлекли или могли повлечь серьезные последствия, в том числе травмы и несчастные случаи
- предоставление при приеме на работу недостоверной информации,

поддельных документов и несоблюдение иных правил, установленных настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми актами Республики Таджикистан.

- отрицательный результат работы в течение испытательного срока при приеме на работу.

Консультанты за совершение преступлений и нарушение норм поведения, установленных настоящим Кодексом, несут ответственность в соответствии с условиями Договоров между работодателем и работником, а также законодательством Республики Таджикистан.