



**РЕСПУБЛИКА ТАДЖИКИСТАН**  
**НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД**  
**ТАДЖИКИСТАНА**  
**(НСИФТ)**

**CASA-1000 ПРОЕКТ ПОДДЕРЖКИ СООБЩЕСТВ (ППС)**

**По подпроекту: CSP-2A-02/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 8 классов в среднем общеобразовательном учреждении №34, село Ахорун, джамоата Каратог, город Турсунзада».**

**«ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ И СОЦИАЛЬНУЮ СРЕДУ»**  
**(ОВОСС)**



## **СОДЕРЖАНИЕ**

<b>ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ.....</b>	<b>3</b>
<b>1. Введение.....</b>	<b>4</b>
<b>2. Цель подпроекта.....</b>	<b>5</b>
<b>3. Исходные Данные</b>	<b>6</b>
<b>ЧАСТЬ А: ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ И СТРОИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ .....</b>	<b>7</b>
<b>ЧАСТЬ В: ИНФОРМАЦИЯ О МЕРАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗПАСНОСТИ .....</b>	<b>20</b>
<b>ЧАСТЬ С: МЕРЫ ПО СМЯГЧЕНИЮ .....</b>	<b>21</b>
<b>ЧАСТЬ D: ПЛАН ПО МОНИТОРИНГУ .....</b>	<b>36</b>
<b>Приложения:</b>	
<b>1. Подтверждающий документ – Решения председателя города.....</b>	<b>44</b>
<b>2. Контрольный перечень предварительной социальной проверки.....</b>	<b>45</b>
<b>3. Результаты предварительной проверки окружающей и социальной среды .....</b>	<b>47</b>
<b>4. Сертификат землепользователя</b>	<b>48</b>
<b>5. Протокол публичных консультаций</b>	<b>50</b>
<b>6. Фото публичных консультаций</b>	<b>52</b>
<b>7. Список публичных консультаций</b>	<b>53</b>

## ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ

CASA1000	Проект по передаче и торговле электроэнергией в Центральной Азии и Южной Азии
АСМ	Асбестосодержащий материал
БТ	ОАХК «Барки Точик»
ВБ	Всемирный Банк
ВОЗ	Всемирная Организация Здравоохранения
ГН	Гендерное Насилие
ГЭЭ	Государственная экологическая экспертиза
ИСУ	Информационная система управления
КООС	Комитет по охране окружающей среды
КРС	Консультант по развитию сообществ
ЛЗП	Люди, затронутые проектом
МАР	Международная ассоциация развития
МДТФ	Многосторонний донорский целевой фонд
МОН	Министерство Образования и Науки Республики Таджикистан
МОС	Механизм обратной связи
МРЖ	Механизм рассмотрения жалоб
МФ	Министерство финансов Республики Таджикистан
НСИФТ	Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистан
ОВОСС	Оценка воздействия на окружающую и социальную среду
ОПП	Основы политики переселения
ОРП	Операционное руководство проекта
ОФГ	Обсуждение в Фокус группе
ПВЗС	План Взаимодействия с Заинтересованными сторонами
ПДП	План действий по переселению
ПКД	Проектные комиссии джамоатов
ПКС	Проектный комитет села
ПОС	Партнер по проведению обучения и оказанию содействия
ППС	CASA-1000 Проект поддержки сообщества
ПУОСС	План управления окружающей и социальной средой
РДООССВ	Рамочный документ по охране окружающей среды и социальным вопросам
РИС	Развитие по инициативе сообществ
СИЗ	Средства Индивидуальной Защиты
ЦУП	Центр управления проектом НСИФТ
ЦУПЭС	Центр управления проектами по энергетическим секторам
ЭКО	Экологическая и социальная оценка
ЭСС	Экологические и социальные стандарты

## 1. Введение

Республика Таджикистан получила грант в размере 26 миллионов долларов США от Всемирного банка на покрытие расходов по проекту «CASA-1000 Проект поддержки сообществ» для Таджикистана, который реализуется Национальным социальным инвестиционным фондом Таджикистана (НСИФТ) и Государственным учреждением «Центром по управлению проектами в энергетическом секторе» (ЦУПЭС).

**Цель CASA-1000 Проект поддержки сообществ (ППС)** в Таджикистане состоит в том, чтобы повысить качество и доступ к энергетическим, социальным и экономическим инфраструктурным услугам, а также внести вклад в укрепление местного управления в сообществах на территории проекта.



ППС будет внедряться в 65 селах вдоль Коридора воздействия CASA-1000 в Таджикистане определяемого как 1,5 км по обе стороны от Линии электропередачи (ЛЭП) CASA-1000, то есть от Согдийской области на севере до Хатлонской области на юге и охватывает 13 городов и районов, 24 джамоатов, в том числе городов Турсунзода, Гиссар, Левакант и районов Спитамен, Шахринав, Рудаки, Хуросон, Абдурахмони Джоми, Вахш, Кушониён, Джалолитдини Балхи, Джайхун.

Кроме того, ППС окажет поддержку целевым приграничным джамоатам в городе Исфара Согдийской области, охватываемый 50 махаллей объединённые в 11 групп в джамоатах Ворух и Чоркух города Исфара.

«CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) состоит из четырех взаимосвязанных компонентов.

**Компонент 2** проекта направлен на финансирования социально-экономической инфраструктуры на местном уровне, которые направлены на решение приоритетных задач, определенных в ходе оценки потребности сёл коридора воздействия (КВ) и приграничных сёл джамоата Ворух и Чоркух города

Исфары (ПР) с участием самих жителей и процесса принятия решений на основе широкого участия населения, то есть методом РИС (Развития по инициативе сообществ).

*Исполнительным агентством второго, третьего и четвёртого компонентов «CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) является Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистана (НСИФТ).*

## **2. Цель подпроекта**

Цель реализации подпроекта CSP-2A-02/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 8 классов в среднем общеобразовательном учреждении №34, село Ахорун, джамоата Каратог, город Турсунзада».

В связи с этим, отбор подпроекта CSP-2A-02/1 для реализации было со стороны самих жителей села Тойчи, на основе проведённых исследований в Фокус группах с 11 по 20 августа 2021 года и как первостепенным приоритетом на общем собрании села, в котором также принимали решения пожелые, инвалиды, женщины, преприниматели и молодёж. Необходимо отметить, что строительство нового учебного корпуса в селе Ахорун, является интересами женщин, так как воспитание детей в основном возложено на женщин. Кроме того в данной селе повышается уровень занятости населения.

Разработки «Плана по управлению окружающей и социальной средой» (ПУОСС) в рамках реализации подпроекта CSP-2A-02/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 8 классов в среднем общеобразовательном учреждении №34, село Ахорун, джамоата Каратог, город Турсунзада» заключается в том, чтобы избежать, свести к минимуму или смягчить потенциальные негативные воздействия на окружающую среду и социальные последствия, вызванные в результате строительства нового учебного корпуса.

Разработанный ПУОСС позволит обеспечить проведение надлежащей оценки разработанного подпроекта CSP-2A-02/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 8 классов в среднем общеобразовательном учреждении №34, село Ахорун, джамоата Каратог, город Турсунзада» с экологической и социальной точек зрения и на предмет их соответствия утвержденным Всемирным Банком экологическим и социальным требованиям, а также законам и нормативно-правовым актам Республики Таджикистан в сфере охраны окружающей среды и социальных вопросов, с целью достаточного смягчения каких-либо остаточных и/или неизбежных воздействий.

Кроме того, в нем содержатся рекомендации по проведению экологического и социального мониторинга и подготовке соответствующей отчетности. Цель этого плана заключается в том, что он будет применяться в качестве руководящих принципов для подрядчика выполняемых восстановительных работ и является неотъемлемой частью тендерной документации для отбора подрядной организации в рамках подпроектов, финансируемых Всемирным Банком «CASA-1000 Проект поддержки сообществ».

### **3. Исходные данные**



*Фото участка выбранного для реализации подпроекта CSP-2A-02/1*

Территория, которое было выбрано для реализации подпроекта CSP-2A-02/1 расположен в селе Ахорун на свободном участке средней школы №34. Рельеф выбранного участка ровный, по близости никаких спец. объектов не находятся. Ранее на данном участке потопления и эрозии земли не наблюдалось, на фотографиях показаны виды типичного рельефа и ландшафт этого участка. В 10-и метрах от участка строительства находится здание школы, 60-и метрах жилые дома местных сообществ и земля сельхоз назначения.




*Фото участка выбранного для реализации подпроекта CSP-2A-02/1*

Данный участок, где будет проводиться реализация проекта, не оказывает воздействие на транспортную и коммунальную инфраструктуру. В целом, геология территории подходит для строительства нового учебного корпуса. После прохождения экологической и Государственной экспертизы ПСД по строительству дополнительного учебного корпуса в селе Ахорун, начнётся процедуры по проведению тендера для отбора Подрядной организации.

*Более подробная информация относительно данного раздела изложена в Части С: Меры по смягчению рисков.*

## ЧАСТЬ А: ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ И СТРОИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

1А. Институциональные и административные данные.			
Страна	Таджикистан		
Название Проекта	«CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) в Таджикистане, CSP-2А-02/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 8 классов в среднем общеобразовательном учреждении №34, село Ахорун, джамоата Каратог, город Турсунзада».		
Исполнитель Проекта	Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистана (НСИФТ).		
Охват проекта и проектной деятельности	«CASA-1000 Проект поддержки сообществ» (ППС) охватывает сёла расположенные вдоль Коридора воздействия CASA-1000. Проект охватывает население села Ахорун и территорию школы данного села.		
Сфера деятельности участка/объекта	Подпроект CSP-2А-02/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 8 классов в среднем общеобразовательном учреждении №34, село Ахорун, джамоата Каратог, город Турсунзада». В рамках реализации подпроекта CSP-2А-02/1 предусмотрено строительства 2-х этажного учебного корпуса в селе Ахорун которое включает: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ограждение территории проведения работ,</li> <li>• обустроить места для приёма пищи, отдыха и для общих санитарно-гигиенических нужд (раздевалка, туалет, душевая).</li> <li>• подготовка площадок для складирования стройматериалов.</li> <li>• строительства нового здания.</li> <li>• монтаж дверных и оконных проемов.</li> <li>• отделочные работы.</li> <li>• монтажные работы по прокладке кабеля и труб.</li> <li>• площадка для сбора строительного мусора и не поврежденных материалов.</li> <li>• благоустройства территории.</li> </ul>		
Институциональные механизмы (имя и контактные данные)	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>Заказчик НСИФТ: Координатор ППС: Нажмиддинов М. Maruf-a-n@mail.ru</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>Надзор за экологическими и социальными рисками (НСИФТ) Главный специалист по экологическим и социальным мерам безопасности НСИФТ в городе Душанбе: Насирджанов Фарход</p> </td> </tr> </table>	<p>Заказчик НСИФТ: Координатор ППС: Нажмиддинов М. Maruf-a-n@mail.ru</p>	<p>Надзор за экологическими и социальными рисками (НСИФТ) Главный специалист по экологическим и социальным мерам безопасности НСИФТ в городе Душанбе: Насирджанов Фарход</p>
<p>Заказчик НСИФТ: Координатор ППС: Нажмиддинов М. Maruf-a-n@mail.ru</p>	<p>Надзор за экологическими и социальными рисками (НСИФТ) Главный специалист по экологическим и социальным мерам безопасности НСИФТ в городе Душанбе: Насирджанов Фарход</p>		

		Эл. почта: <a href="mailto:nfarik1611@gmail.com">nfarik1611@gmail.com</a> Моб. тел: +992-985-98-85-88
Механизмы реализации (имя и контактные данные)		Подрядчик: (подлежит к определению) Государственный надзор
<b>2А. Описание строительного участка</b>		
Название участка (подпроект)	CSP-2A-02/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 8 классов в среднем общеобразовательном учреждении №34, село Ахорун, джамоата Каратог, город Турсунзада».	
Описание местоположения объекта, включая приложение с картой объекта	<p>Адрес: Республика Таджикистан, Районы республиканского подчинения, город Турсунзода, джамоат Каратог, село Ахорун, средняя общеобразовательная учреждения №34.</p>  <p><i>Карта участка подпроекта CSP-2A-02/1(красный свет)</i></p> <p>Новый учебный корпус будет находиться в севере от основного здания, юго-восточной части села Ахорун (координаты его расположения 38°34'01,6"N 68°16'27,9"E).</p> <p>Новый учебный корпус, расположен на свободном участке средней школы №34. Рядом с предполагаемым объектом находится данная школа. Расстояние от границы строительного участка до средней школы составляет более 30м и до орошаемых земель около 10м, до жилых домов более 50м.</p>	
Кому принадлежит земля?	Земля в Республике Таджикистан является исключительно собственностью государства, и государство гарантирует эффективное её использования в интересах народа. Землепользователем на момент реализации проекта является министерство образования.	



<p>Кто использует землю (формально / неформально)?</p>	<p>Используемая земля под строительство дополнительного учебного корпуса имеет свидетельство землепользователя на 28300 кв.м, выданное со стороны Государственный орган по управлению земельными ресурсами Республики Таджикистан на основании решения председателя г. Турсунзаде 21 января 2011 года №2720 (Степен А №0287103), из них 2580 кв. м отведено под строительство здания СШ №34.</p>																																				
<p>Описание вопросов географического, физического, биологического, геологического, гидрографического и социально-экономического характера</p>	<p><u>Географическое описание:</u> дополнительный учебный корпус будет строено в юго-западной части села Ахорун, которое расположено в северной части города Турсунзода, 55 км к востоку от города Душанбе. Население село Ахорун 3313 человек, что в совокупности составляет 668 хозяйств. Климат города Турсунзода считается одним из самых благоприятных мест для выращивания сельхоз-культур Основным генератором города, района и даже страны является металлургический алюминиевый завод «Талко»,</p> <p><i>Таблица 1. Основные характеристики климата в восточной части Районы Регионального подчинения (зона, в которую входит город Турсунзода)</i></p> <table border="1" data-bbox="624 1115 1517 1928"> <tr> <td rowspan="4">Температура окружающей среды (на открытом воздухе)</td> <td>Минимум:</td> <td>-10°C и более</td> </tr> <tr> <td>Максимум:</td> <td>+43°C и более</td> </tr> <tr> <td>Среднее дневное значение:</td> <td>+22°C и более в июле</td> </tr> <tr> <td>Среднегодовое значение:</td> <td>+22-8° С</td> </tr> <tr> <td>Относительная влажность</td> <td colspan="2">январь - 70%, июль - 30%, очень засушливо</td> </tr> <tr> <td>Среднегодовое количество осадков:</td> <td colspan="2">410 мм.</td> </tr> <tr> <td>Количество дней с дождевым туманом:</td> <td colspan="2">Около 73 дней</td> </tr> <tr> <td>Максимальная солнечная радиация:</td> <td colspan="2">От 2,800 до 3,000 часов и более</td> </tr> <tr> <td>Максимальная температура почвы:</td> <td colspan="2">Более 36° С</td> </tr> <tr> <td>Приземная температура</td> <td colspan="2">От 32°C до 36°C и может быть больше (июль).</td> </tr> <tr> <td>Высота (метров над уровнем моря):</td> <td colspan="2">До 1000 метров</td> </tr> <tr> <td>Скорость ветра:</td> <td colspan="2">До 2,1 м/сек.</td> </tr> <tr> <td>Сейсмичность района</td> <td colspan="2">9 баллов</td> </tr> </table> <p>В городе Турсунзаде самый холодный месяц - январь, со средней максимальной температурой 10 °С и средней минимальной температурой -5 °С. Самый</p>	Температура окружающей среды (на открытом воздухе)	Минимум:	-10°C и более	Максимум:	+43°C и более	Среднее дневное значение:	+22°C и более в июле	Среднегодовое значение:	+22-8° С	Относительная влажность	январь - 70%, июль - 30%, очень засушливо		Среднегодовое количество осадков:	410 мм.		Количество дней с дождевым туманом:	Около 73 дней		Максимальная солнечная радиация:	От 2,800 до 3,000 часов и более		Максимальная температура почвы:	Более 36° С		Приземная температура	От 32°C до 36°C и может быть больше (июль).		Высота (метров над уровнем моря):	До 1000 метров		Скорость ветра:	До 2,1 м/сек.		Сейсмичность района	9 баллов	
Температура окружающей среды (на открытом воздухе)	Минимум:		-10°C и более																																		
	Максимум:		+43°C и более																																		
	Среднее дневное значение:		+22°C и более в июле																																		
	Среднегодовое значение:	+22-8° С																																			
Относительная влажность	январь - 70%, июль - 30%, очень засушливо																																				
Среднегодовое количество осадков:	410 мм.																																				
Количество дней с дождевым туманом:	Около 73 дней																																				
Максимальная солнечная радиация:	От 2,800 до 3,000 часов и более																																				
Максимальная температура почвы:	Более 36° С																																				
Приземная температура	От 32°C до 36°C и может быть больше (июль).																																				
Высота (метров над уровнем моря):	До 1000 метров																																				
Скорость ветра:	До 2,1 м/сек.																																				
Сейсмичность района	9 баллов																																				

теплый месяц - июль, со средней максимальной температурой 34 °С. Количество выпадающих осадков больше, чем в других областях страны, и осадки выпадают в основном с октября до мая месяца и самым обильными являются март и апрель. В год в Турсунзаде попадает до 10мм осадков. Через район протекает 2 реки Каратаг и Ширкент.

Реализуемый подпроект CSP-2А-02/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 8 классов в среднем общеобразовательном учреждении №34, село Ахорун, джамоата Каратаг, город Турсунзада» входит в зону 9-балльной сейсмичности, которая считается зоной повышенного риска землетрясений наибольшей интенсивности Республики Таджикистан.

Характеристика района строительства:

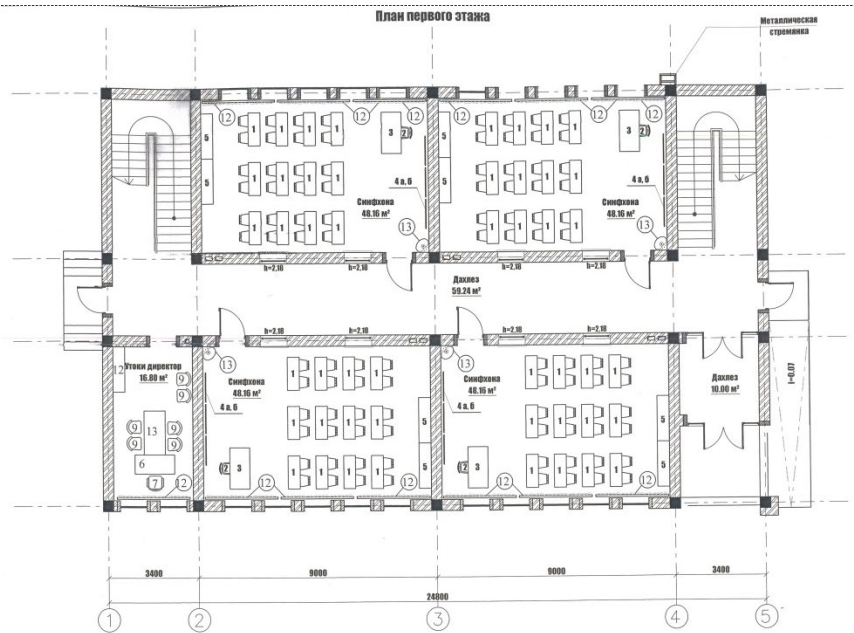
1. Климатический подрайон - (IVA);
2. Сейсмичность района строительства - (9 баллов);
3. Расчётная зимняя  $t^{\circ}$  наружного воздуха - (-13,5 °С);
4. Нормативная снеговая нагрузка - (70 кг/м<sup>2</sup>);
5. Нормативное ветровое давление - (38 кгс/м<sup>2</sup>)

**Физическое описание:** в рамках реализации подпроекта CSP-2А-02/1, на свободном участке средней школы №34 села Ахорун предусмотрено строительство нового учебного корпуса.

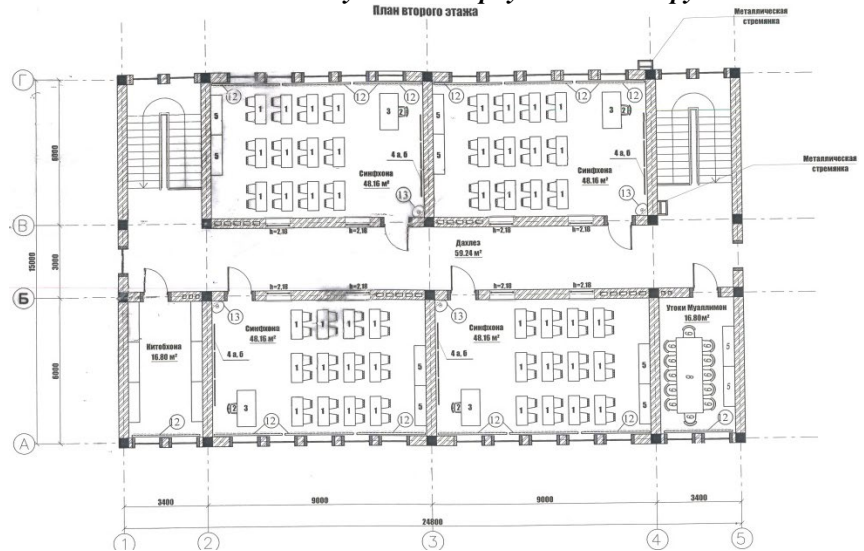


*Эскиз: Главный фасад учебного корпуса*

Строительство учебного корпуса в селе Ахорун, который был выбран в рамках подпроекта ППС, будет состояться из одного 2-х этажного здания, на первом этаже здания находятся кабинет директора и 4 учебных класса, на 2-м этаже библиотека и 4 класса.



**План 1-го этажа учебного корпуса в селе Ахорун**



**План 2-го этажа учебного корпуса в селе Ахорун**

Технико-экономические показатели здания учебного корпуса:

- ✓ Площадь застройки – 388,08 м<sup>2</sup>;
- ✓ Общая площадь – 646,56 м<sup>2</sup>;
- ✓ Полезная площадь – 385,28 м<sup>2</sup> ;
- ✓ Строительный объём – 2607,898 м<sup>3</sup>.

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями главы МКС РТ “Сейсмостойкость строительства. Нормы проектирования”. Монолитный железобетонный каркас и его элементы рассчитаны и законструированы с учётом воздействия горизонтальной сейсмической силы. Кирпичные стены усилены монолитными сердечниками и сварными сетками.

Конструктивные решения:

1. Фундаменты-монолитные, ленточные из бетона кл.В15
2. Стены-из кирпича М75 на растворе М50 толщ. В=400мм
3. Колонны монолитный железобетонный из бетона кл.В20
4. Ригель- монолитный железобетонный из бетона кл.В20

5. Перекрытия- многослойные железобетонные плиты
6. Кровля- чердачная на деревянной конструкции, покрытия из крашенных металлочерепиц.

В рамках реализации подпроекта CSP-2А-02/1 также предусмотрено кроме строительство учебного корпуса, котельная, септик, водонапорная башня, место для сбора мусора, туалет и склад для хранения твёрдого топлива (уголь, дрова), пожарный водозабор, и благоустройство территории.

### **Техническое решение**

**Водоснабжение** – Источником водоснабжения данного объекта является существующий трубопровод, путём закачки из трубопровода в водонапорную башню объёмом 3м<sup>3</sup> для эффективной подачи воды. Внутренняя сеть водопровода монтируется из полипропиленовых труб с наружным диаметром 20 мм.

**Горячее водоснабжение** - для горячего водоснабжения детского сада используются электроводонагреватели. Для внутреннего горячего водоснабжения предусмотрено использования труб ПВХ D=20мм.

**Бытовая канализация** - Система бытовой канализации предусматривается для отвода стоков от санитарных приборов в герметичный септик, из которого по мере накопления вывозятся на ближайшие очистные сооружения. Внутренняя сеть канализации монтируется из полиэтиленовых канализационных труб диаметрами 50-110 мм. Все санитарно-технические приборы снабжаются сифонами. Вытяжная часть канализационных стояков выводится выше кровли.

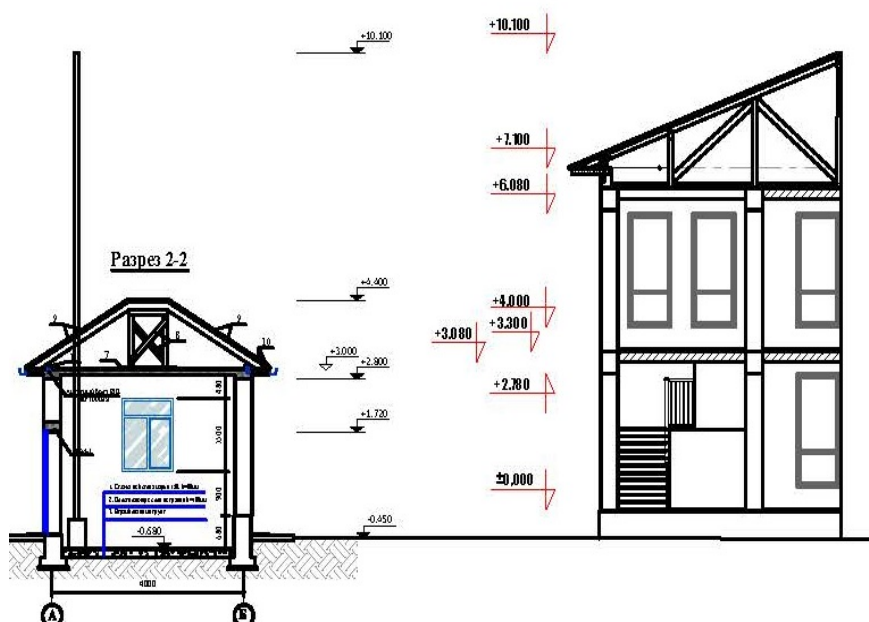
**Вентиляция** - в здании принята приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением.

**Пожарный водозабор** – в качестве мер пожарной безопасности предусмотрено установка пожарной сигнализации, резервуар объёмом 25м<sup>3</sup>. Резервуар наполняется водопроводом, дождевым и естественным путем, так как расположен ниже уровня трубопровода села.

Так же для пожарной безопасности предусмотрен пожарный щит. В стандартную комплектацию пожарного щита входит: Штыковая и совковая лопаты, противопожарный топор, конусное ведро, пожарный лом, багор, переносные огнетушители, ящик с песком

**Система отопления помещений** – для отопления помещений учебного корпуса предусмотрено установка биметаллических радиаторов водяного отопления. Подача теплоносителя предусмотрено из котельной путём установки трубопровода из труб ПВХ  $d=25\text{мм} - d=60\text{мм}$ .

Котельное помещение будет располагаться с северной (правой стороны) части основного здания на удалении около 15м. Длина трубы дымохода превышает высоту верхней кромки окна 2-го этажа учебного корпуса на 4,02м, высота верхней кромки окон 2-го этажа 6.08м, высота трубы котельной 10,1м, что почти полностью исключает попадания вредных выбросов котельной в помещение учебного корпуса.



*Эскиз основного здания и котельная*

Основным направлением ветра в стране является восточный (23%). Кроме того, преобладающими направлениями ветра можно назвать северо-восточный (18%).

В котельное предусмотрено установка котла камбинированного нагрева (электронагрев, твёрдотопливный нагрев). Использование твёрдого топлива (угля или дров) будет осуществляться в случаях перебоев в подаче электроэнергии (ниже смотрите Генеральный план место строительства на территории школы села Ахорун).



Чертёж: Генеральный план (ГП).

1. Учебный корпус на 8 классов
2. Площадка для строения линейки
3. Санузел на 6 очко
4. Пожарный водозабор
5. Котельная
6. Существующая котельная
7. Существующий хозсарай
8. Хозсарай
9. Септик
10. Водонапорная башня
11. Существующий учебный корпус

Продолжительность строительство по подпроекту CSP-2A-02/1 предусмотрено 180 календарных дней.

**Биологическое описание:** Биологическая среда города Турсунзода с удивительным многообразием фауны и флоры находятся за пределами зоны проектного воздействия.

Также на территории района 249 тыс. гектаров земли из них 232 тыс. га. богарные и 17,5 тыс. орошаемые в которых посажены боле 600 га садов, 1100 га виноградников, 100 тыс. га луга.

**Геологическое описание:** рельеф выбранного участка ровный. Ранее на данном участке потопления и эрозии земли не наблюдалось, на фотографиях в (пункте 3 исходные данные) показаны виды типичного рельефа и ландшафт этого участка. В целом, геология территории подходит для строительства учебного корпуса.

**Гидрографическое описание:** для орошаемых земель используется вода реки Каратаг, также для обеспечения населения данного села питьевой водой используется

	<p>артезианская вода (скважина) которое распределено по всему селу путем трубопроводов. Водоснабжение для школы не оказывает отрицательного воздействия на водоснабжение близлежащего сообщества. Водных ресурсов для обеспечения школы, жителей села и других учреждений, в общем достаточно.</p> <p><u>Социально-экономическое описание:</u> город Турсунзода на северо-восточной части граничит с районом Шахринав, на востоке с районом Гисар, на юге и западе с Сурхандарьинской областью Республики Узбекистан. Районным центром является город Турсунзода, а также имеется 9 сельских джамоатов, в которых входят 128 сёл. Общее количество населения города, включая сёл составляет более 316000 людей, из них 83% проживают в сельской местности. Из общего количества населения, около 20% составляют молодые люди в возрасте от 15 до 30 лет. Основная часть населения занята в сельском хозяйстве.</p> <p>Источником дохода населения района является земледелие, животноводство, садоводство, трудовая миграция, малый бизнес и работа в государственных учреждениях.</p>										
<p>Месторасположение и расстояние от пункта материального снабжения, особенно, агрегатов, воды, камней?</p>	<p>Строительные материалы: цемент, жженный кирпич, пило/материалы, кровельные материалы, а также необходимые материалы будут доставлены из города Душанбе на расстояние 75 км. Инертные материалы (песок, щебень) на объект CSP-2A-02/1 будут поставляться поблизости от действующего карьера города Душанбе.</p>										
<b>Законодательство</b>											
<p>Уточнить национальное и местное законодательство и разрешения, которые применяются к проектной деятельности</p>	<p style="text-align: center;"><b>Перечень национальных законов и нормативов</b> <i>Таблица 1</i></p> <table border="1" data-bbox="608 1570 1535 2096"> <thead> <tr> <th data-bbox="608 1570 1090 1742">Название правового документа</th> <th data-bbox="1090 1570 1535 1742">Отраслевое Министерство /ведомство, ответственное за реализацию и контроль за исполнением</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="608 1742 1090 1861">Закон РТ «Об охране окружающей среды» 2011 (2017)</td> <td data-bbox="1090 1742 1535 1861">Комитет защиты окружающей среды РТ</td> </tr> <tr> <td data-bbox="608 1861 1090 1939">Закон РТ «Об экологическом мониторинге» 2011 (2014)</td> <td data-bbox="1090 1861 1535 1939">Комитет защиты окружающей среды РТ</td> </tr> <tr> <td data-bbox="608 1939 1090 2018">Закон РТ «Об экологическом образовании населения» 2010</td> <td data-bbox="1090 1939 1535 2018">Комитет защиты окружающей среды РТ</td> </tr> <tr> <td data-bbox="608 2018 1090 2096">Закон РТ «О государственной экологической экспертизе» 2012</td> <td data-bbox="1090 2018 1535 2096">Комитет защиты окружающей среды РТ</td> </tr> </tbody> </table>	Название правового документа	Отраслевое Министерство /ведомство, ответственное за реализацию и контроль за исполнением	Закон РТ «Об охране окружающей среды» 2011 (2017)	Комитет защиты окружающей среды РТ	Закон РТ «Об экологическом мониторинге» 2011 (2014)	Комитет защиты окружающей среды РТ	Закон РТ «Об экологическом образовании населения» 2010	Комитет защиты окружающей среды РТ	Закон РТ «О государственной экологической экспертизе» 2012	Комитет защиты окружающей среды РТ
Название правового документа	Отраслевое Министерство /ведомство, ответственное за реализацию и контроль за исполнением										
Закон РТ «Об охране окружающей среды» 2011 (2017)	Комитет защиты окружающей среды РТ										
Закон РТ «Об экологическом мониторинге» 2011 (2014)	Комитет защиты окружающей среды РТ										
Закон РТ «Об экологическом образовании населения» 2010	Комитет защиты окружающей среды РТ										
Закон РТ «О государственной экологической экспертизе» 2012	Комитет защиты окружающей среды РТ										

	Закон РТ «Об отходах производства и потребления» 2002 (2011)	ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство»
	Постановление № 800 касательно загрязнения почвы и атмосферы выбросами	Комитет защиты окружающей среды РТ
<b>Перечень международных соглашений и конвенций, ратифицированных Таджикистаном</b> <i>Таблица 2</i>		
Базельская конвенция о контроле трансграничной перевозкой опасных отходов и их удалением (2016)		
Конвенция об охране нематериального культурного наследия (2006)		
Конвенция о ликвидации всех форм дискриминации в отношении женщин		
Конвенция об инспекции труда (2009)		
Конвенция ООН о правах ребенка (1993)		
<b>Экологические и социальные требования ВБ:</b> <i>Таблица 3</i>		
ОП/БП 4.00	Пилотное применение национальной системы Заёмщика для обеспечения экологической и социальной безопасности в проектах Всемирного банка	
ОП/БП 4.01	Экологическая оценка	
Руководящие принципы ГВБ по охране окружающей среды и технике безопасности (ГБОС) (Общие руководящие принципы ГБОС): (a) ГБОС 2.5 – Биологические опасности; (b) ГБОС 2.7 – Средства индивидуальной защиты (СИЗ); (c) ГБОС 3.5 – Перевозка опасных материалов;		
<b>Перечень строительных норм и правил Республики Таджикистан</b> <i>Таблица 4</i>		
СНиП РТ 11-01-2005 «Состав и порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»		
СНиП РТ 12-06-2020 «Технический надзор в строительстве»		
СНиП РТ 03.01.04-01 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»		
<b>Публичные консультации</b>		
Уточнить, когда/где проводятся общественные консультации	Общественная консультация по подпроекту CSP-2A-02/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 8 классов в среднем общеобразовательном учреждении №34, село Ахорун, джамоата Каратог, город Турсунзада» был проведен 13 апреля 2022 года в селе Ахорун, в главном учебном корпусе средней школы №34 со стороны специалистов центрального офиса НСИФТ. В консультации участвовали жители, и	



преподаватели данного села их количество составлял 26 человек. Относительно Плана управления окружающей и социальной средой (ПУОСС) для подпроекта CSP-2A-02/1 со стороны сообщества предложений и комментарии не поступило. Протокол, сертификат землепользователя, фото и список участников общественных консультаций прилагается в данном документе (Приложения).

### **Развитие институционального потенциала**

Ожидается ли развитие потенциала?

Посредством НСИФТ будет организована программа обучения для развития и расширения профессиональных навыков и потенциала по вопросам управления охраной окружающей среды и социальным вопросам. Это обучение укрепит потенциал НСИФТ и КООС (Комитета по охране окружающей среды при Правительстве Республики Таджикистан) на районном уровне путем предоставления специализированных инструкций по проведению экологических оценок, а также по управлению и мониторингу вопросов, связанных с защитными мерами. В рамках программы будет также оказана поддержка в деле проведения информационно-разъяснительной работы и консультаций с местными властями и бенефициарами подпроектов в целевых территориях для поощрения принципа «местной собственности». В рамках данной деятельности будет предусматриваться проведение адресной информационно-просветительской работы и подготовки в учебных лагерях (т.е. базовой краткосрочной подготовки) для уязвимых молодых мужчин и женщин, а также услуг по поддержке жизнедеятельности (т.е. обучение предпринимательскому мышлению, анализу местного рынка, основам бухгалтерского учета, поддержка в подготовке бизнес-планов, последующее наставничество и обучение методам включения деятельности по смягчению последствий изменения климата в деятельности по обеспечению средств к существованию). НСИФТ будет нести ответственность за проведение данного тренинга; Перспективной молодежи будут предоставлены инструменты и оборудование в натуральной форме для облегчения ее доступа к небольшому капиталу в натуральном виде.

Программа обучения будет проводиться специалистами управления ООС района и специалистами НСИФТ.

	<p>В Общественных консультациях будут участвовать руководители джамоата, директор школы, учителя и активные жители села.</p>
<p>Какие политики применимы проекту/подпроекту? ВБ к</p>	<p>К проекту поддержки сообществ применимы следующие политики всемирного банка:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Оценка и управление социально-экологическими рисками и воздействиями;</li> <li>• Персонал и условия труда;</li> <li>• Эффективное использование ресурсов и предотвращение загрязнения окружающей среды;</li> <li>• Обеспечение безопасности и здоровья населения;</li> <li>• Сохранение биологического разнообразия и устойчивое управление живыми природными ресурсами;</li> <li>• Взаимодействие с заинтересованными сторонами и раскрытие информации.</li> </ul> <p>Непосредственно к подпроекту CSP-2A-03/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 8 классов в среднем общеобразовательном учреждении №103, село Зарнисор, джамоата Каратог, город Турсунзада»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Оценка и управление социально-экологическими рисками и воздействиями;</li> <li>• Персонал и условия труда;</li> <li>• Эффективное использование ресурсов и предотвращение загрязнения окружающей среды;</li> <li>• Обеспечение безопасности и здоровья населения;</li> <li>• Взаимодействие с заинтересованными сторонами и раскрытие информации.</li> </ul>

## ЧАСТЬ В: ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ И СОЦИАЛЬНЫХ АСПЕКТАХ

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ/СОЦИАЛЬНЫЙ СКРИНИНГ			
Деятельность/вопрос		Статус	Иницилируемые действия
А	Ремонтно-восстановительные работы или капитальный ремонт зданий	Нет	Ремонтно-восстановительные работы или капитальный ремонт зданий не планируется
	<b>Строительство новых небольших объектов</b>	Да	Подрядчику необходимо следовать действиям, предусмотренным в <b>Разделе А ниже</b>
В	<b>Индивидуальная система отвода сточных вод с объекта</b>	Да	Отвод сточных вод в рамках реализации подпроекта CSP-2А-02/1 является централизованным в <b>Разделе В ниже</b>
С	Исторические здания и районы	Нет	Исторические здания отсутствуют
Д	<b>Отвод земельных участков</b>	Да	Отвод земель в рамках реализации подпроекта CSP-2А-02/1 предусмотрен в <b>Разделе Д ниже</b>
Е	Опасные или токсичные материалы	Нет	Подрядчику при необходимости следовать мерам, описанным в <b>Разделе Е ниже</b>
Ф	<b>Безопасность движения транспорта и пешеходов</b>	Да	Строительные работы будут проводиться на выделенном свободном участке СШ№34, что не повлияет на безопасность движения транспорта и пешеходов в <b>Разделе Ф ниже</b> .
Г	<b>Управление социальными рисками</b>	Да	Подрядчику необходимо следовать <b>Разделу Г ниже</b>

## ЧАСТЬ С: МЕРЫ ПО СМЯГЧЕНИЮ РИСКОВ

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	ПАРАМЕТР	КОНТРОЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МЕР ПО СМЯГЧЕНИЮ РИСКОВ	ОТВЕТСТВЕННЫЕ СТОРОНЫ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ МЕР
0. Общие условия	Информирование и безопасность работников на объекте	Разработать информационные плакаты или стенды о предстоящих работах и разместить их в местах проведения работ.	Подрядная организация
		Уведомлять общественность о проведении работ посредством размещения надлежащих оповещений в СМИ и (или) размещения объявлений в местах общего доступа (в том числе, на участке работ).	НСИФТ
		Перед началом работ подрядчик должен получить все требуемые законодательством разрешения на выполнение ремонтных работ.	Подрядная организация Технадзор
		Перед началом работ предоставить возможность Подрядчику ознакомиться с требованиями по соблюдению дисциплины и техники безопасности при проведении ремонтных работ. Получить от Подрядчика официальное подтверждение о соблюдении требований техники безопасности и дисциплины при проведении ремонтных работ.	НСИФТ Технадзор
		Перед началом работ уведомить Подрядчика о недопущении негативных мер воздействия или, при невозможности полного недопущения - сведение к минимуму негативного воздействия на местных жителей и природную среду.	НСИФТ

	Обеспечить соответствие индивидуальных средств защиты рабочим нормам передовой международной практики (использование защитных касок и, по необходимости, защитных масок, защитных очков, страховочных ремней безопасности и защитной обуви).	Подрядная организация
	Подрядчику необходимо перед началом работ обустроить места для приёма пищи, отдыха и для общих санитарно-гигиенических нужд (раздевалка, туалет, душевая).	Подрядная организация
	Разместить на объекте (строительной площадке) соответствующие указатели, информирующие рабочих об основных правилах и нормах, которые следует соблюдать.	Подрядная организация
	Для работы на объекте сотрудники Подрядчика должны пройти медосмотр и представить справки о состоянии здоровья.	Подрядная организация
	Необходимо обеспечить ежедневный замер температуры тела рабочих и при выявлении у рабочего повышенной температуры, направить в поликлинику для уточнения диагноза. Запретить больным рабочим допуск к месту проведения ремонтных работ.	Подрядная организация
	Проведение инструктажа рабочих о технике безопасности при проведении работ Согласно ГНиП РТ 12-03-2011 «Безопасность труда в строительстве».	Подрядная организация

		Подписание кодекса поведения работников подрядных организаций	Подрядная организация
		Создание системы управления дорожным движением и проведение обучения персонала – особенно для доступа на участок работ и интенсивного автомобильного движения возле него. Обеспечить безопасные проходы и переходы для пешеходов там, где этому мешает движение транспорта.	Подрядная организация
		Отрегулировать рабочее время в соответствии с местным характером дорожного движения – например, избегать основной транспортной деятельности в часы пик или во время движения скота.	Подрядная организация
<b>А. Общие ремонтно-восстановительные и/или строительные работы</b>	Качество воздуха	<p>Летний период в городе Турсунзода длительный и жаркий, осадки очень редки в это время года, поэтому наблюдается естественное повышенное запыление атмосферного воздуха.</p> <p>Учитывая, что при строительстве учебного корпуса, может негативно влияться на качество атмосферного воздуха и здоровье населения.</p> <p>Таким образом, для смягчения отрицательного влияния на качество атмосферного воздуха, необходимо предпринять следующие действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-запрещается сбрасывать строительные отходы через оконные проемы;</li> <li>-сжигать строительные отходы и другой мусор; -</li> <li>готовить еду на открытом огне;</li> </ul>	Подрядная организация

		<ul style="list-style-type: none"> <li>-подметать территорию и внутренние помещения строящего объекта с предварительным увлажнением поверхностей;</li> <li>-накрывать инертные материалы при длительном их хранении во избежание запыления;</li> <li>-накрывать кузов автомобилей при транспортировке инертных материалов и строительных отходов для предотвращения сдувания пыли;</li> <li>-при бурении/сносе стен необходимо предпринимать меры по гидр подавлению пыли (поливанием водой);</li> <li>-необходимо устанавливать пылеулавливающие экраны на участке проведения работ, связанных с интенсивным образованием пыли;</li> <li>-строительные отходы должны храниться на отведенной для этих целей площадке;</li> <li>-при установлении жаркой и сухой погоды необходимо производить увлажнение строительных отходов вместе их временного хранения для предотвращения пылеобразования;</li> <li>-не допускать попадание почвы и строительного мусора на окружающие территории (тротуары, дороги, арыки), чтобы минимизировать распространение пыли и загрязнений.</li> <li>-не допускать сжигание на участке работ сухостоя, опавших листьев.</li> </ul>	
	Фауна и флора	В ходе реализации проекта, вырубка или пересадка деревьев не предусмотрено, но подрядной	

		<p>организации необходимо учитывать то что, в случае вырубки или пересадки деревьев подрядная организация в первую очередь должен уведомить специалиста эколога района. Эколог должен составлять соответствующий акт и фиксировать весь процесс, от вырубки до посадки деревьев. Подрядная организация несет ответственность за халатное отношение.</p> <p>По политике ВБ и экологическим стандартам РТ если дерево будет вырублено, то подрядная организация обязан посадить соответствующего дерево по соотношению один к трем и ухаживать за посаженным деревьями в течение одного года.</p> <p>Согласно действующей политике ВБ и экологическим стандартам РТ детские сады и образовательные учреждения должны иметь благоустроенную территорию и выраженную зеленую зону.</p> <p>Цель благоустройства территории школы – это создание безопасного, комфортного пространства, в котором дети проводят свободное время. Озеленение участка помогает создать благоприятную образовательную среду в детском саде и школе. Высокие деревья дают тень, защищают детей от перегрева в жаркий сезон. Озелененные территории снижают уровень шума, насыщают воздух кислородом и влагой. Устойчивая экосистема на территории учебного заведения</p>	
--	--	--	--



		создает благоприятный для здоровья людей климат.	
	Шум	<p>Ожидается незначительное повышение уровня шума при строительстве, транспортировке материалов, эксплуатации строительной техники, в частности, при раскопках, пневматическом бурении, работе строительных кранов, разгрузке инертных материалов необходимых для строительства (щебень, песок), досок и металла, а также погрузки строительных отходов. В этой связи повышенный шум при строительстве может принести неудобства жителям прилегающих домохозяйств. Поэтому необходимо проводить вышеперечисленные работы в дневное время с 9:00 до 17:00.</p> <p>Строго запрещается выбрасывать строительные отходы из оконных проемов для предотвращения возникновения шума и загрязнения прилегающей территории и атмосферного воздуха.</p> <p>Электропитание оборудования, освещения и других электроинструментов будет происходить из общих городских сетей электроснабжения. В этой связи использоваться электрогенераторы не будут. Однако при необходимости использования подобного оборудования необходимо согласовать время его эксплуатации с Правительством района, так как объект находится в райцентре не далеко от административного здания органа исполнительной власти района.</p>	<p>Подрядная организация</p> <p>Стройинспекция</p>
	Качество воды	В территории строительной площадки находятся	Подрядная организация

		<p>зеленые полосы, для полива которых организована арычная система (лотки для отвода ливневых вод), а также система водоснабжения источником является централизованно. Система арычного полива заполняется водой в сезон дождей и не только. Таким образом, чтобы исключить засорение и поломку арыков, рекомендуется размещение площадки для временного хранения строительных отходов обустроить на расстоянии 0,5 метров от арыка. Необходимо предусмотреть, чтобы при подъезде грузового автотранспорта не были поломаны арыки. Тем не менее, при попадании строительных отходов в арычную сеть необходимо предпринимать их удаление на площадку временного хранения отходов.</p> <p>Во время строительных работ запрещается мойка автомашин и строительного оборудования на территории стройплощадке. Чистка автомашин и оборудования должна производиться только на автомойках.</p> <p>Запрещается на территории стройплощадке заправка ГСМ, замена масел, фильтров и другие ремонтные работы автотехники для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод. Такие мероприятия должны производиться на станциях технического обслуживания. В случае непреднамеренной утечки ГСМ предпринять меры по их удалению. Если пролив ГСМ был произведен</p>	Стройинспекция
--	--	---	----------------

		<p>на оборудованные поверхности (асфальт, бетон), то необходимо использовать абсорбенты (песок, опилки, ветошь) для сбора пролива. Загрязненные абсорбенты необходимо собрать и хранить в специальной емкости до их утилизации. При проливе ГСМ на почву необходимо до их полного просачивания лопатами вынуть загрязненный грунт и поместить его в емкость. Хранить до их утилизации.</p> <p>Также запрещается сбрасывать строительные отходы из оконных проемов первого этажа и выше для предотвращения разноса легких элементов и фракций строительных отходов и, как следствие, загрязнения почв.</p>	
Управление отходами		<p>Площадку временного хранения неопасных строительных отходов необходимо организовать там, где будет безопасно и удобно для погрузки и вывоза их за территорию.</p> <p>Выбор места и площадь временного хранения неопасных строительных отходов необходимо согласовать с руководством и специалистом по АХЧ (административно-хозяйственной части).</p> <p>Все строительные отходы, которые образовались в ходе работ (металлические элементы, древесина, бумага и картон, провода) подрядчику необходимо складировать отдельно друг от друга для дальнейшей переработки или использования.</p>	<p>Подрядная организация Стройинспекция НСИФТ</p>

		<p>Остальные строительные отходы, которые не могут быть использованы повторно или переработаны, должны собираться на специально отведенном месте. При этом крупногабаритные отходы должны быть поделены на части для удобства их хранения и погрузки в автотранспорт для транспортировки. Строительные отходы нельзя хаотично сваливать друг на друга. Строительные отходы должны собираться и храниться только в пределах отведенной для этих целей площадки.</p> <p>Исключать во время строительства образование опасных жидких строительных отходов, которые при попадании в систему канализации могут привести к ее засору, поломке, химическому изменению бытовых сточных вод, которые приведут к нарушению работы городских очистных сооружений.</p> <p>Неопасные строительные жидкие отходы необходимо удалять в систему городской канализации. При этом, надо иметь в виду, что остатки бетонных растворов, которые не были использованы, нельзя сливать в городскую систему канализации. Их необходимо законсервировать и использовать позже, если это невозможно, то надо дать им застыть и размещать вместе с другими неопасными твердыми строительными отходами.</p> <p>На территории реализации подпроекта CSP-2A-02/1, канализация отсутствует.</p>	
--	--	---	--

<p>В. Индивидуальная система отвода сточных вод с объекта</p>	<p>Качество воды</p>	<p>Сточные воды (ливневая вода, вода, используемая для мытья рук, полов и пр.) от строительной площадки, отводятся после отчистки в арычную систему.</p>	
<p>С. Историческое (ие) здание(я)</p>	<p>Культурное наследие</p>	<p>«Строительство двухэтажного учебного корпуса на территории СШ№34 в селе Ахорун», не является «Культурным наследием».</p>	
<p>D. Отвод земельных участков</p>	<p>План/схема приобретения земельного участка</p>	<p>Реализации подпроекта CSP-2A-02/1 «Строительство двухэтажного учебного корпуса на 8 классов в средней школе №34 села Ахорун» будет производиться на отведенном свободном участке СШ№34. Школа имеет сертификат землепользователя, в связи с этим (приобретение не предусмотрено).</p>  <p>Школа имеет сертификат землепользователя, в связи с этим (приобретение не предусмотрено).</p> <p><b>Схема участка территории учебного корпуса</b></p>	

Е. Токсичные материалы	Обращение с другими токсичными / опасными отходами	<p>Токсичных/опасных материалов на территории школы не имеется.</p> <p>При этом, если в результате работ обнаружатся токсичные/опасные материалы, то необходимо провести следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Уведомить руководство школы, специалиста по экологическим и социальным мерам безопасности НСИФТ, предупредить рабочих об опасности воздействия паров ртути на здоровье человека.</li> <li>- Аккуратно, не повреждая оболочку прибора, переместить его в безопасное место, которое должно находиться в хорошо проветриваемом помещении.</li> <li>-Отметить место временного размещения ртутьсодержащих приборов предупреждающими знаками.</li> <li>-Временное хранение токсичных веществ должно быть организовано в герметичных контейнерах, на которых должна быть указана информация по обращению с такими веществами.</li> </ul> <p>При обнаружении поврежденных отходов, содержащих ртуть</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Вызвать территориальное подразделение МЧС.</li> </ul>	<p>Подрядная организация</p> <p>Стройинспекция</p> <p>НСИФТ</p>
	Прямые или косвенные опасности	<p>Строительные работы будут проводиться в пределах территории школы. Территория проведения работ огорожена, и доступ транспорта и людей ограничен, что не повлияет на безопасность движения транспорта и пешеходов.</p> <p>Возведение и строительство, особенно на участке</p>	

		<p>новой застройки, может потребовать проезда тяжелой техники, перевозка материалов на стройплощадку и со стройплощадки может увеличить зашумление и пробки на дорогах. Для идентификации риска обычно проводят исследование организации дорожного движения, например, близость дорог к школам, и меры снижения негативного воздействия, например, ограничение движения в определенные часы, в начале и в конце школьного дня. Другие меры безопасности могут включать ограничение скорости, организацию зон парковки, пешеходные переходы и так далее.</p>	
<p>Г. Безопасность дорожного движения и пешеходов</p>	<p>Управление связями с общественностью</p>	<p>Подрядчик назначает одного своего сотрудника в качестве контактного лица, которое отвечает за связь с местным населением, а также за получение обращений/жалоб от местного населения. Ящик для жалоб и предложений будет находиться на информационном стенде находящейся в Джамоате. Подрядчик будет еженедельно контролировать ящик с жалобами и предложениями, и предпринимать меры по урегулированию жалоб. Подрядчик обязан проводить консультации с местными сообществами для урегулирования конфликтных ситуаций между заинтересованными сторонами, в том числе между работниками и местным населением. Подрядчик будет информировать близлежащее</p>	<p>Подрядная организация НСИФТ</p>

		<p>население о графиках ремонтных работ.  Обеспечить Механизм рассмотрения жалоб для заинтересованных сторон и довести информацию до них.  Во всех семинарах сообщество было проинформировано о механизме подачи предложений и жалоб. Жалобы можно подать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Прямым обращениям к сотрудникам регионального и головного офиса НСИФТ.</li> <li>• Написав письмо и сбросив в почтовый ящик, находящийся на информационном стенде Джамоата.</li> <li>• Отправить на электронную почту НСИФТ: <a href="mailto:info_csp@nsift.tj">info_csp@nsift.tj</a>.</li> <li>• Телефон доверия центрального офиса НСИФТ в г. Душанбе: + 992-2-21-87-53 (звонок можно осуществлять круглосуточно, разговор будет записываться);</li> <li>• Координатору проекта ППС НСИФТ: Маруфу Нажмиддинову. тел: +992-988-62-26-00.</li> <li>• Главному специалисту по экологическим и социальным мерам безопасности Насирджанову Фарходу. тел: +992-985-98-85-88.</li> <li>• Менеджеру представительства НСИФТ в городе Бохтар: Назарову Азамджону, тел.: +992-918-10-05-10.</li> <li>• Координатору по мобилизации сообщества НСИФТ в городе Бохтар: Бардиевой Гулджахону,</li> </ul>	
--	--	--	--



		тел: +992-918-71-08-08.	
Г. Управление социальным риском	Управление трудовыми вопросами	<p><u>Трудовые отношения</u>; Привлекаемые рабочие рассматриваются как рабочая сила подрядчика и связи с этим должны соблюдаться следующее требования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Детский труд (детей до 18 лет) для выполнения любых видов работ на объекте полностью запрещён;</li> <li>-Привлечение членов сообществ в качестве общественных работ в рамках хашаров запрещено;</li> <li>-Подрядчик подписывает с каждым рабочим договор, в котором будут прописаны их права и обязанности с соблюдением трудовых норм, то есть <ul style="list-style-type: none"> <li>• 8 часовой рабочий день, в случае превышения установленного времени учет внеурочного времени с соответствующей оплатой;</li> <li>• 40 часовая рабочая неделя;</li> <li>• 1 час на обед;</li> </ul> </li> <li>-Подрядчик подписывает с каждым рабочим кодекс поведения, соответствующий международной практике, и должен строго следовать ему, вплоть до увольнения рабочих и взимания соразмерных финансовых штрафов:</li> <li>-Повышать осведомленность рабочих об общих принципах управления связями с местным населением:</li> <li>-Организовать доступ рабочих к туалетам и зонам для мытья рук, которые должны быть обеспечены</li> </ul>	Подрядная организация НСИФТ

		<p>горячей и холодной водой, мылом и сушилкой для рук в достаточном объеме.</p> <p>- Разработать систему рассмотрения жалоб от рабочих.</p> <p><u>Условия проживания</u>; с учетом того, что плановые работы носят краткосрочный характер, то неквалифицированных рабочих по возможности необходимо привлекать из местных сообществ, а для выполнения нетяжелой работы привлекать женщин. Если к выполнению работ будут привлекаться местные рабочие, то отпадает необходимость в предоставлении рабочим мест временного проживания, а обеспечения их адекватными условиями (кухней, душевыми, туалетом и т.д.) необходимо.</p> <p>Если к выполнению работ будут привлекаться рабочие из других регионов или городов и сел, не имеющие в месте проведения ремонтных работ своего жилья, то Подрядная организация должна обеспечить их жильем. Жилье должно быть обеспечено следующими условиями:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Спальными комнатами с кроватями;</li><li>• Кухней с возможностью готовить еду, хранить продукты;</li><li>• Санитарными условиями (душ или баня, туалет, место, где можно стирать одежду);</li><li>• В холодное время года – электрообогревателем;</li><li>• Центральным электроснабжением.</li></ul>	
--	--	---	--

	Требования к охране здоровья и безопасности работников	<p><u>Охрана здоровья:</u> - На строительной площадке необходимо иметь медицинскую аптечку для оказания первой помощи для лиц, получивших производственную травму.</p> <p>-Ежедневно измерять температуру работников перед началом работ на строительной площадке.</p> <p>-Проведения регулярных мероприятий со всеми работниками на строительной площадке относительно соблюдения требований по предотвращению COVID-19;</p> <p><u>Безопасность работников;</u> - Проводить инструктаж по технике безопасности перед началом каждого вида работ и регулярно проверять соблюдение техники безопасности.</p> <p>-Обеспечить спецодеждой (маски, перчатки и защитные очки, для ремонтных работ также каски и защитная обувь), средствами индивидуальной защиты, инструментами, материалами;</p> <p>- Обеспечить необходимым оборудованием для выполнения высотных работ (строительные леса, временные ограждения, страховочные ремни и канаты и т.д.).</p>	Подрядчик
--	--	--	-----------

## ЧАСТЬ D: ПЛАН МОНИТОРИНГА

Тип деятельности	Что за параметр подлежит мониторингу?	Где будет проводиться мониторинг параметра?	Каким образом будет проводиться мониторинг параметра?	Когда (Определите частоту / или непрерывность?)	Зачем (проводится мониторинг данного параметра?)	Кто (несёт ответственность за мониторинг?)
------------------	---------------------------------------	---	---	---	--	--

ЭТАП ПОДГОТОВКИ К СТРОИТЕЛЬСТВУ						
Огражденный земельный участок школы	Наличие сертификата на землю требованиям ОПП	На местах, где расположен земельный участок	Визуальное наблюдение земельного участка путём проведения скрининга, консультации с окружающим сообществом	До начала проектирования	Предотвращение недобровольного приобретения земли и во избежание переселения	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
Составления технического задания на проектирование	Сбор исходных данных для составления технического задания	На местах и в офисе	Верификация документов	До начала проектирования	Обеспечить технический порядок при проектирования	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
Разработка ПСД (Проектно-сметной документации)	Соответствия ПСД согласно техническим заданиям Включение экологических требований в проектную документацию и ВОР (ведомость объем работ)	На местах и в офисе	Верификация документов	Регулярно в период разработки ПСД	Для качественной разработки ПСД и соблюдения технического задания	Правительства района-отдел архитектуры и землепользования
Проведения экологической экспертизы	Соответствия подпроекта к экологическим требованиям по охране окружающей среды	В офисе	Верификация документов	1 раз	Для соблюдения требования по охране окружающей среды	НСИФТ – Региональный офис
Проведения Государственной экспертизы	Соответствия ПСД Государственным требованиям	За рабочим столом (в офисе) и при необходимости на местах	Верификация документов	1 раз	Для соответствия ПСД Государственным требованиям	Проектная организация

Тип деятельности	Что за параметр подлежит мониторингу?	Где будет проводиться мониторинг параметра?	Каким образом будет проводиться мониторинг параметра?	Когда (Определите частоту / или непрерывность?)	Зачем (проводится мониторинг данного параметра?)	Кто (несёт ответственность за мониторинг?)
Информированность близлежащего сообщества	информирование общественности о проведении работ посредством встречи с общественностью и (или) размещения объявлений в местах общего доступа.	В ближайших джамоатах и домохозяйств	Опрос населения или домохозяйств	1 раз до начало работ	Обеспечение информированности населения	НСИФТ – Региональный офис
Наличие механизма жалоб	Наличие КРЖ (комитет по рассмотрению жалоб)	В джамоате	Проверка документов о формировании комитета по рассмотрению жалоб,  Наличие информационных табло с указанием контактов членов данного комитета	1 раз до начало работ	Обеспечение функционирования механизма рассмотрения жалоб	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
Включение требований ПУОСС в контрактную документацию	Включены ли требования, изложенные в ПУОСС в контрактную документацию, в проектную документацию	В офисах и на объекте строительства	Изучения контракта и других документов, проектной документации	На этапе проектирование и заключения контракта, на начальном этапе, в процессе строительства и завершения работ	В целях обеспечения требованиям ВБ, нормативных актов и законов РТ	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию

ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА						
Поставка строительных материалов	Закупка строительных материалов у лицензированного поставщика	В офисе или на складе поставщика	Верификация документов	При заключении договоров поставки	Обеспечить технический порядок объекта и его безопасность для охраны здоровья человека.	Специалисты НСИФТ по закупкам, по охране окружающей среды и по техническому надзору;
Перевозка строительных материалов и отходов  Передвижение строительной техники	Техническое состояние транспортных средств и оборудования; - Защита грузовых автомобилей при помощи чехла; - Соблюдение установленных часов и маршрутов перевозки	- Строительная площадка; - Маршруты транспортировки строительных материалов и отходов	Автомобили будут направлены на станцию технического осмотра	1 раз до начала работ	Для предотвращения утечек ГСМ, загрязнение атм. воздуха, повышенной концентрации загрязняющих веществ в отходящих газах, уменьшения пыления при перевозке отходов с кузова и грунтовых дорог, снижения риска автомобильных аварий, снижения количества шума	НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по техническому надзору;
Движение строительной техники	Выбор маршрута доставки материалов и вывоза отходов Соблюдение установленных часов и маршрутов перевозки	На маршруте	Обследование маршрута	На постоянной основе Внезапные проверки в рабочее и нерабочее время	Для снижения воздействия шума на местное население, снижения интенсивности пыления при перевозке отходов с кузова и грунтовых дорог, выбора наикратчайшей дороги до места назначения, снижения риска автомобильных аварий.	НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по техническому надзору;
Техническое обслуживание строительной	Мойка автомобилей и строительной техники на специальных автомойках	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Во время эксплуатации автотехники и	Избегать загрязнения воды и почвы нефтепродуктами при	НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды (СпоООС);

техники	Ремонт автомобилей и строительной техники на СТО Заправка или смазка строительного оборудования на пунктах замены масла технического осмотра			оборудования	мойке и замене/доливке ГСМ Своевременно локализовать и уменьшить ожидаемый ущерб в случае пожара Снижение шума при ремонте техники	НСИФТ - Специалист по техническому надзору (СпоТН); НСИФТ - Специалист по мониторингу и оценке проекта. (СпоМОП)
Образование строительных отходов	Временное хранение строительных отходов в специально отведенных местах. Сортировка и отдельное хранение опасных отходов от неопасных	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Периодически во время строительства и после его завершения	Предотвращать загрязнение почвы, поверхностных и подземных вод Сокращение объемов опасных отходов Увеличение объемов перерабатываемых отходов	-Администрация СШ №8 НСИФТ -; СпоООС НСИФТ - Специалист по техническому надзору; НСИФТ - Специалист по мониторингу и оценке проекта.
	Своевременное удаление отходов в официально обозначенные места	Место утилизации отходов	Инспекция деятельности	Периодически во время строительства и после его завершения	Избегать несчастных случаев на строительной площадке из-за разбросанных фрагментов строительных материалов и мусора Сохранять эстетический вид строительной площадки и ее окрестностей. Защита почвы, поверхностных вод, атмосферного воздуха при временном хранении отходов	-Администрация СШ НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по техническому надзору; НСИФТ - Специалист по мониторингу и оценке проекта.
Производство бытовых отходов	Размещение контейнеров для сбора отходов Договор на оказание услуг по вывозу и	Строительная площадка	Визуальное наблюдение	Общий срок ремонтных работ	Предотвратить загрязнение почвы и воды бытовыми отходами	-Администрация СШ НСИФТ - СООС; НСИФТ - Специалист по техническому

	размещению бытовых отходов с муниципальным предприятием					надзору. НСИФТ - Специалист по мониторингу и оценке проекта.
Реконструкция и благоустройство строительной площадки	Заключительная уборка территории	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Период завершения строительства	Снизить потерю эстетической ценности ландшафта из-за строительных работ. Защита окружающей среды	-Администрация СШ НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по технадзору.
Здоровье и безопасность работников	Обеспечение строителей рабочей одеждой и СИЗ; Строгое соблюдение правил эксплуатации строительной техники и использования СИЗ; Строгое соблюдение национальных правил проведения строительных работ; Наличие основных средств пожаротушения; Наличие записей об инструктаже и обучении технике безопасности труда	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Общий период работ	Уменьшить вероятность травм и несчастных случаев для строителей, снижение риска заражения COVID	-Администрация СШ НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по техническому надзору; НСИФТ - Специалист по закупкам.
Здоровье и безопасность сообщества	Организация безопасности при проведении работ по периметру объекта, прилегающих территорий, наличие необходимых ограждений, знаков и информационных стендов Уведомление общественности о проведении работ	Участок выполнения работ, подъездные пути до строительной площадки, близлежащие домохозяйства	Визуальное наблюдение путём проведения скрининга, консультации с окружающим сообществом	До начала проектирования и в период выполнения работ	Для соблюдения требования по охране окружающей среды Обеспечить технический порядок объекта и его безопасность для охраны здоровья и негативного влияния на сообщество.	-Администрация СШ НСИФТ -; СпоОС НСИФТ - Специалист по техническому надзору; Государственный Центр санитарного эпидемиологического надзора;



	посредством размещения надлежащих оповещений в СМИ и (или) размещения объявлений в местах общего доступа (в том числе, на участке работ), и прилегающих территориях					
Трудовые отношения	Наличие письменных контрактов Не применение детского труда Отсутствие сексуального домогательства МРЖ для работников	Офис подрядчика Строительная площадка	Инспекция деятельности	Общий период работ	Предотвратить нарушения прав сотрудников	-Администрация СШ НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по технадзору.
Связь с общественностью	Наличие жалоб и предложений	В системе МОС	Через МОС	Общий период работ	Для приёма предложений, жалоб	НСИФТ - Специалист МОС
<b>ЭТАП ЭКСПЛУАТАЦИИ</b>						
Обращение с бытовыми отходами	Наличие подходящего типа и количества мусорных баков для бытовых отходов; Своевременный вывоз бытовых отходов с территории СШ№34 УК на основе договора об оказании услуг по вывозу и размещению отходов	Помещения учебного корпуса	Осмотр помещений СШ№34 и УК; Проверка наличия и действительности и договора на вывоз и размещение отходов с муниципальным предприятием	Общий срок эксплуатации объекта	Поддержание хороших санитарных условий в СШ№34 и УК; Ограничение загрязнения почвы, поверхностных и подземных вод	-Администрация СШ Государственный Центр санитарного эпидемиологического надзора;
Водоснабжение и канализация	Качество монтажа трубопроводов, состояние подключенных сантехнических оборудования и стойки, работоспособность по	Помещения учебного корпуса	Визуальное наблюдение	Общий срок эксплуатации объекта	Чтобы избежать проблем связанным с некачественным монтажом которые приводят к затоплениям и порче	-Администрация СШ

	предназначению				имущества Соответствовал проектной документации и нормативным требованиям	
Готовность к чрезвычайным ситуациям	Наличие системы пожарной сигнализации и локализации пожара, а также аварийных резервных систем для электрообеспечения и водоснабжения Наличие плана реагирования на ЧС	Помещения учебного корпуса	Периодические проверки	Общий срок эксплуатации объекта	Снизить риски для детей, школьников и персонала СШ№34 и УК; Избегать сбоев в предоставлении коммунальных услуг в СШ№34 и УК.	-Администрация СШ ответственный по ГО и ЧС;

Составил:

Главный специалист по экологическим и социальным мерам безопасности ППС НСИФТ  
Насирджанов Фарход

## Приложения

### 1. Подтверждающий документ – Решения правительства города Турсунзода.



ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН  
ШАҲРИ ТУРСУНЗОДА  
ҚАРОР

аз 15 Октябри соли 2021 № 1558 шаҳри Турсунзода

Дар бораи иҷозат додан барои лоиҳакашӣ ва сохтмони бинои дуошёнаи таълимии 8 синфхона дар ҳудуди муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №34, деҳаи Аҳорун, деҳоти Қаратоғ

Мутобиқи моддаҳои 19 ва 20 Қонуни конституционии Ҷумҳурии Тоҷикистон «Дар бораи мақомоти маҳаллии ҳокимияти давлатӣ» ва моддаи 15 Кодекси шаҳрсозии Ҷумҳурии Тоҷикистон, ҚАРОР МЕКУНАМ:

1. Санади интихоби қитъаи замин аз 11 септябри соли 2011, №362, барои лоиҳакашӣ ва сохтмони бинои дуошёнаи таълимии 8 синфхона дар ҳудуди муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии № 34, деҳаи Аҳорун, деҳоти Қаратоғ тасдиқ карда шавад (замима мегардад).

2. Барои тартиб додани лоиҳа ва сохтмони бинои дуошёнаи таълимии 8 синфхона дар ҳудуди муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии № 34, деҳаи Аҳорун, деҳоти Қаратоғ ба воситаи мақомотҳои дахлдори лоиҳакашӣ дар қитъаи замини интихобшуда, иҷозат дода шавад.

3. Шӯъбаи меъморӣ ва шаҳрсозии мақомоти иҷроияи ҳокимияти давлатии шаҳри Турсунзода ҳуҷҷатҳои лозимаро вобаста ба лоиҳакашӣ таъмин намояд.

4. Назорати иҷрои қарори мазкур ба зиммаи муовини соҳавии раиси шаҳр гузошта шавад.

Раиси шаҳр

ДУҲУСТ АСТ,  
Мудирши Муъ. 5-я  
умумӣ, назорат ва  
мурочиати шаҳрвандон



Акрамзода П.А.

## 2. Контрольный перечень предварительной социальной проверки.

### **РҶӢҲАТИ НАЗОРАТИ ПЕШАКИ САНҶИДАШУДАИ ҲИФЗИ ИҶТИМОИ (ОМУЗИШ)**

**Номи лоиҳа:** «Зерлоиҳаи CSP-2A-02/1 «Соҳтмони бинои дуошӯнаи таълимии 8 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №34, деҳаи Аҳорун, ҷамоати деҳоти Қаратог, шаҳри Турсунзода».

**Рӯз/вақти сафар:** \_13.04.2022\_ **Ноҳия/шаҳр** \_\_\_\_\_ **ш. Турсунзода** \_\_\_\_\_.

#### **Иштирокчиён:**

сармутахассис оид ба чораҳои экологӣ-иҷтимоӣ; Носирҷонов Фарҳод  
менеджери намояндаги БМИМТ дар ш. Душанбе; Мирзозода Хуршед  
сармутахассис оид ба назорати техникаи лоиҳаҳо; Усмонҷони Нуруло

№	Ҷаъолият	Ҳа	Не	Эзоҳҳо
1	Хариди замин, биноҳо (истиқоматӣ ва тижоратӣ)		Не	Бо қарори раиси шаҳри Турсунзода №42 аз 21.01.2011с. барои соҳтмони мактаб аз ҳисоби захираи шаҳр бе муҳлат дода шуд,
2	Хариди тижорат ё тавсеа, ки ҳангоми вайронкуниҳо / кӯчидани манзилҳо, иҷорагирон, дороиҳои корбарони ғайрирасмӣ амалӣ карда мешаванд		Не	Замин барои соҳтмони мактаб ҷудо гашта, дорои сертификати истифодаи замин дараҷаи А№0287103, №64 аз 21.01.2011. ҳамагӣ 28300м кв. буда аз он зери соҳтмон 2580м кв.
3	Хариди замин, ки боиси аз даст рафтани дороиҳои ашхоси алоҳида ё ҷомеа / гурӯҳҳои мушаххас, алахусус ақаллиятҳои этникӣ мегардад: Захираҳои табиӣ <input type="checkbox"/> Мӯҳити зисти анъанавӣ <input type="checkbox"/> Ҷаъолиятҳои анъанавӣ <input type="checkbox"/> Иншооти коммуналӣ		Не	Ба дороиҳои шахсони алоҳида ва ақаллиятҳои этникӣ таъсир расонида наметавонад. Чунки замин аз ҳисоби заминҳои захиравии фонди давлатӣ ҷудо карда шудааст.
4	Хариди / ё тавсеаи тижорате, ки метавонад хавфро зиёд ва афзоиш диҳад: 1. Вайрон кардани кодекси меҳнат ва қонунҳо, аз ҷумла истифодаи меҳнати кӯдакон 2 Таъқиби гурӯҳҳои ақаллиятҳои қавмӣ дар ин минтақаи лоиҳа (марбут ба шахсият, шаъну эътибор ва шароити зиндагии онҳо дар системаи таъминоти ҳаёт, ҳувияти фарҳангӣ) 3. Қочоқи одамон		Не	Дар соҳтмон меҳнати кудакони то 18-сола истифода намешавд, чунки қонун иҷозат намедиҳад аз ҷумла Конвенсияҳо: • Шаклҳои бадтарин дар бораи меҳнати кӯдакон (2005); • Конвенсияи бекоркунии меҳнати маҷбурӣ (1999);
5	Оё хариди замин бо истифода аз қонуни ҳуқуқи давлат ба амволи сурат мегирад?		Не	Дар сурати зарурати хариди замин тибқи муқаррароти қонун амали карда мешавад.
6	Бинобар хариди замин, манзил ва заминҳои истиқоматӣ талафоти доимӣ ё муваққатӣ хоҳад дошт?		Не	Хариди замин аз шаҳрвандон ба нақша гирифта нашудааст.
7	Бинобар азхудкунии замин талафоти доимӣ ё муваққатии дороиҳои кишоварзӣ ва дигар моликияти истеҳсолӣ вучуд дорад?		Не	Талафоти моддӣ ба назар гирифта нашудааст, чунки ба заминҳои кишоварзи ва хусуси дастраси надоранд.
8	Талафот дар зироатҳо, дарахтон ва воситаҳои асосӣ аз ҳисоби азхудкунии		Не	Талафот аз ҳисоби маҳсулотҳои кишоварзи намешавад, чунки ба

				расонида намешавад.
9	Оё талафоти доимӣ ё муваққати тичорат вучуд дорад		Не	Дар замини чудагашта ягон шахс тичорат ташкил накардааст.
10	Оё бинобар хариди замин, манбаҳои даромад ва воситаҳои зиндагӣ доимӣ ё муваққатӣ гум мешаванд?		Не	Агар замин аз шаҳрвандон харидори гардад манбаҳои даромад гум мешавад.
11	Агар замин ё моликияти хусусӣ тавассути принципи харидори манфиатдор ва фурӯшандаи манфиатдор ба даст оварда шавад, оё ин ба кӯчонидани доимӣ ё муваққатӣ ё кӯчидани сокинон оварда мерасонад?		Не	Дар сурати дахлати миёнаравҳо ба кӯчонидани маҷбури оварда мерасонад.
12	Агар замин ё моликияти хусусӣ тавассути гуфтушунид ё тавассути принципи харидори манфиатдор ва фурӯшандаи манфиатдор ба даст оварда шавад, ин ба кӯчонидани доимӣ ё муваққатӣ ё ҷойивазкунии истифодабарандагони ғайрирасмӣ замин (шахсонӣ бидуни ҳуқуқи қонунӣ ба замин) ё ашхосе, ки худсарона азхудкунии замин, оварда мерасонад?		Не	Замин бо таври ғайрирасмӣ аз истифодабаранда зуран гирифта намешавад, агар ин замин ғасбшуда ё муваққатан истифодашаванда бошад. Ин яке аз талаботҳои асосии Бонкӣ Умумичаҳонӣ мебошад.
13	Оё лоиҳа ягон маҳдудияти доимӣ ё муваққатӣ оид ба истифодаи замин ё дастрасӣ ба боғҳо ё минтақаҳои муҳофизатшавандаро дар бар мегирад ва ба ин васила мардум ё ягон ҷомеаро маҷбур мекунад, ки дастрасӣ ба сарватҳои табиӣ, манзилҳои анъанавӣ, заминҳои коммуналӣ ё объектҳои аз даст диҳад?		Не	Лоиҳа бинобар доштани шаҳодатномаи истифодаи ҳуқуқи замин ба минтақаҳои муҳофизатшавандаро маҳдуд накарда, ба сарватҳои табиӣ, манзилҳои анъанавӣ, заминҳои коммуналӣ монеа эҷод намекунад.
14	Оё лоиҳа аз замини давлат ё дигар замин ё амволи давлат, ки кӯчонидани доимӣ ё муваққатӣ сокинони ғайрирасмӣ ё корбарони ғайрирасмӣ (манзилӣ ё иқтисодӣ)-ро талаб мекунад?		Не	Замини истифодашаванда моликияти давлатӣ буда, давлат кафолати истифодаи оқилона ба манфиати шаҳрвандонро медиҳад.
15	Оё ягон минтақаи фарҳангӣ дар наздики мавҷуд аст ё агар посухи шумо ҳа бошад, аз ҷойҳои бостоншиносӣ хориҷ кунед, ки метавонанд ба маблағгузорӣ аз ҷониби лоиҳа таъсир расонанд?		Не	Айни замон, минтақаи фарҳангӣ дар наздикии иншооти сохташаванда вучуд надоранд.

**Имзоҳо:**

Намоёндагони БМИМТ:

1. Носирҷонов Ф.
2. Мирзозода Х.
3. Усмонҷони Н.

Намоёндагони ҷамоат ва деҳа:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

### 3. Результаты предварительной проверки окружающей и социальной среды.

#### Замимаи 5. Натиҷаҳои санҷиши пешакии муҳити зист ва иҷтимоӣ

<input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Баланд". Таъсири назаррас, аз маблағгузори хориҷ карда шавад <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Муҳим". Таъсири маҳдуд ё муваққатӣ <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Муътадил". Таъсири маҳдуд ё муваққатӣ <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Паст". Таъсир надорад	Омода кард: Сармутахассиси чораҳои экологӣ-иҷтимоӣ намояндагии БМИМТ дар шаҳри Душанбе
	Ном ва имзо: Носирҷонов Фарҳод
	Вазифа: Сармутахассис оид ба чораҳои бехатарии экологӣ-иҷтимоии БМИМТ.
	Руз: 13.04.2022
	Тасдиқ шудааст: Таҳияи ҳуҷҷати Арзёбии таъсири экологӣ ва иҷтимоӣ (АТЭИ)
	Ном ва имзо: Носирҷонов Фарҳод

Пас аз таҳлили чек-листҳо маълум гардид, ки зерлоиҳа: **CSP-2A-02/1 «Сохтмони бинои душӯнаи таълимии 8 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №34, деҳаи Аҳорун, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода»** ки фаъолиятҳоеро, ки дар замимаи 1 номбар шудаанд, дар бар намегиранд ва хавфҳои назарраси экологӣ надорад.

Ба зерлоиҳаи пешниҳодгашта: **«Зерлоиҳаи CSP-2A-02/1 «Сохтмони бинои душӯнаи таълимии 8 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №34, деҳаи Аҳорун, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода»**, ҳуҷҷати Арзёбии таъсири экологӣ ва иҷтимоӣ (АТЭИ) таҳия намуда ба лоиҳакашии корҳои сохтмонӣ идома дода шавад.

4. Сертификат землепользователя

**Дарачаи А № 0287103**

Сертификати ҳуқуқи истифодаи заминро ба истифодаи

бе тўрлат ба  
(бе муҳлат ба шартноҳ ба нишондоди муҳлати муқарраргардида)

мактаби тибнаи № 34  
(ва мероси якумра, номи заминистифодабаранда)

Мақомоти давлатии заминсозии Ҷумҳурии Тоҷикистон дар асоси қарори раиси ш. Муромқӯзода аз "21" 01 с. 2011 № 64 дар он хусус дод, ки ба

Заминистифодабарандаи мазкур ҳамаги 28300.0 м<sup>2</sup> /ектар/ аз он: зеру сохтмон - 2580.0 м<sup>2</sup>

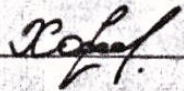
дар худудҳои мувофиқи нақшаи заминистифодабарии вобаста карда шуд.

Замин барои мактаб  
(мақсад, таъинот)

\_\_\_\_\_ дода шуд.

Сертификати мазкур ба заминистифодабаранда супорида шуда дар кумитаи заминсозии ноҳия (шаҳр) дар китоби бақайдгирии ҳуқуқи истифодаи замин таҳти рақами 2720 аз 22 06 с. 2011 ба қайд гирифта шуд.

**Мақомоти**  
**давлатии заминсозии**  
**Ҷумҳурии Тоҷикистон**





②

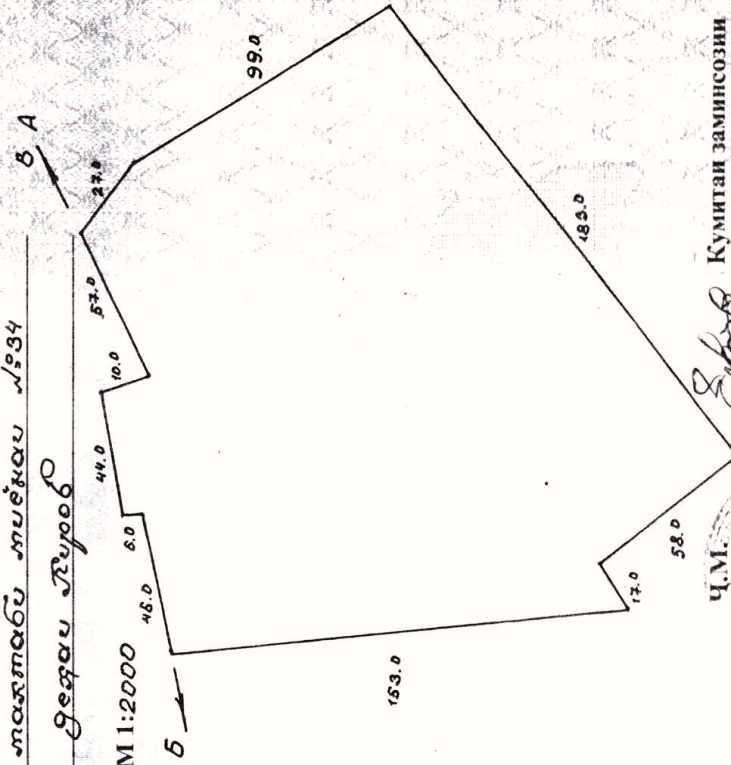
НАҚШАИ

Заминиестифодабарии

маҳтабӣ тилёкаи №34

деҳаи Пуруб

М 1:2000



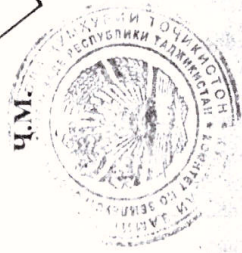
ТАВСИФИ ХУДУДҲО:

Аз А то Б заминҳои зеро ғорат

Аз Б то В заминҳои маҳалли аҳолинишин

Аз

Қ.М.  
Қўмитай заминсозии  
ноҳия (шаҳр)



4

3



## 5. Протокол публичных консультаций.

«CASA-1000 LOIХAI DASTGIRII ЧОМЕА» (ППО)  
«CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)

### ПРОТОКОЛИ

Семинар-машварат оид ба муҳокимаи ҳуҷҷати «Накшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоихаи CSP-2A-02/1 «Соҳтмони бинои дуошӯнаи таълимии 8 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №34, деҳаи Аҳорун, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода»

Санаи баргузори: «\_13\_» \_\_\_\_04\_\_\_\_ соли 2022

Ҷой баргузори машварат: деҳаи Аҳорун, МТМУ №34 \_\_\_\_\_

**Мақсад:** Шиносой намудани ҷомеа ва ҷонибҳои ҳавасманд бо ҳуҷҷати «Накшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» барои зерлоихаи CSP-2A-02/1 дар доираи татбиқи «CASA-1000 Лоихаи дастгирии ҷомеа».

**Иштирок намуданд:** Кормандони Идораи марказӣ ва Кормандони Намояндагии Бунёди миллии иҷтимоии маблағгузории Тоҷикистон дар ноҳияҳои тобеи марказ:

- Носирҷонов Фарҳод – Сармутахассис оид ба чораҳои экологӣ-иҷтимоӣ;
- Усмонҷони Нуруло – Сармутахассис-муҳандис оид ба назорати техникии лоихаҳо;
- Мирзозода Хуршед – Менечери намояндагии БМИМТ дар шаҳри Душанбе;
- Шодиев Ислон – Сармутахассис-муҳандис оид ба назорати техникии лоихаҳо;

#### Рӯзномаи семинар-машварат:

1. Маълумоти умумӣ дар бораи «CASA-1000 Лоихаи дастгирии ҷомеа»;
2. Маълумот дар бораи зерлоихаи CSP-2A-02/1 «Соҳтмони бинои дуошӯнаи таълимии 8 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №34, деҳаи Аҳорун, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода»;
3. Муаррифӣ ва баррасии ҳуҷҷати «Накшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоихаи CSP-2A-02/1;
4. Таҳлилу музокираҳо нисбати ҳуҷҷати НИЧЭИ ва ҷамъбасти натиҷаҳои семинар-машварат;

Семинар-машваратро бо суханҳои муқаддимаӣ Мирзозода Хуршед, менечери Намояндагии БМИМТ дар шаҳри Душанбе кушоданд. Номбурда ҳозиринро бо рӯзномаи семинар-машварат шинос намуда, иброз дошт, ки дар ин ҷамъомад ҳуҷҷати «Накшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои амалисозии зерлоихаи CSP-2A-02/1 «Соҳтмони бинои дуошӯнаи таълимии 8 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №34, деҳаи Аҳорун, ҷамоати деҳоти Қаратоғ, шаҳри Турсунзода» мавриди баррасӣ қарор гардида, фикру мулоҳизаҳои иштирокчиён доир ба ин ҳуҷҷати мазкур зарур мебошад.

Сапас, оид ба масъалаи якуми рӯзномаи машварат оид ба «CASA-1000 Лоихаи дастгирии ҷомеа» (ЛДҶ) Мирзозода Хуршед, менечери Намояндагии БМИМТ дар шаҳри Душанбе ба иштирокчиёни семинар-машварат маълумоти умумӣ расонида, дар хотима тақроран кайд намуд, ки мақсади асосии «CASA-1000 Лоихаи дастгирии ҷомеа» баланд бардоштани сифат ва тавсеаи дастрасӣ ба хизматрасониҳои таъминоти неруи барқ, инфрасохтори иҷтимоӣ иктисодӣ ва мусоидат намудан ба таҳкими иқтисодии худидоракунии маҳаллӣ дар ҳудуди ҷамоатҳои фарогири лоиха мебошад.

«CASA-1000 ЛОИҲАИ ДАСТГИРИИ ЧОМЕА» (ППС)  
«CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)

Сармутахассис-муҳандис оид ба назорати техникийи лоихаҳо дар намояндагии БМИМТ дар шаҳри Душанбе, Шодиев Ислон ба иштирокчиёни машварат насбати рӯзномаи дуҷуми семинар-машварат оид ба таҳияи зерлоихаи CSP-2A-02/1

«Соҳтмони бинои дуошёнаи таълимӣ 8 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №34, деҳаи Аҳорун, ҷамоати деҳоти Қаратог, шаҳри Турсунзода» ва татбиқи он маълумоти муфассалро пешкаш намуд.

Рӯзномаи сеюми семинар-машварат, ки мақсади асосии гузаронидани ҷорабинии мазкур ба хоҳири баррасӣ намудани ҳуҷҷати таҳиягардида оид ба «Накшаи идоракунии ҷораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоихаи CSP-2A-02/1 мебошад, ки муаррифии онро сармутахассис оид ба ҷораҳои экологӣ иҷтимоӣ, Носирҷонов Фарҳод дар сатҳи касбии гузаронида, тавассути слайдҳо тамоми ҷузъиёти ҳуҷҷати мазкурро бо ҷораҳои пешниҳодшаванда ҷиҳати пешгирӣ ва паст намудани таъсири манфии оқибатҳои эҳтимолии экологӣ ва иҷтимоиро қадам ба қадам ба иштирокчиёни машварат манзур намуд. Ин чунин қайд намуд, рафти корҳои соҳтмонӣ оид ба соҳтмони боғчаи бачагона зерлоихаи CSP-2A-02/1 метавонад боиси таъсироти экологӣ марбут ба садо, ҷанг, ҳаво ва об, идоракунии партовҳои саҳт, таназзули гуногунии биологӣ, бехатарӣ ва саломатӣ шаванд, ки таҳияи ин ҳуҷҷати мазкур пешгирии ин падидаҳо мебошад. Дар баробари ин ҳар як шаҳрванд метавонад дар доираи амалишавии на танҳо зерлоихаи CSP-2A-02/1, балки дар татбиқи «CASA-1000 Лоихаи дастгирии чомеа» (ЛДЧ) пешниҳод барои бехтар намудани раванди татбиқ ё барои арзу шикоят ба БМИМТ ва Бонки Умумичаҳонӣ муроҷият намояд. Барои ин масъала механизми бозгашти алоқа ва телефонҳои хатҳои гарм вучуд дорад. Ҳамаи амалҳои пешбинигардидаи ҳуҷҷати НИЧЭИ доираи қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон ва бо тартибу низомномаҳо ва стандартҳои иҷтимоӣ ва экологии Бонки Умумичаҳонӣ таҳия гардидааст, дар охири баромадаш Носирҷонов Фарҳод гуфт.

Сипас дар охири ҷамбасти семинар-машварат тақроран аз иштирокчиён пурсида шуд, ки ягон тақлифу пешниҳодҳо барои ворид намудан ба ҳуҷҷати «Накшаи идоракунии ҷораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» барои татбиқи зерлоихаи CSP-2A-02/1 «Соҳтмони бинои дуошёнаи таълимӣ 8 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №34, деҳаи Аҳорун, ҷамоати деҳоти Қаратог, шаҳри Турсунзода» доранд ё не, аммо аз тарафи онҳо тақлиф ва пешниҳод карда нашуд.

Бо ҳамин семинар-машварат доир ба ҳуҷҷати НИЧЭИ барои амалишавии зерлоихаи CSP-2A-02/1 ба итмом расид ва намояндагони БМИМТ ба иштирокчиён ҷорабинии мазкур изҳори миннадори баён намуданд.

Протоколро навишт: Носирҷонов Фарҳод



13.04.2022.

5. Фото публичных консультаций в СШ№34 село Ахорун.



## 6. Список участников публичных консультаций.

«CASA-1000 ЛОИХАИ ДАСТГИРИИ ЧОМЕА» (ППС)  
«CASA 1000 COMMUNITY SUPPORT PROJECT» (CSP)

### Семинар – машварат

**Мавзӯи:** Мухокимаи хуччати «Накшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоихаи CSP-2A-02/1 «Соҳтмони бинои дуошӯнаи таълимии 8 синфхона дар муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №34, деҳаи Ахорун, ч/д. Каратог, шаҳри Туреунзода».

Шаҳр/ноҳия: \_\_\_\_\_ Туреунзода \_\_\_\_\_ Сана: “ 13 ” 04 2022с.

Чойи баргузорӣ: Муассисаи Таълимии №34

### Рӯйхати иштирокчиён

№	Ному насаб	Вазифа/ташкилот	Телефон	Имзо
1.	Шерматов Турмурад	аъзои КД	919135380	
2.	Родилонов Абдурашид	аъзои КД	915534118	
3.	Солидов Дилмурод	сокини деҳа	900560616	
4.	Ғиёриева Маликруза	сокини деҳа	919.11.2888	
5.	Ҷиштова Разиё	сокини деҳа	919196184	
6.	Ҳайбуриева Разиё	сокини деҳа	40011166	
7.	Сирозиддинова Мушарраф	сокини деҳа	919.01.0321	
8.	Ҷамалова Манзура	сокини деҳа	919-76-987	
9.	Ҳосунова Турдамурод	сокини деҳа	901-88-15.86	
10.	Ҳасова Ҳасина	сокини деҳа		
11.	Назриддинова Модира	сокини деҳа	9009910159	
12.	Назарова Зарина	сокини деҳа	915-94-48.89	
13.	Каримова Нарис	сокини деҳа	915.288803	
14.	Ашурова Рухисона	сокини деҳа	917 02 3647	
15.	Сафарова Саидамат	сокини деҳа		
16.	Алиева Модира	сокини деҳа		
17.	Алиева Широра	сокини деҳа		
18.	Ҷишова Фидираҷаб	сокини деҳа	592517359	
19.	Қалимуллоев Аҷоб	сокини деҳа	519430-430	
20.	Раҷабов Насриддин	сокини деҳа	919869142	
21.	Имомов Сағди	сокини деҳа		
22.	Ҷафаризова Дилрабо	нозари забон	908.99.2007	
23.	Ҷамалов Шавкат	сокини деҳа	901606285	
24.	Дураев Абдурашид	сокини деҳа	907255000	
25.	Ҷамалов Ш	сокини деҳа	907117675	
26.	Ҳасимов Р	директор	969939606	

Шаҳси масъул: \_\_\_\_\_ Носирҷонов Фарҳод \_\_\_\_\_

Имзо: